

## 846611-2025 - Licitación

España – Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios – Servicios de mantenimiento general e instalaciones eléctricas para los Centros de trabajo y Oficinas de SUMA. Gestión Tributaria, 2 lotes.

OJ S 245/2025 19/12/2025

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Dirección de Suma Gestión Tributaria. Diputación de Alicante

Correo electrónico: [contratacion.pliegos@suma.es](mailto:contratacion.pliegos@suma.es)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Servicios de mantenimiento general e instalaciones eléctricas para los Centros de trabajo y Oficinas de SUMA. Gestión Tributaria, 2 lotes.

Descripción: Se requiere de un servicio de mantenimiento general y eléctrico de las instalaciones del organismo Suma, de carácter preventivo, técnico legal, correctivo e integral.

Identificador del procedimiento: fa6dad34-af79-4f05-8d27-1df0e4df9eef

Identificador interno: 125/pa/ser/25

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

Clasificación adicional (cpv): 50711000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos de edificios

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Alicante / Alacant (ES521)

País: España

##### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 336 198,35 EUR

##### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

##### 2.1.5. Condiciones de la contratación pública

**Condiciones de presentación:**

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 2

**Condiciones del contrato:**

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 2

#### **2.1.6. Motivos de exclusión**

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral: El impago durante la ejecución de los lotes del contrato, de los salarios por parte del contratista a los trabajadores que estuvieran participando en el mismo, o el incumplimiento de las condiciones establecidas en los Convenios colectivos en vigor para estos trabajadores también durante la ejecución del contrato.

## **5. Lote**

---

### **5.1. Lote: LOT-0001**

Título: Mantenimiento y conservación de instalaciones generales.

Descripción: Mantenimiento técnico legal, preventivo y correctivo de las instalaciones generales del organismo Suma Gestión Tributaria.

Identificador interno: 1

#### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

#### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (ESZZZ)

País: España

#### **5.1.3. Duración estimada**

Duración: 2 Años

#### **5.1.4. Renovación**

Número máximo de renovaciones: 0

#### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 179 504,14 EUR

#### **5.1.6. Información general**

##### **Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### **5.1.7. Contratación estratégica**

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Prevención y control de la contaminación

#### **5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Cifra anual de negocio

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Trabajos realizados

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

**Criterio:**

Tipo: Precio

Descripción: B.1 Valor económico de la oferta Lote 1.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 45,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: B.2 Tiempo de Resolución de Incidencias Lote 1.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: B.3 Bolsas de horas ofertadas Lote 1.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: A.1 Programa Trabajo. Memoria de Medios Materiales, Técnicos y Humanos Lote 1.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 25,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: A.2 Aplicativo de Gestión de Incidencias Lote 1.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: A.3 Control interno optimización del contrato Lote 1.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

**5.1.11. Pliegos de contratación**

Dirección de los pliegos de contratación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=wT8wYf0uW5eLAncw3qdZkA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=wT8wYf0uW5eLAncw3qdZkA%3D%3D)

**5.1.12. Condiciones de la contratación pública****Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=wT8wYf0uW5eLAncw3qdZkA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=wT8wYf0uW5eLAncw3qdZkA%3D%3D)

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 19/01/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 2 Meses

**Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 20/01/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: Oficina Central de Suma. Gestión Tributaria

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No  
Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Lotes 1 y 2: Deberá tratar y enviar los residuos generados, de acuerdo con la legislación vigente, a un gestor autorizado. Mejora de los valores medioambientales que puedan verse afectados por la ejecución del servicio..

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

**5.1.15. Técnicas****Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Dirección de Suma Gestión Tributaria. Diputación de Alicante - Suma Gestión Tributaria Diputación de Alicante

Información sobre los plazos de revisión: 15 días hábiles.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Dirección de Suma Gestión Tributaria. Diputación de Alicante - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

**5.1. Lote: LOT-0002**

Título: Mantenimiento de instalaciones eléctricas.

Descripción: Mantenimiento técnico legal, preventivo y correctivo de las instalaciones eléctricas del organismo Suma Gestión Tributaria.

Identificador interno: 2

**5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50711000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos de edificios

**5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (ESZZZ)

País: España

**5.1.3. Duración estimada**

Duración: 2 Años

**5.1.4. Renovación**

Número máximo de renovaciones: 0

**5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 156 694,21 EUR

**5.1.6. Información general****Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### **5.1.7. Contratación estratégica**

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Prevención y control de la contaminación

#### **5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Cifra anual de negocio

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Trabajos realizados

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

##### **Criterio:**

Tipo: Precio

Descripción: B.1 Valor económico de la oferta Lote 2.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 45,00

##### **Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: B.2 Tiempo de Resolución de Incidencias Lote 2.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

##### **Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: B.3 Bolsas de horas ofertadas Lote 2.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

##### **Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: A.1 Programa Trabajo. Memoria de Medios Materiales, Técnicos y Humanos Lote 2.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 25,00

##### **Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: A.2 Aplicativo de Gestión de Incidencias Lote 2.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

##### **Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: A.3 Control interno optimización del contrato Lote 2.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Dirección de los pliegos de contratación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=wT8wYf0uW5eLAncw3qdZkA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=wT8wYf0uW5eLAncw3qdZkA%3D%3D)

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=wT8wYf0uW5eLAnCW3qdZkA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=wT8wYf0uW5eLAnCW3qdZkA%3D%3D)

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 19/01/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 2 Meses

**Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 20/01/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: Oficina Central de Suma. Gestión Tributaria

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Lotes 1 y 2: Deberá tratar y enviar los residuos generados, de acuerdo con la legislación vigente, a un gestor autorizado. Mejora de los valores medioambientales que puedan verse afectados por la ejecución del servicio..

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

**5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Dirección de Suma Gestión Tributaria. Diputación de Alicante - Suma Gestión Tributaria Diputación de Alicante

Información sobre los plazos de revisión: 15 días hábiles.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Dirección de Suma Gestión Tributaria. Diputación de Alicante - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

## 8. Organizaciones

---

**8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Dirección de Suma Gestión Tributaria. Diputación de Alicante

Número de registro: 30531630093202

Número de registro: P5300003J

Localidad: Alicante

Código postal: 03002

Subdivisión del país (NUTS): Alicante / Alacant (ES521)

País: España

Punto de contacto: Dirección de Suma Gestión Tributaria. Diputación de Alicante

Correo electrónico: [contratacion.pliegos@suma.es](mailto:contratacion.pliegos@suma.es)

Teléfono: 965148526

Fax: 965148520

Dirección de internet: <http://www.suma.es>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=15wAat3mKysQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

**Otros puntos de contacto:**

Denominación oficial: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Localidad: Madrid

Código postal: 28071

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: [Tribunal\\_recursos.contratos@minhap.es](mailto:Tribunal_recursos.contratos@minhap.es)

Dirección de internet: <https://sedeminhap.gob.es/es-Es/Sedes/TACRC/Paginas/Default.aspx>

**Otros puntos de contacto:**

Denominación oficial: Suma Gestión Tributaria Diputación de Alicante

Localidad: Alicante

Código postal: 03002

Subdivisión del país (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (ESZZZ)

País: España

Correo electrónico: [contratacion.pliegos@suma.es](mailto:contratacion.pliegos@suma.es)

Dirección de internet: <https://www.suma.es/>

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

---

## Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 8949baa3-ccc6-49d7-b90d-6812b4596814 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 18/12/2025 11:06:22 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 846611-2025

Número de la edición del DO S: 245/2025

Fecha de publicación: 19/12/2025