

**España – Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos y mecánicos de edificios – SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y TÉCNICO-LEGAL DE LAS PUERTAS AUTOMÁTICAS Y DE LAS PUERTAS RÁPIDAS ENROLLABLES DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO 12 DE OCTUBRE Y SUS CENTROS DE ESPECIALIDADES ADSCRITOS**  
**OJ S 236/2025 08/12/2025**

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal**

**Servicios**

---

1. Comprador

**1.1. Comprador**

Denominación oficial: SERVICIO MADRILEÑO DE SALUD-HOSPITAL UNIVERSITARIO 12 DE OCTUBRE

Correo electrónico: [ucontratacion.hdoc@salud.madrid.org](mailto:ucontratacion.hdoc@salud.madrid.org)

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Salud

---

2. Procedimiento

**2.1. Procedimiento**

Título: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y TÉCNICO-LEGAL DE LAS PUERTAS AUTOMÁTICAS Y DE LAS PUERTAS RÁPIDAS ENROLLABLES DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO 12 DE OCTUBRE Y SUS CENTROS DE ESPECIALIDADES ADSCRITOS

Descripción: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y TÉCNICO-LEGAL DE LAS PUERTAS AUTOMÁTICAS Y DE LAS PUERTAS RÁPIDAS ENROLLABLES DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO 12 DE OCTUBRE Y SUS CENTROS DE ESPECIALIDADES ADSCRITOS

Identificador del procedimiento: 3c8f007d-2c12-4b55-9ce2-18e3158519d5

Identificador interno: 2025-0-33

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

**2.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50710000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos y mecánicos de edificios

**2.1.2. Lugar de ejecución**

Dirección postal: Avda.Cordoba S/N Avda.Cordoba S/N Avda.Cordoba S/N

Localidad: Madrid

Código postal: 28041

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

**2.1.3. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 1 262 816,09 EUR

**2.1.4. Información general**

Información complementaria: Ver Pliegos

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

Directiva 2014/24/UE - Directiva 2014/24/UE

Directiva 2014/24/UE

Legislación transfronteriza aplicable: Directiva 2014/24/UE

**2.1.6. Motivos de exclusión**

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC)

**5. Lote**

---

**5.1. Lote: LOT-0001**

Título: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y TÉCNICO-LEGAL DE LAS PUERTAS AUTOMÁTICAS Y DE LAS PUERTAS RÁPIDAS ENROLLABLES DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO 12 DE OCTUBRE Y SUS CENTROS DE ESPECIALIDADES ADSCRITOS

Descripción: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y TÉCNICO-LEGAL DE LAS PUERTAS AUTOMÁTICAS Y DE LAS PUERTAS RÁPIDAS ENROLLABLES DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO 12 DE OCTUBRE Y SUS CENTROS DE ESPECIALIDADES ADSCRITOS

Identificador interno: Lote únicp

**5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50710000

Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos y mecánicos de edificios

**5.1.2. Lugar de ejecución**

Dirección postal: Avda.Cordoba S/N Avda.Cordoba S/N Avda.Cordoba S/N

Localidad: Avda.de Cordoba s/n

Código postal: 28041

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

**5.1.3. Duración estimada**

Duración: 12 Meses

**5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 1 262 816,09 EUR

**5.1.6. Información general****Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

**5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

**5.1.10. Criterios de adjudicación****Criterio:**

Tipo: Calidad

Nombre: Fórmulas  
Descripción: fórmulas  
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)  
Criterio de adjudicación: número: 15,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad  
Nombre: Juicios valor  
Descripción: Juicios valor  
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)  
Criterio de adjudicación: número: 15,00

**Criterio:**

Tipo: Precio  
Nombre: Precio  
Descripción: Precio  
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)  
Criterio de adjudicación: número: 70,00

**5.1.11. Pliegos de contratación**

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: español  
Lenguas en las que los pliegos de contratación (o parte de ellos) están disponibles de forma no oficial: español  
Dirección de los pliegos de contratación: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

**5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria  
Dirección para la presentación: <https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?SkinName=hospital12Octubre>  
Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español  
Catálogo electrónico: Obligatoria  
Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]  
Variantes: No autorizada  
Plazo de recepción de ofertas: 13/01/2026 18:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental  
Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 2 Meses

**Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 28/01/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental  
Lugar: No pública

Información complementaria: Apertura criterios juicio Valor 21/01/2026 a las 10:00 horas

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No  
Facturación electrónica: Obligatoria  
Se utilizarán pedidos electrónicos: sí  
Se utilizará el pago electrónico: sí

**5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

## Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

### 5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: SERVICIO MADRILEÑO DE SALUD-HOSPITAL UNIVERSITARIO 12 DE OCTUBRE

Organización encargada de los procedimientos de recurso: SERVICIO MADRILEÑO DE SALUD-HOSPITAL UNIVERSITARIO 12 DE OCTUBRE

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: SERVICIO MADRILEÑO DE SALUD-HOSPITAL UNIVERSITARIO 12 DE OCTUBRE

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: SERVICIO MADRILEÑO DE SALUD-HOSPITAL UNIVERSITARIO 12 DE OCTUBRE

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: SERVICIO MADRILEÑO DE SALUD-HOSPITAL UNIVERSITARIO 12 DE OCTUBRE

Organización que recibe solicitudes de participación: SERVICIO MADRILEÑO DE SALUD-HOSPITAL UNIVERSITARIO 12 DE OCTUBRE

Organización que tramita ofertas: SERVICIO MADRILEÑO DE SALUD-HOSPITAL UNIVERSITARIO 12 DE OCTUBRE

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: SERVICIO MADRILEÑO DE SALUD-HOSPITAL UNIVERSITARIO 12 DE OCTUBRE

Número de registro: Q2877010E

Departamento: Servicio de Contratación Administrativa

Dirección postal: Avda. de Córdoba, s/n Avda. de Córdoba, s/n 28041

Localidad: Madrid

Código postal: 280041

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Punto de contacto: SERVICIO DE CONTRATACIÓN ADMINISTRATIVA

Correo electrónico: [ucontratacion.hdoc@salud.madrid.org](mailto:ucontratacion.hdoc@salud.madrid.org)

Teléfono: +34913908825

Dirección de internet: <http://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

Terminal de intercambio de información (URL): <https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?SkinName=hospital12Octubre>

Perfil de comprador: <http://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

#### Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Organización de mediación

### 8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL

Localidad: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correo electrónico: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Teléfono: +352 29291

Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

**Funciones de esta organización:**

TED eSender

---

#### Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: fc1bed25-cd7f-451e-8913-a6a3bb33fc6f - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 05/12/2025 14:02:18 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 813642-2025

Número de la edición del DO S: 236/2025

Fecha de publicación: 08/12/2025