

81672-2026 - Licitación

Países Bajos – Servicios de mantenimiento de ascensores – Onderhoud liften, automatische deuren en roltrappen Gemeente Etten-Leur

OJ S 24/2026 04/02/2026

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Servicios**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Gemeente Etten-Leur

Correo electrónico: charlotte.dettingmeijer@etten-leur.nl

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Onderhoud liften, automatische deuren en roltrappen Gemeente Etten-Leur

Descripción: De Opdrachtgever heeft 4 locaties welke voorzien zijn van liften, automatische deuren en roltrappen. Deze liften, automatische deuren en roltrappen dienen jaarlijks onderhouden en gekeurd te worden en in de goede conditie gehouden te worden (preventief onderhoud). Tot de opdracht behoort tevens het verhelpen van storingen, modificaties en kleine reparaties (correctief onderhoud). De Opdrachtgever heeft 4 locaties welke voorzien zijn van liften, automatische deuren en roltrappen. Deze liften, automatische deuren en roltrappen dienen jaarlijks onderhouden en gekeurd te worden en in de goede conditie gehouden te worden (preventief onderhoud). Tot de opdracht behoort tevens het verhelpen van storingen, modificaties en kleine reparaties (correctief onderhoud).

Identificador del procedimiento: 6332d18e-6289-4604-994e-8a021d2b114b

Identificador interno: K011763

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50750000 Servicios de mantenimiento de ascensores

Clasificación adicional (cpv): 50740000 Servicios de reparación y mantenimiento de escaleras mecánicas

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

País: Países Bajos

Información complementaria: Etten-Leur

2.1.4. Información general

Información complementaria: Alle potentiële inschrijvers hebben de mogelijkheid om aan de aanbestedende dienst vragen te stellen. Vragen dienen digitaal via TenderNed middels de vragenmodule te worden ingediend tot uiterlijk 6 januari 2026 om 9:45 uur. Alle gestelde vragen met de bijbehorende antwoorden, evenals aanvullingen of wijzigingen van de

aanbestedende dienst, worden geanonimiseerd op schrift gesteld in een Nota van Inlichtingen. Vragen kunnen doorlopend gesteld worden tot de deadline. Indien mogelijk zullen ontvangen vragen tussentijds (dus eerder) worden beantwoord via TenderNed, een en ander naar oordeel van de aanbestedende dienst. De Nota van Inlichtingen en de eventuele bijlage(n) maakt /maken onlosmakelijk onderdeel uit van de aanbestedingsstukken en prevaleert te allen tijde boven het bestek. Als u zwaarwegende redenen heeft om uw vraag (en het antwoord) niet voor alle betrokkenen van de aanbesteding inzichtelijk te maken, vink dan “individueel behandelen” aan in TenderNed. De aanbestedende diensten bepalen welke vragen wel of niet voor alle geïnteresseerden worden gepubliceerd. In sommige gevallen zullen de aanbestedende diensten uw vraag bewerken/ aanpassen mochten zij de vraag openbaar publiceren. Dit zal echter niet altijd het geval zijn. U bent zelf verantwoordelijk voor de vragen die u stelt en welke informatie u hierbij geeft. De Nota van Inlichtingen wordt uiterlijk op 15 januari 2026 (streefdatum) digitaal beschikbaar gesteld op het aanbestedingsplatform TenderNed. Op deze wijze beschikt iedere houder van de aanbestedingsstukken over dezelfde informatie. Er is gelegenheid om aanvullende vragen te stellen naar aanleiding van de gepubliceerde Nota van Inlichtingen. Deze vragen kunnen uitsluitend via TenderNed via de vragenmodule worden ingediend tot uiterlijk 22 januari 2026 om 9:45 uur. De gestelde aanvullende vragen en de bijbehorende antwoorden op deze vragen worden geanonimiseerd op schrift gesteld in een 2e Nota van Inlichtingen. De aanbestedende dienst streeft er naar deze Nota van Inlichtingen uiterlijk 27 januari 2026 digitaal beschikbaar te stellen via TenderNed. Tevens zullen alle invulbijlagen in bewerkbaar format gepubliceerd worden.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Onderhoud liften, automatische deuren en roltrappen Gemeente Etten-Leur

Descripción: De Opdrachtgever heeft 4 locaties welke voorzien zijn van liften, automatische deuren en roltrappen. Deze liften, automatische deuren en roltrappen dienen jaarlijks onderhouden en gekeurd te worden en in de goede conditie gehouden te worden (preventief onderhoud). Tot de opdracht behoort tevens het verhelpen van storingen, modificaties en kleine reparaties (correctief onderhoud). De Opdrachtgever heeft 4 locaties welke voorzien zijn van liften, automatische deuren en roltrappen. Deze liften, automatische deuren en roltrappen dienen jaarlijks onderhouden en gekeurd te worden en in de goede conditie gehouden te worden (preventief onderhoud). Tot de opdracht behoort tevens het verhelpen van storingen, modificaties en kleine reparaties (correctief onderhoud).

