

84443-2026 - Licitación

España – Servicios de mantenimiento de jardines y parques – Servicios de mantenimiento integral de las zonas verdes del municipio de Móstoles, por lotes

OJ S 25/2026 05/02/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Móstoles

Correo electrónico: contratacion@ayto-mostoles.es

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servicios de mantenimiento integral de las zonas verdes del municipio de Móstoles, por lotes

Descripción: Servicio de mantenimiento integral de las zonas verdes del municipio de Móstoles, por lotes. Lote 1. Limpieza y conservación de las Áreas verdes y arbolado del municipio de Móstoles. Lote 2. Mantenimiento y conservación de Áreas infantiles, circuitos biosaludables, circuitos deportivos, áreas de esparcimiento canino y mobiliario urbano. Plazo de duración 6 años, previsión prórroga por dos años

Identificador del procedimiento: f25c529a-cdca-48f9-8125-e47b54ddfd2c

Anuncio anterior: b133dcd3-5247-43b4-83ae-f795b25f3e3f-01

Identificador interno: C/050/CON/2025-177

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77311000 Servicios de mantenimiento de jardines y parques

Clasificación adicional (cpv): 50850000 Servicios de reparación y mantenimiento de mobiliario , 50870000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de terrenos de juegos, 77313000 Servicios de mantenimiento de parques, 77340000 Poda de árboles y setos

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 76 464 105,27 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 2

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 2

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales: Así mismo, este sobre contendrá toda la información solicitada en el PPT relativa a la justificación de los criterios de adjudicación en cifras o porcentajes, pudiendo ser motivo de exclusión la no incorporación de todos los documentos exigidos.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Lote 1

Descripción: Limpieza y conservación de las Áreas verdes y arbolado del municipio de Móstoles

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77311000 Servicios de mantenimiento de jardines y parques

Clasificación adicional (cpv): 77313000 Servicios de mantenimiento de parques, 77340000

Poda de árboles y setos

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 6 Años

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 2

Más información sobre renovaciones: Posibilidad de realización de prórroga o prórrogas, siempre que no superen, aislada o conjuntamente, el plazo de DOS AÑOS, a criterio de la corporación municipal, previo acuerdo expreso y escrito por cada una de las partes. En ningún caso la prestación del servicio se entenderá prorrogada tácitamente.

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 72 405 035,35 EUR

5.1.6. Información general**Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Reducción de los impactos ambientales

Descripción: Reducción de los impactos ambientales

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Otros

Objetivo social promovido: Otros

Contratación de innovación: Las obras, suministros o servicios contratados son novedosos o mejoran significativamente en comparación con otras obras, suministros o servicios ya presentes en el mercado.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Cifra anual de negocio

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Trabajos realizados

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Fomento de tecnología 0 Emisión ECO (Lote 1 y Lote 2). . Mejoras Lote 1 .

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50,00

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 350,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Precio del contrato para el lote 1 y lote 2. . Criterio que dependen de un juicio de valor.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 600,00

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 500,00

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=0aA%2FRoGfKNLua%2Fi14w%2FPLA%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=0aA%2FRoGfKNLua%2Fi14w%2FPLA%3D%3D

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 02/03/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 60 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 24/03/2026 09:30:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: Salón de plenos

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Ver cláusula 35 del PCAP.

Facturación electrónica: Obligatoria
Se utilizarán pedidos electrónicos: no
Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Móstoles -
AYUNTAMIENTO DE MÓSTOLES

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Junta de Gobierno del
Ayuntamiento de Móstoles - AYUNTAMIENTO DE MOSTOLES

Información sobre los plazos de revisión: Plazo recurso orientativo, hasta 15 días hábiles
después de la publicación y notificación de la adjudicación

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Lote 2

Descripción: Mantenimiento y conservación de áreas infantiles, circuitos biosaludables,
circuitos deportivos, áreas de esparcimiento canino y mobiliario urbano

Identificador interno: 2

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77311000 Servicios de mantenimiento de jardines y parques

Clasificación adicional (cpv): 50850000 Servicios de reparación y mantenimiento de mobiliario
, 50870000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de terrenos de juegos,
77313000 Servicios de mantenimiento de parques, 77340000 Poda de árboles y setos

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 6 Años

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 2

Más información sobre renovaciones: Posibilidad de realización de prórroga o prórrogas,
siempre que no superen, aislada o conjuntamente, el plazo de DOS AÑOS, a criterio de la
corporación municipal, previo acuerdo expreso y escrito por cada una de las partes. En
ningún caso la prestación del servicio se entenderá prorrogada tácitamente.

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 2 647 219,56 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Reducción de los impactos ambientales

Descripción: Reducción de los impactos ambientales

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Otros

Objetivo social promovido: Otros

Contratación de innovación: Las obras, suministros o servicios contratados son novedosos o mejoran significativamente en comparación con otras obras, suministros o servicios ya presentes en el mercado.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Cifra anual de negocio

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Trabajos realizados

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Fomento de tecnología 0 Emisión ECO (Lote 1 y Lote 2). . Mejoras Lote 2.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50,00

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Precio del contrato para el lote 1 y lote 2. . Criterios que depende de un juicio de valor.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 600,00

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 350,00

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=0aA%2FRoGfKNLlua%2Fi14w%2FPLA%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=0aA%2FRoGfKNLlua%2Fi14w%2FPLA%3D%3D

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 02/03/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 60 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 24/03/2026 09:30:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: Salón de plenos

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Ver cláusula 35 del PCAP.

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Móstoles -
AYUNTAMIENTO DE MÓSTOLES

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Junta de Gobierno del
Ayuntamiento de Móstoles - AYUNTAMIENTO DE MOSTOLES

Información sobre los plazos de revisión: Plazo recurso orientativo, hasta 15 días hábiles
después de la publicación y notificación de la adjudicación

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Móstoles

Número de registro: 30990110142771

Número de registro: P2809200E

Localidad: Móstoles

Código postal: 28934

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Punto de contacto: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Móstoles

Correo electrónico: contratacion@ayto-mostoles.es

Teléfono: +34 916647500

Dirección de internet: <http://www.mostoles.es>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=hS6kXI3kEO4QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: AYUNTAMIENTO DE MOSTOLES

Localidad: Móstoles

Código postal: 28931

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Dirección de internet: <https://www.mostoles.es/>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: AYUNTAMIENTO DE MÓSTOLES

Localidad: Móstoles
Código postal: 28931
Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)
País: España
Dirección de internet: <https://www.mostoles.es/>

Funciones de esta organización:

Comprador
Organización encargada de los procedimientos de recurso
Organización de mediación

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 9343a791-09d7-48e0-8ce4-7ccc2586f525 - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 04/02/2026 14:21:18 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español
Número de publicación del anuncio: 84443-2026
Número de la edición del DO S: 25/2026
Fecha de publicación: 05/02/2026