

## 806536-2025 - Resultados

España – Servicios de limpieza – Licitacion del Contrato de servicios de limpieza de edificios y equipamientos municipales.

OJ S 234/2025 04/12/2025

Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Servicios

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Ajuntament de La Ràpita

Correo electrónico: [bgilabert@larapita.cat](mailto:bgilabert@larapita.cat)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Licitacion del Contrato de servicios de limpieza de edificios y equipamientos municipales.

Descripción: Contrato de servicios de limpieza de edificios y equipamientos municipales.

Identificador del procedimiento: 85ef234c-2e4e-42fd-9c12-4f1c4f9276c8

Anuncio anterior: 475614-2025

Identificador interno: 4313620002-2024-0010617

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

Clasificación adicional (cpv): 90911000 Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Pl. de Carles III, 13

Localidad: La Ràpita

Código postal: 43540

Subdivisión del país (NUTS): Tarragona (ES514)

País: España

##### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 2 573 266,44 EUR

##### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

### 5. Lote

---

#### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: Limpieza de los edificios y equipaments municipales  
Descripción: Limpieza de los edificios y equipaments municipales

**5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios  
Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

**Opciones:**

Descripción de las opciones: 2 prorrogas de 1 año

**5.1.2. Lugar de ejecución**

Dirección postal: Plaza Carles III, 13  
Localidad: La Ràpita  
Código postal: 43540  
Subdivisión del país (NUTS): Tarragona (ES514)  
País: España

**5.1.3. Duración estimada**

Fecha de inicio: 01/10/2025  
Fecha de finalización de la duración: 01/10/2027

**5.1.4. Renovación**

Número máximo de renovaciones: 2

**5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 2 573 266,44 EUR

**5.1.6. Información general**

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE  
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

**5.1.10. Criterios de adjudicación**

**Criterio:**

Tipo: Precio

Descripción: Precio

Descripción del método que debe utilizarse si la ponderación no puede expresarse mediante criterios: El del pliego.

**5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Ajuntament de La Ràpita

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Ajuntament de La Ràpita

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

## 6. Resultados

---

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 1 350 982,74 EUR

### 6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0001

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

#### 6.1.2. Información de los ganadores

**Ganador:**

Denominación oficial: Limax Facilitys, S.L

**Oferta:**

Identificador de la oferta: Servicios de limpieza

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0001

Valor de la licitación: 1 350 982,74 EUR

Subcontratación: No

**Información del contrato:**

Identificador del contrato: Licitacion del Contrato de servicios de limpieza de edificios y equipamientos municipales.

Fecha de celebración del contrato: 03/12/2025

#### 6.1.4. Información estadística

**Ofertas o solicitudes de participación recibidas:**

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 11

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Ajuntament de La Ràpita

Número de registro: P4313800G

Dirección postal: Pl. Carles III, 13

Localidad: La Ràpita

Código postal: 43540

Subdivisión del país (NUTS): Tarragona (ES514)

País: España

Punto de contacto: Maria Belén Gilabert Labernia

Correo electrónico: [bgilabert@larapita.cat](mailto:bgilabert@larapita.cat)

Teléfono: 977051132

Perfil de comprador: <https://contractaciopublica.cat/es/perfils-contractant/detall/5238163?categoria=0>

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

### 8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Número de registro: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Dirección postal: C/del Foc, 57  
Localidad: Barcelona  
Código postal: 08038  
Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)  
País: España  
Correo electrónico: [tccsp@gencat.cat](mailto:tccsp@gencat.cat)  
Teléfono: 977051132  
Dirección de internet: <http://tribunalcontractes.gencat.cat/>

**Funciones de esta organización:**

Organización encargada de los procedimientos de recurso  
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso  
Organización cuyo presupuesto se utiliza para pagar el contrato

**8.1. ORG-0003**

Denominación oficial: Limax Facilitys, S.L  
Tamaño del operador económico: Gran empresa  
Número de registro: B21797600  
Localidad: La Ràpita  
Código postal: 43540  
Subdivisión del país (NUTS): Tarragona (ES514)  
País: España

**Funciones de esta organización:**

Licitador

**Ganador de estos lotes: LOT-0001**

**8.1. ORG-0000**

Denominación oficial: Publications Office of the European Union  
Número de registro: PUBL  
Localidad: Luxembourg  
Código postal: 2417  
Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)  
País: Luxemburgo  
Correo electrónico: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)  
Teléfono: +352 29291  
Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

**Funciones de esta organización:**

TED eSender

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 4e3b8cff-2e71-4661-940b-20736cff1f77 - 01  
Tipo de formulario: Resultados  
Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal  
Subtipo de anuncio: 29  
Fecha de envío del anuncio: 03/12/2025 11:02:54 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT  
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español  
Número de publicación del anuncio: 806536-2025  
Número de la edición del DO S: 234/2025  
Fecha de publicación: 04/12/2025