

85454-2026 - Licitación

Suecia – Servicios de mantenimiento de terrenos – Barmark- och grönyteskötsel

OJ S 25/2026 05/02/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Upplands-Bro kommun

Correo electrónico: anna.porser@upplands-bro.se

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Barmark- och grönyteskötsel

Descripción: Entreprenaden omfattar tillsyn och skötsel av kommunala park- och grönytor inkl. badplatser. Kontraktet gäller från och med dess undertecknande t o m 2029-11-30. Startdag för entreprenaden är 2026-04-16. Kontraktet omfattar en kontraktstid om tre (3) år - med möjlighet för B att förlänga kontraktet - med därefter följande, två (2) perioder om ett (1) år i taget - under totalt fem (5) år. Upphandlingen är uppdelad i tre (3) anbudsområden: Entreprenadområde (EO) A - Bro Entreprenadområde (EO) B - Brunna Entreprenadområde (EO) C – Kungsängen Anbud kan omfatta ett, två eller samtliga entreprenadområden.

Identificador del procedimiento: 0d92c584-976f-40df-9d40-c07b8a161d79

Identificador interno: TN 25/0334

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77314000 Servicios de mantenimiento de terrenos

Clasificación adicional (cpv): 77311000 Servicios de mantenimiento de jardines y parques

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Stockholms län (SE110)

País: Suecia

Información complementaria: -

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 50 000 000,00 SEK

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 3

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 3

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: EO A - Bro

Descripción: Anbudsområdet avser Bro.

Identificador interno: EO A - Bro

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77314000 Servicios de mantenimiento de terrenos

Clasificación adicional (cpv): 77311000 Servicios de mantenimiento de jardines y parques

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Stockholms län (SE110)

País: Suecia

Información complementaria: -

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 16/04/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/11/2029

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 4 000 000,00 SEK

5.1.6. Información general**Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación**Criterio:**

Tipo: Precio

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.kommersannons.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=89788>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.kommersannons.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?Noticeld=89788>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: sueco

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 12/02/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 89 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Förvaltningsrätten i Stockholm

Información sobre los plazos de revisión: Se upphandlingsdokumenten

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Upplands-Bro kommun

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Förvaltningsrätten i Stockholm

5.1. Lote: LOT-0002

Título: EO B - Brunna

Descripción: Anbudsområdet avser Brunna

Identificador interno: EO B - Brunna

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77314000 Servicios de mantenimiento de terrenos

Clasificación adicional (cpv): 77311000 Servicios de mantenimiento de jardines y parques

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Stockholms län (SE110)

País: Suecia

Información complementaria: -

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 16/04/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/11/2029

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 000 000,00 SEK

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Reducción de los impactos ambientales

Descripción: -

Objetivo de la contratación estratégica: Cumplimiento de objetivos sociales

Descripción: sysselsättningsfrämjande åtgärder

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.kommersannons.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=89788>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.kommersannons.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=89788>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: sueco

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 12/02/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 89 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Förvaltningsrätten i Stockholm

Información sobre los plazos de revisión: Se upphandlingsdokumenten

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Upplands-Bro kommun

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Förvaltningsrätten i Stockholm

5.1. Lote: LOT-0003

Título: EO C - Kungsängen

Descripción: Anbudsområdet avser Kungsängen

Identificador interno: EO C - Kungsängen

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77314000 Servicios de mantenimiento de terrenos

Clasificación adicional (cpv): 77311000 Servicios de mantenimiento de jardines y parques

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Stockholms län (SE110)

País: Suecia

Información complementaria: -

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 16/04/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/11/2029

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 5 000 000,00 SEK

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Cumplimiento de objetivos sociales

Descripción: Sysselsättningsfrämjande åtgärder

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.kommersannons.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=89788>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.kommersannons.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=89788>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: sueco

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 12/02/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 89 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Förvaltningsrätten i Stockholm

Información sobre los plazos de revisión: Se upphandlingsdokumenten

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Upplands-Bro kommun

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Förvaltningsrätten i Stockholm

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Upplands-Bro kommun

Número de registro: 212000-0100

Dirección postal: Furuhällsplan 1

Localidad: Kungsängen

Código postal: 196 40

Subdivisión del país (NUTS): Stockholms län (SE110)

País: Suecia

Punto de contacto: Anna Porsér

Correo electrónico: anna.porser@upplands-bro.se

Teléfono: 46858169000

Dirección de internet: <http://www.upplands-bro.se>

Perfil de comprador: <http://www.upplands-bro.se>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Förvaltningsrätten i Stockholm

Número de registro: 202100-2742

Dirección postal: Tegeluddsvägen 1

Localidad: Stockholm

Código postal: 11541

Subdivisión del país (NUTS): Stockholms län (SE110)

País: Suecia

Correo electrónico: forvaltningsrattenistockholm@dom.se

Teléfono: +46 856168000

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:
0e100b18-5b68-49c6-a4ee-a8dd62502cba-01
Principal motivo de la modificación
:
Información actualizada
Descripción
:
En revidering av upphandlingsdokumenten är gjord.

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 2ad91d12-847d-49a3-986c-3437e8f5479e - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 04/02/2026 13:03:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: sueco
Número de publicación del anuncio: 85454-2026
Número de la edición del DO S: 25/2026
Fecha de publicación: 05/02/2026