

**España – Servicios de reparación y mantenimiento – CONTRATO SERVICIO MANTENIMIENTO
ZONAS VERDES Y JARDINERÍA MUNICIPIO
OJ S 235/2025 05/12/2025
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Ajuntament de Sant Joan de les Abadesses

Correo electrónico: secretaria@santjoandeleabadesses.cat

Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: CONTRATO SERVICIO MANTENIMIENTO ZONAS VERDES Y JARDINERÍA MUNICIPIO

Descripción: Servicio consistente en la limpieza, conservación y mantenimiento de las zonas verdes y espacios libres del municipio de Sant Joan de les Abadesses.

Identificador del procedimiento: d5c381df-1a52-491e-8206-caa8f6887031

Identificador interno: X2025002233

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50000000 Servicios de reparación y mantenimiento

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Sant Joan de les Abadesses

Subdivisión del país (NUTS): Girona (ES512)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 690 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: CONTRATO SERVICIO MANTENIMIENTO ZONAS VERDES Y JARDINERÍA MUNICIPIO

Descripción: Servicio consistente en la limpieza, conservación y mantenimiento de las zonas verdes y espacios libres del municipio de Sant Joan de les Abadesses.

Identificador interno: LOt-0001

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50000000 Servicios de reparación y mantenimiento

Opciones:

Descripción de las opciones: Posible prórroga de 1 año

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Sant Joan de les Abadesses

Código postal: 17860

Subdivisión del país (NUTS): Girona (ES512)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 4 Años

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 690 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

Participación reservada a talleres protegidos y operadores económicos que persiguen la integración profesional y social de las personas con discapacidad o desfavorecidas.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Cumplimiento de objetivos sociales

Descripción: Integración laboral de trabajadores con discapacidad de especiales dificultades.

Objetivo social promovido: Oportunidades de empleo para desempleados de larga duración, personas desfavorecidas o personas con discapacidad

5.1.8. Criterios de accesibilidad

Se incluyen criterios de accesibilidad para las personas con discapacidad

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Autorización o pertenencia a una organización particular necesaria para contratos de servicios

Descripción: Centros Especiales de Trabajo de iniciativa social

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: P = puntuación máxima (45 puntos) x oferta más económica/oferta para valorar

Descripción: Mejor oferta económica

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Hasta un máximo de 30 puntos.

Descripción: Porcentaje de personas con discapacidad con especial dificultad para la inclusión laboral de la plantilla actual del Centro Especial de Empleo de Iniciativa Social.

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Hasta un máximo de 15 puntos.

Descripción: Mejoras en la prestación del servicio.

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Hasta un máximo de 10 puntos.

Descripción: Propuesta organizativa del servicio y calificación del personal responsable de la planificación.

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: español, catalán

Lenguas en las que los pliegos de contratación (o parte de ellos) están disponibles de forma no oficial: español, catalán

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.santjoandelesabadesses.cat>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.santjoandelesabadesses.cat>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español, catalán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: Obligatoria

Plazo de recepción de ofertas: 08/01/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 4 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 13/01/2026

Lugar: Sant Joan de les Abadesses

Información complementaria: Se utiliza en la presente licitación la herramienta del Sobre Digital 2.0 que asegura el seguimiento telemático en directo por parte del resto de miembros de la Mesa de contratación y, en su caso, de las personas interesadas.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: Sí

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: El adjudicatario deberá destinar, como mínimo, a la ejecución del contrato del personal que se indica a continuación: - 3 jardineros especialistas de 2a y/o peones ayudantes de jardinería con discapacidad. - 1 peón u operario destinado a la acequia - 1 monitor/a con una titulación mínima de técnico superior o medio en alguna especialidad relacionada con la jardinería, el medio natural, el sector forestal.

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Ajuntament de Sant Joan de les Abadesses

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Ajuntament de Sant Joan de les Abadesses

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Organización que recibe solicitudes de participación: Ajuntament de Sant Joan de les Abadesses

Organización que tramita ofertas: Ajuntament de Sant Joan de les Abadesses

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Ajuntament de Sant Joan de les Abadesses

Número de registro: P1717700G

Dirección postal: Plaça Major, 3

Localidad: Sant Joan de les Abadesses

Código postal: 17860

Subdivisión del país (NUTS): Girona (ES512)

País: España

Correo electrónico: secretaria@santjoandeleabadesses.cat

Teléfono: 972720100

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Número de registro: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Dirección postal: C/ del Foc, 57

Localidad: Barcelona

Código postal: 08038

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

Correo electrónico: tccsp@gencat.cat

Teléfono: 938842038

Dirección de internet: <https://contractacio.gencat.cat/ca/contacte/tccsp/>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL

Localidad: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correo electrónico: ted@publications.europa.eu

Teléfono: +352 29291

Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 5a1496c6-6e8b-4d5e-a04c-197626c8211f - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 04/12/2025 12:01:48 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 810572-2025

Número de la edición del DO S: 235/2025

Fecha de publicación: 05/12/2025