

# 840546-2025 - Licitación

**España – Servicios de limpieza de edificios – Contrato del servicio de limpieza de dependencias municipales e instalaciones de uso eventual**

**OJ S 243/2025 17/12/2025**

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal**

**Servicios**

## 1. Comprador

---

### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Concejalía Delegada de Contratación del Ayuntamiento de Mijas

Correo electrónico: [contratacion@mijas.es](mailto:contratacion@mijas.es)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

## 2. Procedimiento

---

### 2.1. Procedimiento

Título: Contrato del servicio de limpieza de dependencias municipales e instalaciones de uso eventual

Descripción: Establecidos en el apartado 2 del cuadro de características del PCAP

Identificador del procedimiento: 97b51414-a612-458a-9538-4337ee3dc702

Identificador interno: 35163/2025

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

#### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

#### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Málaga (ES617)

País: España

#### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 9 513 778,87 EUR

#### 2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

#### 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales:

Cualquier infracción a la que de lugar.

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0000

Título: Contrato del servicio de limpieza de dependencias municipales e instalaciones de uso eventual

Descripción: Establecidos en el apartado 2 del cuadro de características del PCAP

Identificador interno: 35163/2025

#### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

#### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Málaga (ES617)

País: España

#### **5.1.3. Duración estimada**

Duración: 3 Años

#### **5.1.4. Renovación**

Número máximo de renovaciones: 1

#### **5.1.6. Información general**

##### **Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### **5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Trabajos realizados

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

##### **Criterion:**

Tipo: Calidad

Descripción: Criterios distintos del precio.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15,00

##### **Criterion:**

Tipo: Precio

Descripción: Oferta económica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 45,00

##### **Criterion:**

Tipo: Calidad

Descripción: Memoria técnica del servicio.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40,00

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Dirección de los pliegos de contratación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=kIL9f0ArMgilzo3LHNPGcQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=kIL9f0ArMgilzo3LHNPGcQ%3D%3D)

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

##### **Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=kIL9f0ArMgilzo3LHNPGcQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=kIL9f0ArMgilzo3LHNPGcQ%3D%3D)

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 14/01/2026 19:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 4 Meses

**Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 15/01/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: Sala de Juntas - Ayuntamiento de Mijas

Fecha de apertura: 22/01/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: Sala de Juntas - Ayuntamiento de Mijas

Fecha de apertura: 15/01/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: Sala de Juntas - Ayuntamiento de Mijas

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

**5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Concejalía Delegada de Contratación del Ayuntamiento de Mijas - TRIBUNAL DE RECURSOS CONTRACTURALES DEL EXCMO. AYTO DE MIJAS

Información sobre los plazos de revisión: hasta 2026-01-12+01:00

## **8. Organizaciones**

---

**8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Concejalía Delegada de Contratación del Ayuntamiento de Mijas

Número de registro: 30989100142670

Número de registro: P2907000J

Localidad: Mijas

Código postal: 29650

Subdivisión del país (NUTS): Málaga (ES617)

País: España

Punto de contacto: Concejalía Delegada de Contratación del Ayuntamiento de Mijas

Correo electrónico: [contratacion@mijas.es](mailto:contratacion@mijas.es)

Teléfono: +34 952589036

Fax: +34 952589037

Dirección de internet: <http://www.mijas.es>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=yxmPg9KTzBMQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

**Otros puntos de contacto:**

Denominación oficial: TRIBUNAL DE RECURSOS CONTRACTURALES DEL EXCMO. AYTO DE MIJAS

Localidad: MIJAS

Código postal: 29650

Subdivisión del país (NUTS): Málaga (ES617)

País: España

Dirección de internet: <https://www.mijas.es>

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 86c6afab-7caf-4093-8e3b-a49a87669a40 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 16/12/2025 13:38:12 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 840546-2025

Número de la edición del DO S: 243/2025

Fecha de publicación: 17/12/2025