

## 846321-2025 - Licitación

España – Trabajos de construcción de tuberías, líneas de comunicación y líneas de conducción eléctrica, de autopistas, carreteras, aeródromos y vías férreas; trabajos de explanación – Obras del proyecto de urbanización de la modificación del plan parcial SUR I2-I3-I4 del PXOM de San Cibrao das Viñas (Ourense)

OJ S 245/2025 19/12/2025

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios

Obras

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Xestión do Solo de Galicia- Xestur S.A.

Correo electrónico: [contratacion@xesturgalicia.com](mailto:contratacion@xesturgalicia.com)

Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública bajo el control de una autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Obras del proyecto de urbanización de la modificación del plan parcial SUR I2-I3-I4 del PXOM de San Cibrao das Viñas (Ourense)

Descripción: Obras del proyecto de urbanización de la modificación del plan parcial SUR I2-I3-I4 del PXOM de San Cibrao das Viñas (Ourense)

Identificador del procedimiento: 4493e7c2-2896-4f17-875a-37b16745d6de

Identificador interno: XTR-2025-0010

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45230000 Trabajos de construcción de tuberías, líneas de comunicación y líneas de conducción eléctrica, de autopistas, carreteras, aeródromos y vías férreas; trabajos de explanación

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: San Cibrao das Viñas, Ourense

Localidad: San Cibrao das Viñas, Ourense

Código postal: 32901

Subdivisión del país (NUTS): Ourense (ES113)

País: España

##### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 9 866 753,47 EUR

##### 2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motivos de exclusión

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: Obras del proyecto de urbanización de la modificación del plan parcial SUR I2-I3-I4 del PXOM de San Cibrao das Viñas (Ourense)

Descripción: Obras del proyecto de urbanización de la modificación del plan parcial SUR I2-I3-I4 del PXOM de San Cibrao das Viñas (Ourense)

Identificador interno: XTR 2025 -0010

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45230000 Trabajos de construcción de tuberías, líneas de comunicación y líneas de conducción eléctrica, de autopistas, carreteras, aeródromos y vías férreas; trabajos de explanación

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: San Cibrao das Viñas, Ourense

Localidad: San Cibrao das Viñas, Ourense

Código postal: 32901

Subdivisión del país (NUTS): Ourense (ES113)

País: España

#### 5.1.3. Duración estimada

Duración: 18 Meses

#### 5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 9 866 753,47 EUR

#### 5.1.6. Información general

##### Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

#### 5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

#### 5.1.10. Criterios de adjudicación

##### Criterio:

Tipo: Calidad

#### 5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: español

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.contratosdegalicia.gal/resultadoIndex.jsp>

#### 5.1.12. Condiciones de la contratación pública

##### Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: [www.conselleriadevacenda.es/silex](http://www.conselleriadevacenda.es/silex)

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Plazo de recepción de ofertas: 22/01/2026 14:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 2 Meses

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

**5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)

Información sobre los plazos de revisión: 15 días

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Xestión do Solo de Galicia- Xestur S.A.

## 8. Organizaciones

---

**8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Xestión do Solo de Galicia- Xestur S.A.

Número de registro: A70392758

Departamento: Contratación

Dirección postal: Complexo Administrativo San Lázaro, s/n

Localidad: Santiago de Compostela (A Coruña)

Código postal: 15703

Subdivisión del país (NUTS): A Coruña (ES111)

País: España

Punto de contacto: Contratación

Correo electrónico: [contratacion@xesturgalicia.com](mailto:contratacion@xesturgalicia.com)

Teléfono: +34981541949

Fax: +34981141985

Dirección de internet: <https://xesturgalicia.com/>

Terminal de intercambio de información (URL): <https://www.contratosdegalicia.gal/resultadolIndex.jsp>

Perfil de comprador: <https://xesturgalicia.com/>

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

**8.1. ORG-0002**

Denominación oficial: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)

Número de registro: A12023977  
Departamento: Rúa Raxeira, 52, 2º piso  
Dirección postal: Rúa Raxeira 52 , 2º piso  
Localidad: Santiago de Compostela (A Coruña)  
Código postal: 15781  
Subdivisión del país (NUTS): A Coruña (ES111)  
País: España  
Correo electrónico: [tacgal@xunta.gal](mailto:tacgal@xunta.gal)  
Teléfono: +34881995481  
Fax: +34881995485  
Dirección de internet: <https://tacgal.xunta.gal/procedementos.html>  
Terminal de intercambio de información (URL): <https://tacgal.xunta.gal/procedementos.html>  
**Funciones de esta organización:**  
Organización encargada de los procedimientos de recurso

#### 8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union  
Número de registro: PUBL  
Localidad: Luxembourg  
Código postal: 2417  
Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)  
País: Luxemburgo  
Correo electrónico: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)  
Teléfono: +352 29291  
Dirección de internet: <https://op.europa.eu>  
**Funciones de esta organización:**  
TED eSender

## 10. Modificación

---

Versión del anuncio anterior que debe modificarse  
:  
777463-2025  
Principal motivo de la modificación  
:  
Corrección comprador

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: eb0c9bde-1d3b-4523-8c85-2da309b348a6 - 01  
Tipo de formulario: Licitación  
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal  
Subtipo de anuncio: 16  
Fecha de envío del anuncio: 18/12/2025 12:15:33 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT  
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español  
Número de publicación del anuncio: 846321-2025  
Número de la edición del DO S: 245/2025  
Fecha de publicación: 19/12/2025