

España – Servicios de limpieza – Licitacion del Contracto de servicios de limpieza de edificios y equipamientos municipales.

OJ S 234/2025 04/12/2025

**Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal
Servicios**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Ajuntament de La Ràpita

Correo electrónico: bgilabert@larapita.cat

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Licitacion del Contracto de servicios de limpieza de edificios y equipamientos municipales.

Descripción: Contrato de servicios de limpieza de edificios y equipamientos municipales.

Identificador del procedimiento: 85ef234c-2e4e-42fd-9c12-4f1c4f9276c8

Anuncio anterior: 475614-2025

Identificador interno: 4313620002-2024-0010617

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

Clasificación adicional (cpv): 90911000 Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Pl. de Carles III, 13

Localidad: La Ràpita

Código postal: 43540

Subdivisión del país (NUTS): Tarragona (ES514)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 2 573 266,44 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Limpieza de los edificios y equipamientos municipales

Descripción: Limpieza de los edificios y equipamientos municipales

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

Opciones:

Descripción de las opciones: 2 prorrogas de 1 año

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Plaza Carles III, 13

Localidad: La Ràpita

Código postal: 43540

Subdivisión del país (NUTS): Tarragona (ES514)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/10/2025

Fecha de finalización de la duración: 01/10/2027

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 2

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 2 573 266,44 EUR

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Precio

Descripción del método que debe utilizarse si la ponderación no puede expresarse mediante criterios: El del pliego.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Ajuntament de La Ràpita

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Ajuntament de La Ràpita

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Organización cuyo presupuesto se utiliza para pagar el contrato: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

6. Resultados

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 1 350 982,74 EUR

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0001

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: Limax Facilitys, S.L

Oferta:

Identificador de la oferta: Servicios de limpieza

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0001

Valor de la licitación: 1 350 982,74 EUR

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: Licitacion del Contracto de servicios de limpieza de edificios y equipamientos municipales.

Fecha de celebración del contrato: 03/12/2025

6.1.4. Información estadística

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 11

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Ajuntament de La Ràpita

Número de registro: P4313800G

Dirección postal: Pl. Carles III, 13

Localidad: La Ràpita

Código postal: 43540

Subdivisión del país (NUTS): Tarragona (ES514)

País: España

Punto de contacto: Maria Belén Gilabert Labernia

Correo electrónico: bgilabert@larapita.cat

Teléfono: 977051132

Perfil de comprador: <https://contractaciopublica.cat/es/perfils-contractant/detail/5238163?categoria=0>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Número de registro: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Dirección postal: C/del Foc, 57

Localidad: Barcelona

Código postal: 08038

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

Correo electrónico: tccsp@gencat.cat

Teléfono: 977051132

Dirección de internet: <http://tribunalcontractes.gencat.cat/>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Organización cuyo presupuesto se utiliza para pagar el contrato

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Limax Facilitys, S.L

Tamaño del operador económico: Gran empresa

Número de registro: B21797600

Localidad: La Ràpita

Código postal: 43540

Subdivisión del país (NUTS): Tarragona (ES514)

País: España

Funciones de esta organización:

Licitador

Ganador de estos lotes: LOT-0001

8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL

Localidad: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correo electrónico: ted@publications.europa.eu

Teléfono: +352 29291

Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 4e3b8cff-2e71-4661-940b-20736cff1f77 - 01

Tipo de formulario: Resultados

Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 29

Fecha de envío del anuncio: 03/12/2025 11:02:54 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 806536-2025

Número de la edición del DO S: 234/2025

Fecha de publicación: 04/12/2025