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50750000 Servicios de mantenimiento de ascensores

Clasificación adicional (cpv): 50740000 Servicios de reparación y mantenimiento de escaleras mecánicas

Opciones:

Descripción de las opciones: Zie verlenging

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

País: Países Bajos

Información complementaria: Etten-Leur

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/04/2026

Fecha de finalización de la duración: 31/03/2029

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 3

Más información sobre renovaciones: De ingangsdatum van deze overeenkomst is direct na definitieve gunning, welke gepland staat op 6 maart 2026, en heeft een vaste looptijd van drie (3) jaar. De vaste looptijd van de overeenkomst eindigt van rechtswege op 6 maart 2029, of zoveel later als de definitieve gunning heeft plaatsgevonden. De overeenkomst kan drie (3) keer worden verlengd voor de duur van één (1) jaar.

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Laagste prijs

Descripción: Gunning vindt plaats op basis van de Economisch Meest Voordelige Inschrijving op basis van Laagste Prijs. De aanbestedende dienst heeft voor dit gunningscriterium gekozen, omdat de werkzaamheden uitsluitend uit mogen gevoerd door gecertificeerde bedrijven. In deze certificering is de kwalitatieve dienstverlening grotendeels vastgelegd. De aanbestedende dienst verwacht derhalve geen grote verschillen in kwaliteit van inschrijvers. Het hanteren van andere criteria dan prijs zou onder deze omstandigheden kunstmatig zijn. De aanbestedende dienst acht het derhalve proportioneel om te kiezen voor het gunningscriterium laagste prijs.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 13/02/2026 09:45:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/410650>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/410650>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 09/03/2026 09:45:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 91 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 09/03/2026 09:46:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Gemeente Etten-Leur - Rechtbank Zeeland - West-Brabant

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Gemeente Etten-Leur - Vragen voor de Nota van Inlichtingen kun u stellen via www.tenderned.nl

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Gemeente Etten-Leur - Rechtbank Zeeland/West-Brabant

Organización que recibe solicitudes de participación: Gemeente Etten-Leur - uw inschrijving kunt u indienen via www.tenderned.nl

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Gemeente Etten-Leur

Número de registro: 142155573

Dirección postal: Roosendaalseweg 4

Localidad: Etten-Leur

Código postal: 4875 AA

Subdivisión del país (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

País: Países Bajos

Punto de contacto: Charlotte Dettingmeijer

Correo electrónico: charlotte.dettingmeijer@etten-leur.nl

Teléfono: +31 765024000

Fax: +31 765033880

Dirección de internet: <http://www.etten-leur.nl>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Rechtbank Zeeland/West-Brabant

Localidad: Breda

Código postal: 4815 GW

Subdivisión del país (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

País: Países Bajos

Correo electrónico: info.zwb@rechtspraak.nl

Dirección de internet: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Zeeland-West-Brabant/Bezoekinformatie/Paginas/locatie-breda.aspx>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Vragen voor de Nota van Inlichtingen kun u stellen via www.tenderned.nl

Dirección postal: Roosendaalseweg 4

Localidad: Etten-Leur

Código postal: 4875 AA

Subdivisión del país (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

País: Países Bajos

Punto de contacto: Charlotte Dettingmeijer

Correo electrónico: charlotte.dettingmeijer@etten-leur.nl

Teléfono: +31 647042523

Dirección de internet: <http://www.etten-leur.nl>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: uw inschrijving kunt u indienen via www.tenderned.nl

Dirección postal: Roosendaalseweg 4

Localidad: Etten-Leur

Código postal: 4875 AA

Subdivisión del país (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

País: Países Bajos

Punto de contacto: Charlotte Dettingmeijer

Correo electrónico: charlotte.dettingmeijer@etten-leur.nl

Dirección de internet: <https://www.etten-leur.nl>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Rechtbank Zeeland - West-Brabant

Dirección postal: Stationslaan 10

Localidad: Breda

Código postal: 4815 GW

Subdivisión del país (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

País: Países Bajos

Punto de contacto: geachte meneer/mevrouw

Correo electrónico: info.zwb@rechtspraak.nl

Teléfono: +31 883616000

Fax: +31 883610276

Dirección de internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

7ccdf0f2-14f8-4a84-bb4a-71097d74ec89-01

Principal motivo de la modificación

:

Información actualizada

Descripción

:

Gewijzigde planning

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 28a4dd2e-7dce-447d-a875-2f66dc3aa722 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 02/02/2026 16:30:49 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: neerlandés

Número de publicación del anuncio: 81672-2026

Número de la edición del DO S: 24/2026

Fecha de publicación: 04/02/2026