

España – Servicios de limpieza de edificios – Servicio de limpieza integral de edificios, centros educativos, dependencias e instalaciones pertenecientes al ayuntamiento de Alberic**OJ S 233/2025 03/12/2025****Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal****Servicios**

1. Comprador**1.1. Comprador**

Denominación oficial: Alcaldía del Ayuntamiento de Alberic

Correo electrónico: juridico@alberic.es

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento**2.1. Procedimiento**

Título: Servicio de limpieza integral de edificios, centros educativos, dependencias e instalaciones pertenecientes al ayuntamiento de Alberic

Descripción: Servicio de limpieza integral de edificios, centros educativos, dependencias e instalaciones pertenecientes al ayuntamiento de Alberic

Identificador del procedimiento: b0f0596f-ed7e-4abf-8ec2-d13fc454c2b4

Identificador interno: PAB SARA 13/2025

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: sí

Justificación del procedimiento acelerado: Ver Decreto de Alcaldía N° 1524 de 30/09/2025 anexado en otros documentos

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Clasificación adicional (cpv): 90910000 Servicios de limpieza, 90911000 Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas, 90919000 Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina, 90919300 Servicios de limpieza de escuelas

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Valencia / València (ES523)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 597 254,33 EUR

2.1.4. Información general**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Corrupción: Motivo de exclusión - Corrupción

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Servicio de limpieza integral de edificios, centros educativos, dependencias e instalaciones pertenecientes al ayuntamiento de Alberic

Descripción: Servicio de limpieza integral de edificios, centros educativos, dependencias e instalaciones pertenecientes al ayuntamiento de Alberic

Identificador interno: PAB SARA 13/2025

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Clasificación adicional (cpv): 90910000 Servicios de limpieza, 90911000

Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas, 90919000

Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina, 90919300

Servicios de limpieza de escuelas

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Valencia / València (ES523)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 1 Año

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 3

Más información sobre renovaciones: CLÁUSULA DÉCIMA. El contrato podrá prorrogarse anualmente por un período de 1 año.

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción: Cifra anual de negocio

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción: Trabajos realizados

Criterio: Certificados de institutos de control de calidad

Descripción: Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Bolsa anual de horas a coste cero.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20,00

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Precio.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 60,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Memoria técnica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20,00

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=R2OnEA06OU8eC9GJQOEBkQ%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=R2OnEA06OU8eC9GJQOEBkQ%3D%3D

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 17/12/2025 23:59:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 1 Año

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 18/12/2025 09:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: SALA DE JUNTAS DEL AYUNTAMIENTO DE ALBERIC

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Clausula 26.

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Alcaldía del Ayuntamiento de Alberic - Alcaldía del Ayuntamiento de Alberic

Información sobre los plazos de revisión: hasta 2025-12-17+01:00

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Alcaldía del Ayuntamiento de Alberic - Alcaldía del Ayuntamiento de Alberic

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Alcaldía del Ayuntamiento de Alberic

Número de registro: 31012020144962

Número de registro: P4601100C

Localidad: Alberic

Código postal: 46260

Subdivisión del país (NUTS): Valencia / València (ES523)

País: España

Punto de contacto: Alcaldía del Ayuntamiento de Alberic

Correo electrónico: juridico@alberic.es

Teléfono: +34 962440066

Fax: +34 962442042

Dirección de internet: <http://www.alberic.es>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=y%2FN9PMS084oQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Alcaldía del Ayuntamiento de Alberic

Localidad: Alberic

Código postal: 46260

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Dirección de internet: <https://www.alberic.es/>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Alcaldía del Ayuntamiento de Alberic

Localidad: Alberic

Código postal: 46260

Subdivisión del país (NUTS): Valencia / València (ES523)

País: España

Dirección de internet: <https://www.alberic.es/>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 6b9ddaf8-3173-4587-9eb6-73bae3aa7c41 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 02/12/2025 14:22:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 803393-2025

Número de la edición del DO S: 233/2025

Fecha de publicación: 03/12/2025