

853700-2025 - Licitación

España – Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección – Contratación de servicios de A.T. para elaboración de un Plan Maestro y propuesta de Ordenación Urbanística (con Proyectos Básicos) para la transformación de los Muelles Comerciales y el frente portuario de Levante del Puerto de Palma

OJ S 246/2025 22/12/2025

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Presidencia de la Autoridad Portuaria de Baleares

Correo electrónico: contratacion@portsdebalears.com

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Contratación de servicios de A.T. para elaboración de un Plan Maestro y propuesta de Ordenación Urbanística (con Proyectos Básicos) para la transformación de los Muelles Comerciales y el frente portuario de Levante del Puerto de Palma

Descripción: Contratación de servicios de A.T. para elaboración de un Plan Maestro y propuesta de Ordenación Urbanística (con Proyectos Básicos) para la transformación de los Muelles Comerciales y el frente portuario de Levante del Puerto de Palma

Identificador del procedimiento: 9ed29799-56e2-462d-824e-73ba6f2f2d5d

Identificador interno: INV25-0092

Tipo de procedimiento: Restringido

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

Clasificación adicional (cpv): 71221000 Servicios de arquitectura para edificios, 71240000

Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación, 71300000 Servicios de ingeniería

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Mallorca (ES532)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 2 184 857,20 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación: conflicto de intereses debido a su participación en este procedimiento de contratación - según lo indicado en la normativa de aplicación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Contratación de servicios de A.T. para elaboración de un Plan Maestro y propuesta de Ordenación Urbanística (con Proyectos Básicos) para la transformación de los Muelles Comerciales y el frente portuario de Levante del Puerto de Palma

Descripción: Contratación de servicios de A.T. para elaboración de un Plan Maestro y propuesta de Ordenación Urbanística (con Proyectos Básicos) para la transformación de los Muelles Comerciales y el frente portuario de Levante del Puerto de Palma

Identificador interno: INV25-0092

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

Clasificación adicional (cpv): 71221000 Servicios de arquitectura para edificios, 71240000

Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación, 71300000 Servicios de ingeniería

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Mallorca (ES532)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 12 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción: Cifra anual de negocio

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción: Trabajos realizados

Criterio: Técnicos o entidades técnicas para llevar a cabo el trabajo

Descripción: Técnicos o unidades técnicas

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: propuesta económica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: propuesta técnica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 90,00

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=mlq0YXlYoAlzjChw4z%2FXvw%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=mlq0YXlYoAlzjChw4z%2FXvw%3D%3D

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 09/02/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Presidencia de la Autoridad Portuaria de Baleares - Autoridad Portuaria de Baleares

Información sobre los plazos de revisión: según lo indicado en el capítulo V del recurso Especial de la LSCP

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Presidencia de la Autoridad Portuaria de Baleares - Autoritat Portuària de Balears - Puerto de Palma

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Presidencia de la Autoridad Portuaria de Baleares

Número de registro: 40060410009001

Número de registro: Q0767004E

Localidad: Palma de Mallorca

Código postal: 07012

Subdivisión del país (NUTS): Menorca (ES533)

País: España

Punto de contacto: Presidencia de la Autoridad Portuaria de Baleares

Correo electrónico: contratacion@portsdebalears.com

Teléfono: 971228150

Fax: 971726948

Dirección de internet: <http://www.portsdebalears.com>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ASLlySzCYfo%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Autoritat Portuària de Balears - Puerto de Palma

Localidad: Palma

Código postal: 07012

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: aginard@portsdebalears.com

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Autoridad Portuaria de Baleares

Localidad: Palma

Código postal: 07012

Subdivisión del país (NUTS): Mallorca (ES532)

País: España

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 59d8ac18-57f6-40a0-87aa-e9be4c451722 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 19/12/2025 14:10:29 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 853700-2025

Número de la edición del DO S: 246/2025

Fecha de publicación: 22/12/2025