

## 852027-2025 - Licitación

España – Servicios de limpieza de oficinas – Servicio de limpieza, desparasitación, desinfectación y desratización de la sede central y delegaciones.

OJ S 246/2025 22/12/2025

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Presidencia Ejecutiva de la Agencia E.F.E. S.A.U., S.M.E.

Correo electrónico: [contratacion@efe.com](mailto:contratacion@efe.com)

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Servicio de limpieza, desparasitación, desinfectación y desratización de la sede central y delegaciones.

Descripción: Servicio de limpieza, desparasitación, desinfectación y desratización de la sede central y delegaciones.

Identificador del procedimiento: f0fa101f-91f1-4301-9bcf-663131ba6181

Identificador interno: S-25100135

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90919200 Servicios de limpieza de oficinas

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

##### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 2 230 365,70 EUR

##### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

##### 2.1.5. Condiciones de la contratación pública

**Condiciones de presentación:**

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 2

**Condiciones del contrato:**

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 2

##### 2.1.6. Motivos de exclusión

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: lote 1

Descripción: lote 1 de servicio de limpieza

Identificador interno: 1

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90919200 Servicios de limpieza de oficinas

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

#### 5.1.3. Duración estimada

Duración: 2 Años

#### 5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 908 211,51 EUR

#### 5.1.6. Información general

##### Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### 5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

#### 5.1.10. Criterios de adjudicación

##### Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Precio y mejoras.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 75,00

##### Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Juicio de valor.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 25,00

#### 5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=ek%2BLkD5qEeWKeVWTb9Scog%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ek%2BLkD5qEeWKeVWTb9Scog%3D%3D)

#### 5.1.12. Condiciones de la contratación pública

##### Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=ek%2BLkD5qEeWKeVWTb9Scog%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ek%2BLkD5qEeWKeVWTb9Scog%3D%3D)

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 19/01/2026 13:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 2 Meses

**Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 03/02/2026 10:30:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: Mediante videoconferencia

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: de acuerdo a los pliegos.

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

**5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Presidencia Ejecutiva de la Agencia E.F.E. S.A.U., S.M.E. - Agencia EFE

Información sobre los plazos de revisión: hasta 2026-01-01+01:00

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Presidencia Ejecutiva de la Agencia E.F.E. S.A.U., S.M.E. - Agencia EFE

**5.1. Lote: LOT-0002**

Título: lote 2

Descripción: lote 2 servicio de limpieza

Identificador interno: 2

**5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90919200 Servicios de limpieza de oficinas

**5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

**5.1.3. Duración estimada**

Duración: 2 Años

**5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 322 154,18 EUR

**5.1.6. Información general**

**Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### **5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

##### **Criterio:**

Tipo: Precio

Descripción: Precio y mejoras.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 75,00

##### **Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Juicio de valor.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 25,00

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Dirección de los pliegos de contratación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=ek%2BLkD5qEeWKeVWTb9Scog%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ek%2BLkD5qEeWKeVWTb9Scog%3D%3D)

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

##### **Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=ek%2BLkD5qEeWKeVWTb9Scog%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ek%2BLkD5qEeWKeVWTb9Scog%3D%3D)

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 19/01/2026 13:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 2 Meses

##### **Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 03/02/2026 10:30:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: Mediante videoconferencia

##### **Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: de acuerdo a los pliegos.

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

#### **5.1.15. Técnicas**

##### **Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

##### **Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Presidencia Ejecutiva de la Agencia E.F.E. S.A.U., S.M.E. - Agencia EFE  
Información sobre los plazos de revisión: hasta 2026-01-01+01:00  
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Presidencia Ejecutiva de la Agencia E.F.E. S.A.U., S.M.E. - Agencia EFE

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Presidencia Ejecutiva de la Agencia E.F.E. S.A.U., S.M.E.  
Número de registro: 50183610030201  
Número de registro: A28028744  
Localidad: Madrid  
Código postal: 28036  
Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)  
País: España  
Punto de contacto: Presidencia Ejecutiva de la Agencia E.F.E. S.A.U., S.M.E.  
Correo electrónico: [contratacion@efe.com](mailto:contratacion@efe.com)  
Teléfono: +34 913467592  
Fax: +34 913467120  
Dirección de internet: <http://www.efe.com>  
Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=8k8qqgwe9fl%3D>

#### Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Agencia EFE  
Localidad: Madrid  
Código postal: 28036  
Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)  
País: España  
Correo electrónico: [contratacion@efe.com](mailto:contratacion@efe.com)  
Dirección de internet: <http://efe.com>

#### Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Agencia EFE  
Localidad: Madrid  
Código postal: 28036  
Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)  
País: España  
Correo electrónico: [contratacion@efe.com](mailto:contratacion@efe.com)  
Dirección de internet: <http://efe.com>

#### Funciones de esta organización:

Comprador  
Organización encargada de los procedimientos de recurso  
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 15a090b3-2f20-4728-b29c-5124e48aa9e8 - 01  
Tipo de formulario: Licitación  
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal  
Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 19/12/2025 09:39:31 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental  
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español  
Número de publicación del anuncio: 852027-2025  
Número de la edición del DO S: 246/2025  
Fecha de publicación: 22/12/2025