

**España – Combustibles – Gestión sostenible del suministro energético de combustible y mantenimiento integral con garantía total de las instalaciones de climatización (calefacción, aire acondicionado, ventilación) y agua sanitaria en los edificios municipales.**

OJ S 236/2025 08/12/2025

**Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal**

**Suministros**

---

## 1. Comprador

### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz - Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz

Correo electrónico: [informacion.perfil.contratante@vitoria-gasteiz.org](mailto:informacion.perfil.contratante@vitoria-gasteiz.org)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

---

## 2. Procedimiento

### 2.1. Procedimiento

Título: Gestión sostenible del suministro energético de combustible y mantenimiento integral con garantía total de las instalaciones de climatización (calefacción, aire acondicionado, ventilación) y agua sanitaria en los edificios municipales.

Descripción: Gestión sostenible del suministro energético de combustible y mantenimiento integral con garantía total de las instalaciones de climatización (calefacción, aire acondicionado, ventilación) y agua sanitaria en los edificios municipales.

Identificador del procedimiento: c247370e-7382-4cbc-a3ab-4db53d86593b

Identificador interno: 2025/CO\_ASUM/0003

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: Abierto

#### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Suministros

Clasificación principal (cpv): 09100000 Combustibles

Clasificación adicional (cpv): 09331000 Placas solares, 09332000 Instalación solar, 39715000

Calentadores de agua y calefacción para edificios; equipo de instalación sanitaria, 45300000

Trabajos de instalación en edificios, 50000000 Servicios de reparación y mantenimiento,

71314200 Servicios de gestión de energía, 90920000 Servicios de higienización de

instalaciones

#### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Araba/Álava (ES211)

País: España

#### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 43 104 275,57 EUR

#### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: Gestión sostenible del suministro energético de combustible y mantenimiento integral con garantía total de las instalaciones de climatización (calefacción, aire acondicionado, ventilación) y agua sanitaria en los edificios municipales.

Descripción: Gestión sostenible del suministro energético de combustible y mantenimiento integral con garantía total de las instalaciones de climatización (calefacción, aire acondicionado, ventilación) y agua sanitaria en los edificios municipales.

Identificador interno: 1221655

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Suministros

Clasificación principal (cpv): 09100000 Combustibles

Clasificación adicional (cpv): 09331000 Placas solares, 09332000 Instalación solar, 39715000

Calentadores de agua y calefacción para edificios; equipo de instalación sanitaria, 45300000

Trabajos de instalación en edificios, 50000000 Servicios de reparación y mantenimiento,

71314200 Servicios de gestión de energía, 90920000

Servicios de higienización de instalaciones

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Araba/Álava (ES211)

País: España

#### 5.1.3. Duración estimada

Duración: 5 Años

#### 5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### 5.1.10. Criterios de adjudicación

##### Criterio:

Tipo: Coste

Descripción: CRITERIOS EVALUABLES MEDIANTE FÓRMULA MATEMÁTICA

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 400,00

##### Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: CRITERIOS EVALUABLES MEDIANTE JUICIO DE VALOR

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 250,00

#### 5.1.15. Técnicas

##### Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

##### Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### 5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales  
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz - Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz  
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

## 6. Resultados

---

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 33 312 599,00 EUR

### 6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0001

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

#### 6.1.2. Información de los ganadores

##### Ganador:

Denominación oficial: GIROA, S.A.

##### Oferta:

Identificador de la oferta: 2132182

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0001

Valor de la licitación: 33 312 599,00 EUR

Subcontratación: No

##### Información del contrato:

Identificador del contrato: 2025/CO\_ASUM/00031121\_00001

Título: Gestión sostenible del suministro energético de combustible y mantenimiento integral con garantía total de las instalaciones de climatización (calefacción, aire acondicionado, ventilación) y agua sanitaria en los edificios municipales.

Fecha de celebración del contrato: 04/12/2025

#### 6.1.4. Información estadística

##### Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 1

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados en otros países del Espacio Económico Europeo distintos del país del comprador

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados fuera del Espacio Económico Europeo

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 1

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

Número de registro: 103262.0

Dirección postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz

Localidad: Vitoria-Gasteiz  
Código postal: 01010  
Subdivisión del país (NUTS): Araba/Álava (ES211)  
País: España  
Correo electrónico: [oarc@euskadi.eus](mailto:oarc@euskadi.eus)  
Teléfono: +34 945019595  
**Funciones de esta organización:**  
Organización encargada de los procedimientos de recurso

#### 8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz - Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz  
Número de registro: P0106800F  
Dirección postal: Pintor Teodoro Dublang, 25 bajo. 01008 Vitoria-Gasteiz (Araba/Álava)  
Localidad: Vitoria-Gasteiz  
Código postal: 01008  
Subdivisión del país (NUTS): Araba/Álava (ES211)  
País: España  
Punto de contacto: Ayuntamiento de Vitoria Gasteiz  
Correo electrónico: [informacion.perfil.contratante@vitoria-gasteiz.org](mailto:informacion.perfil.contratante@vitoria-gasteiz.org)  
Teléfono: +34 945161469  
Dirección de internet: <http://www.vitoria-gasteiz.org>  
Perfil de comprador: <https://www.contratacion.euskadi.eus/>  
**Funciones de esta organización:**  
Comprador  
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

#### 8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales  
Número de registro: 596566.0  
Dirección postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz  
Localidad: Vitoria-Gasteiz  
Código postal: 01010  
Subdivisión del país (NUTS): Araba/Álava (ES211)  
País: España  
Correo electrónico: [oarc@euskadi.eus](mailto:oarc@euskadi.eus)  
Teléfono: +34 945019595  
**Funciones de esta organización:**  
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

#### 8.1. ORG-0005

Denominación oficial: GIROA, S.A.  
Tamaño del operador económico: Gran empresa  
Número de registro: A20071429  
Dirección postal: PORTUETXE, 53 A-2º OFICINA 201. ED. BEYZA  
Localidad: Donostia / San Sebastián  
Código postal: 20018  
Subdivisión del país (NUTS): Gipuzkoa (ES212)  
País: España  
Correo electrónico: [araba@veolia.com](mailto:araba@veolia.com)  
Teléfono: +34 945001090

**Funciones de esta organización:**

Licitador

**Ganador de estos lotes:** LOT-0001

Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 05d15648-9249-44f7-b0d2-fc9eb0ccc146 - 01

Tipo de formulario: Resultados

Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 29

Fecha de envío del anuncio: 05/12/2025 13:45:03 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 814215-2025

Número de la edición del DO S: 236/2025

Fecha de publicación: 08/12/2025