

## 851752-2025 - Licitación

España – Servicios de mantenimiento de jardines y parques – Prestación del servicio de trabajos de conservación, mantenimiento y mejoras de las zonas verdes, eliminación de hierbas en aceras y alcorques, gestión de incidencias, mantenimiento del arbolado urbano municipal, así como el desbroce de parcelas y zonas municipales de Brunete.

OJ S 246/2025 22/12/2025

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios

Servicios

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Brunete

Correo electrónico: [contratacion@brunete.org](mailto:contratacion@brunete.org)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Prestación del servicio de trabajos de conservación, mantenimiento y mejoras de las zonas verdes, eliminación de hierbas en aceras y alcorques, gestión de incidencias, mantenimiento del arbolado urbano municipal, así como el desbroce de parcelas y zonas municipales de Brunete.

Descripción: Las necesidades a satisfacer se describen en la memoria justificativa del mismo.

Identificador del procedimiento: 9d90f523-37fa-4291-a40a-ce617b6a0241

Identificador interno: 995/2025

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77311000 Servicios de mantenimiento de jardines y parques

Clasificación adicional (cpv): 45111220 Trabajos de desbrozo, 77211500 Servicios de mantenimiento de árboles, 77312000 Servicios de desbrozo

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

##### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 2 864 082,34 EUR

##### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Corrupción: Motivos de exclusión, exclusivamente nacionales conforme a la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público

Activos que están siendo administrados por un liquidador: Motivos de exclusión, exclusivamente nacionales conforme a la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público

Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social: Motivos de exclusión, exclusivamente nacionales conforme a la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas: Motivos de exclusión, exclusivamente nacionales conforme a la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público

Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional: Motivos de exclusión, exclusivamente nacionales conforme a la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público

Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos: Motivos de exclusión, exclusivamente nacionales conforme a la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales: Motivos de exclusión, exclusivamente nacionales conforme a la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público

Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación: Motivos de exclusión, exclusivamente nacionales conforme a la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo: Motivos de exclusión, exclusivamente nacionales conforme a la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público

Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables: Motivos de exclusión, exclusivamente nacionales conforme a la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público

Fraude: Motivos de exclusión, exclusivamente nacionales conforme a la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social: Motivos de exclusión, exclusivamente nacionales conforme a la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público

Falta profesional grave: Motivos de exclusión, exclusivamente nacionales conforme a la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público

Insolvencia: Motivos de exclusión, exclusivamente nacionales conforme a la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público

Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación : Motivos de exclusión, exclusivamente nacionales conforme a la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral: Motivos de exclusión, exclusivamente nacionales conforme a la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público

Convenio con los acreedores: Motivos de exclusión, exclusivamente nacionales conforme a la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público

Participación en una organización delictiva: Motivos de exclusión, exclusivamente nacionales conforme a la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia: Motivos de exclusión, exclusivamente nacionales conforme a la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público

Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento: Motivos de exclusión, exclusivamente nacionales conforme a la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público

Las actividades empresariales han sido suspendidas: Motivos de exclusión, exclusivamente nacionales conforme a la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público

Quiebra: Motivos de exclusión, exclusivamente nacionales conforme a la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental: Motivos de exclusión, exclusivamente nacionales conforme a la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos: Motivos de exclusión, exclusivamente nacionales conforme a la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0000

Título: Prestación del servicio de trabajos de conservación, mantenimiento y mejoras de las zonas verdes, eliminación de hierbas en aceras y alcorques, gestión de incidencias, mantenimiento del arbolado urbano municipal, así como el desbroce de parcelas y zonas municipales de Brunete.

Descripción: Las necesidades a satisfacer se describen en la memoria justificativa del mismo.

Identificador interno: 995/2025

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77311000 Servicios de mantenimiento de jardines y parques

Clasificación adicional (cpv): 45111220 Trabajos de desbrozo, 77211500 Servicios de mantenimiento de árboles, 77312000 Servicios de desbrozo

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

#### 5.1.3. Duración estimada

Duración: 2 Años

#### 5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 2

Más información sobre renovaciones: El presente contrato está sujeto a dos prórrogas de un año de duración cada una.

#### 5.1.6. Información general

##### Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### 5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

#### 5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Cifra anual de negocio

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Trabajos realizados

#### 5.1.10. Criterios de adjudicación

**Criterio:**

Tipo: Precio

Descripción: Oferta económica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 80

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Memoria.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20

**5.1.11. Pliegos de contratación**

Dirección de los pliegos de contratación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=bAnOd1Cki%2BQ3vLk2DU2Ddg%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=bAnOd1Cki%2BQ3vLk2DU2Ddg%3D%3D)

**5.1.12. Condiciones de la contratación pública****Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=bAnOd1Cki%2BQ3vLk2DU2Ddg%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=bAnOd1Cki%2BQ3vLk2DU2Ddg%3D%3D)

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 19/01/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 2 Meses

**Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 21/01/2026 08:30:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: Sala de Juntas

Fecha de apertura: 04/02/2026 09:30:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: Sala de Juntas

Fecha de apertura: 21/01/2026 09:30:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: Sala de Juntas

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: El uso de productos químicos validos en la agricultura ecológica, de manera que garantice que se ajustan a las reglamentaciones técnicas de la Normativa Comunitaria y cuentan con los correspondientes permisos legales. .

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

**5.1.15. Técnicas****Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

### 5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Brunete - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales  
Información sobre los plazos de revisión: El plazo para interponer el recurso especial en materia de contratación será de 15 días hábiles.

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Brunete

Número de registro: 30004810000901

Número de registro: P2802600C

Localidad: Brunete

Código postal: 28690

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Punto de contacto: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Brunete

Correo electrónico: [contratacion@brunete.org](mailto:contratacion@brunete.org)

Teléfono: 918159066

Fax: 918159032

Dirección de internet: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=sE74ZqGfgFU%3D>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=sE74ZqGfgFU%3D>

#### Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Localidad: Madrid

Código postal: 28020

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: [tribunal\\_recursos.contratos@hacienda.gob.es](mailto:tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es)

Teléfono: +34 913491451

Fax: 913491441

#### Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

## 10. Modificación

---

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

9b5000be-52d7-4cff-8795-a189461f3ed8-01

Principal motivo de la modificación

:

Información actualizada

### 10.1. Modificación

Identificador de sección: PROCEDURE

### 10.1. Modificación

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 7ec676f4-cdd3-4290-bdbd-4dad0707d66b - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 19/12/2025 10:00:31 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 851752-2025

Número de la edición del DO S: 246/2025

Fecha de publicación: 22/12/2025