

84953-2026 - Licitación

Francia – Trabajos de construcción de residencias de ancianos – Construction du nouvel EHPAD de Thaon les Vosges en marché de conception-réalisation

OJ S 25/2026 05/02/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Gcsms de Thaon-les-Vosges

Correo electrónico: pierre-yves.claude@ch-remiremont.fr

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Salud

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Construction du nouvel EHPAD de Thaon les Vosges en marché de conception-réalisation

Descripción: Conception et construction d'un bâtiment EHPAD neuf comportant notamment : o 2 unités d'EHPAD de 36 places, o 1 Unité de Vie Protégée (UVP) de 13 places, o 1 accueil de jour de 6 places, o 1 Pôles d'Activités de Soins Adaptés (PASA) de 14 places, o 1 tiers-lieu.

La surface utile relative aux travaux neufs est d'environ 4 300 m2.

Identificador del procedimiento: 56c6599f-4f90-45db-9098-12b9d14b9f29

Identificador interno: 2026-004

Tipo de procedimiento: Negociado con publicación previa de un anuncio de licitación / licitación con negociación

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: Le marché est passé selon une procédure avec négociation définie à l'article L2124-3 du code de la commande publique, en application de l'article R2124-3 3° du même code. Le dossier de consultation est mis à disposition sous forme électronique sur la plateforme <https://gcsms-de-thaonlesvosges.e-marchespublics.com> (profil acheteur).

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45215212 Trabajos de construcción de residencias de ancianos

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Vosges (FRF34)

País: Francia

Información complementaria: Le lieu d'exécution des travaux est situé sur le territoire de la commune de Thaon-les-Vosges, département Vosges (88), France. L'emprise est constituée des parcelles cadastrées section AL numéros 686 et 689.

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Conception-réalisation du nouvel EHPAD de Thaon les Vosges

Descripción: Conception et construction d'un bâtiment d'EHPAD neuf comportant notamment :
o 2 unités d'EHPAD de 36 places, o 1 Unité de Vie Protégée (UVP) de 13 places, o 1 accueil de jour de 6 places, o 1 Pôles d'Activités de Soins Adaptés (PASA) de 14 places, o 1 tiers-lieu. La surface utile relative aux travaux neufs est d'environ 4 300 m2.

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45215212 Trabajos de construcción de residencias de ancianos

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: THAON LES VOSGES

Código postal: 88150

Subdivisión del país (NUTS): Vosges (FRF34)

País: Francia

Información complementaria: Le lieu d'exécution des travaux est situé sur le territoire de la commune de Thaon-les-Vosges, département Vosges (88), France. L'emprise est constituée des parcelles cadastrées section AL numéros 686 et 689.

5.1.3. Duración estimada

Duración: 37 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en solicitud de participación

Proyecto de contratación pública financiado total o parcialmente con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 3

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 3

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://gcsms-de-thaonlesvosges.e-marchespublics.com>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://gcsms-de-thaonlesvosges.e-marchespublics.com>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés
Catálogo electrónico: No autorizada
Variantes: No autorizada
Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada
Plazo de recepción de solicitudes de participación: 31/03/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Le marché est un marché de conception-réalisation défini à l'article L2171-2 du code de la commande publique. Le marché regroupe d'une part l'ensemble des études de conception nécessaires à la réalisation des ouvrages, d'autre part l'exécution de l'ensemble des travaux nécessaires à la réalisation de ces ouvrages.
Facturación electrónica: Obligatoria
Se utilizarán pedidos electrónicos: no
Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Tribunal administratif de Nancy

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Nancy

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Centre Hospitalier Emile Durkheim

Centre Hospitalier Emile Durkheim

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Nancy

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Gcsms de Thaon-les-Vosges

Número de registro: 92831811200010

Dirección postal: 4 Place Jules Ferry

Localidad: Thaon-les-Vosges

Código postal: 88150

Subdivisión del país (NUTS): Vosges (FRF34)

País: Francia

Punto de contacto: M. Pierre-Yves CLAUDE

Correo electrónico: pierre-yves.claude@ch-remiremont.fr

Teléfono: +33 329681604

Perfil de comprador: <https://gcsms-de-thaonlesvosges.e-marchespublics.com>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunal administratif de Nancy

Número de registro: 17540005000019

Dirección postal: 5 Place de la Carrière

Localidad: NANCY
Código postal: 54000
Subdivisión del país (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)
País: Francia
Punto de contacto: Greffe du TA de Nancy
Correo electrónico: greffe.ta-nancy@juradm.fr
Teléfono: 0383174343
Dirección de internet: <https://nancy.tribunal-administratif.fr/vos-demarches/contacts-et-informations-pratiques>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso
Organización de mediación

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Centre Hospitalier Emile Durkheim
Número de registro: 20002944500109
Dirección postal: 2 avenue Robert Schuman
Localidad: EPINAL
Código postal: 88000
Subdivisión del país (NUTS): Vosges (FRF34)
País: Francia
Punto de contacto: Direction des achats GHT
Correo electrónico: pierre-yves.claude@ch-remiremont.fr
Teléfono: 0329681604

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-0000

Denominación oficial: DEMATIS
Número de registro: 45072478600030
Localidad: Paris
Código postal: 75015
Subdivisión del país (NUTS): Paris (FR101)
País: Francia
Correo electrónico: contact@dematis.com
Teléfono: +33 172365548
Dirección de internet: www.dematis.com

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 6800a6e3-0460-4c2a-9da3-d59b4c012f95 - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 04/02/2026 09:20:04 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 84953-2026

Número de la edición del DO S: 25/2026

Fecha de publicación: 05/02/2026