

España – Combustibles – Gestión sostenible del suministro energético de combustible y mantenimiento integral con garantía total de las instalaciones de climatización (calefacción, aire acondicionado, ventilación) y agua sanitaria en los edificios municipales.

OJ S 236/2025 08/12/2025

Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Suministros

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz - Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz

Correo electrónico: informacion.perfil.contratante@vitoria-gasteiz.org

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Gestión sostenible del suministro energético de combustible y mantenimiento integral con garantía total de las instalaciones de climatización (calefacción, aire acondicionado, ventilación) y agua sanitaria en los edificios municipales.

Descripción: Gestión sostenible del suministro energético de combustible y mantenimiento integral con garantía total de las instalaciones de climatización (calefacción, aire acondicionado, ventilación) y agua sanitaria en los edificios municipales.

Identificador del procedimiento: c247370e-7382-4cbc-a3ab-4db53d86593b

Identificador interno: 2025/CO_ASUM/0003

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: Abierto

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Suministros

Clasificación principal (cpv): 09100000 Combustibles

Clasificación adicional (cpv): 09331000 Placas solares, 09332000 Instalación solar, 39715000

Calentadores de agua y calefacción para edificios; equipo de instalación sanitaria, 45300000

Trabajos de instalación en edificios, 50000000 Servicios de reparación y mantenimiento,

71314200 Servicios de gestión de energía, 90920000 Servicios de higienización de

instalaciones

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Araba/Álava (ES211)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 43 104 275,57 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Gestión sostenible del suministro energético de combustible y mantenimiento integral con garantía total de las instalaciones de climatización (calefacción, aire acondicionado, ventilación) y agua sanitaria en los edificios municipales.

Descripción: Gestión sostenible del suministro energético de combustible y mantenimiento integral con garantía total de las instalaciones de climatización (calefacción, aire acondicionado, ventilación) y agua sanitaria en los edificios municipales.

Identificador interno: 1221655

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Suministros

Clasificación principal (cpv): 09100000 Combustibles

Clasificación adicional (cpv): 09331000 Placas solares, 09332000 Instalación solar, 39715000

Calentadores de agua y calefacción para edificios; equipo de instalación sanitaria, 45300000

Trabajos de instalación en edificios, 50000000 Servicios de reparación y mantenimiento,

71314200 Servicios de gestión de energía, 90920000

Servicios de higienización de instalaciones

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Araba/Álava (ES211)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 5 Años

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Coste

Descripción: CRITERIOS EVALUABLES MEDIANTE FÓRMULA MATEMÁTICA

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 400,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: CRITERIOS EVALUABLES MEDIANTE JUICIO DE VALOR

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 250,00

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz - Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

6. Resultados

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 33 312 599,00 EUR

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0001

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: GIROA, S.A.

Oferta:

Identificador de la oferta: 2132182

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0001

Valor de la licitación: 33 312 599,00 EUR

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: 2025/CO_ASUM/00031121_00001

Título: Gestión sostenible del suministro energético de combustible y mantenimiento integral con garantía total de las instalaciones de climatización (calefacción, aire acondicionado, ventilación) y agua sanitaria en los edificios municipales.

Fecha de celebración del contrato: 04/12/2025

6.1.4. Información estadística

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 1

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados en otros países del Espacio Económico Europeo distintos del país del comprador

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados fuera del Espacio Económico Europeo

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 1

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

Número de registro: 103262.0

Dirección postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz

Localidad: Vitoria-Gasteiz
Código postal: 01010
Subdivisión del país (NUTS): Araba/Álava (ES211)
País: España
Correo electrónico: oarc@euskadi.eus
Teléfono: +34 945019595

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz - Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz
Número de registro: P0106800F

Dirección postal: Pintor Teodoro Dublang, 25 bajo. 01008 Vitoria-Gasteiz (Araba/Álava)

Localidad: Vitoria-Gasteiz

Código postal: 01008

Subdivisión del país (NUTS): Araba/Álava (ES211)

País: España

Punto de contacto: Ayuntamiento de Vitoria Gasteiz

Correo electrónico: informacion.perfil.contratante@vitoria-gasteiz.org

Teléfono: +34 945161469

Dirección de internet: <http://www.vitoria-gasteiz.org>

Perfil de comprador: <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

Número de registro: 596566.0

Dirección postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz

Localidad: Vitoria-Gasteiz

Código postal: 01010

Subdivisión del país (NUTS): Araba/Álava (ES211)

País: España

Correo electrónico: oarc@euskadi.eus

Teléfono: +34 945019595

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0005

Denominación oficial: GIROA, S.A.

Tamaño del operador económico: Gran empresa

Número de registro: A20071429

Dirección postal: PORTUETXE, 53 A-2º OFICINA 201. ED. BEYZA

Localidad: Donostia / San Sebastián

Código postal: 20018

Subdivisión del país (NUTS): Gipuzkoa (ES212)

País: España

Correo electrónico: araba@veolia.com

Teléfono: +34 945001090

Funciones de esta organización:

Licitador

Ganador de estos lotes: LOT-0001

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 05d15648-9249-44f7-b0d2-fc9eb0ccc146 - 01

Tipo de formulario: Resultados

Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 29

Fecha de envío del anuncio: 05/12/2025 13:45:03 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 814215-2025

Número de la edición del DO S: 236/2025

Fecha de publicación: 08/12/2025