

805976-2025 - Licitación

España – Servicios de reparación y mantenimiento – Servicio de mantenimiento y reparación de los pavimentos del recinto intramuros de la ciudad histórica de Santiago de Compostela

OJ S 234/2025 04/12/2025

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Gerencia del Consorcio de la Ciudad de Santiago

Correo electrónico: contratacion@consorcio-santiago.org

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servicio de mantenimiento y reparación de los pavimentos del recinto intramuros de la ciudad histórica de Santiago de Compostela

Descripción: Servicio de mantenimiento y reparación de los pavimentos del recinto intramuros de la ciudad histórica de Santiago de Compostela

Identificador del procedimiento: 7adad1c4-5267-41a9-8f64-9e7104639ece

Identificador interno: 1419967C

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50000000 Servicios de reparación y mantenimiento

Clasificación adicional (cpv): 45262500 Trabajos de mampostería y albañilería, 45262510
Cantería, 45262512 Trabajos con piedra tallada

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): A Coruña (ES111)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 925 619,83 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia: Acuerdo con otros operadores económicos con el objetivo de falsear la competencia

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Servicio de mantenimiento y reparación de los pavimentos del recinto intramuros de la ciudad histórica de Santiago de Compostela

Descripción: Servicio de mantenimiento y reparación de los pavimentos del recinto intramuros de la ciudad histórica de Santiago de Compostela

Identificador interno: 1419967C

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50000000 Servicios de reparación y mantenimiento

Clasificación adicional (cpv): 45262500 Trabajos de mampostería y albañilería, 45262510
Cantería, 45262512 Trabajos con piedra tallada

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): A Coruña (ES111)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 2 Años

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 3

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Cifra anual de negocio

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Trabajos realizados

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: contratos de jóvenes trabajadores.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20,00

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Proposición económica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 35,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: metodología de los sistemas de organización, programación, ejecución e imagen pública de los trabajos.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 45,00

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=skDfBvTP0POFQ%2FlhRK79IA%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=skDfBvTP0POFQ%2FlhRK79IA%3D%3D

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 02/01/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 2 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 20/01/2026 13:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: Plataforma ZOOM

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: fomentar la formación y especialización de los trabajadores y favorecer la formación en el lugar de trabajo.

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Gerencia del Consorcio de la Ciudad de Santiago - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Información sobre los plazos de revisión: 15 días hábiles desde el día siguiente a la publicación del anuncio en el DOUE

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Gerencia del Consorcio de la Ciudad de Santiago - Consorcio de la ciudad de Santiago

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Gerencia del Consorcio de la Ciudad de Santiago

Número de registro: 40191210031441

Número de registro: V15392319

Localidad: Santiago de Compostela

Código postal: 15705

Subdivisión del país (NUTS): A Coruña (ES111)

País: España

Punto de contacto: Gerencia del Consorcio de la Ciudad de Santiago

Correo electrónico: contratacion@consorcio-santiago.org

Teléfono: 981574700

Fax: 981574750

Dirección de internet: <http://www.consorcio-santiago.org>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=H4SZqHI2L7Q%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Consorcio de la ciudad de Santiago

Localidad: Santiago de Compostela

Código postal: 15705

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: gerencia@consorciodesantiago.org

Teléfono: +034 981574700

Dirección de internet: <http://www.consorciodesantiago.org/>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Localidad: Madrid

Código postal: 28020

Subdivisión del país (NUTS): A Coruña (ES111)

País: España

Correo electrónico: contratacion@consorciodesantiago.org

Teléfono: 981574700

Dirección de internet: <https://www.hacienda.gob.es/es-ES/Areas%20Tematicas/Contratacion/TACRC/Paginas/tribunal%20administrativo%20central%20de%20recursos%20contractuales.asp>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 14a40d63-225c-4d52-81a8-2dbfabc0e121 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 03/12/2025 09:16:31 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 805976-2025

Número de la edición del DO S: 234/2025

Fecha de publicación: 04/12/2025