

857075-2025 - Licitación

España – Servicios de limpieza de edificios – Limpieza de edificios, instalaciones y centros escolares municipales

OJ S 247/2025 23/12/2025

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Pleno del Ayuntamiento de Valdilecha

Correo electrónico: secretariaintervencion@valdilecha.es

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Limpieza de edificios, instalaciones y centros escolares municipales

Descripción: Limpieza de edificios, instalaciones y centros escolares municipales sujeto a regulación armonizada por procedimiento abierto

Identificador del procedimiento: 1de5c865-7cfc-4597-88a1-85e2e141f3ae

Identificador interno: 868/2025

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Clasificación adicional (cpv): 90910000 Servicios de limpieza, 90911000 Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 051 758,08 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social: Según cláusula 19 PCAP

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Limpieza de edificios, instalaciones y centros escolares municipales

Descripción: Limpieza de edificios, instalaciones y centros escolares municipales sujeto a regulación armonizada por procedimiento abierto

Identificador interno: 868/2025

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Clasificación adicional (cpv): 90910000 Servicios de limpieza, 90911000 Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/03/2026

Duración: 5 Años

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 3

Más información sobre renovaciones: 2+1+1+1 según lo establecido en la cláusula 6ª PCAP

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción: Otros

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: precio más bajo.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100,00

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=RRi3hTwx2%2BzgL1BHd3qjQA%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=RRi3hTwx2%2BzgL1BHd3qjQA%3D%3D

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 26/01/2026 15:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 1 Mes

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 27/01/2026 08:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: ayuntamiento

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Según cláusula 19. a) PCAP.

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Pleno del Ayuntamiento de Valdilecha - ayuntamiento de Valdilecha

Información sobre los plazos de revisión: Recurso especial en materia de contratación

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Pleno del Ayuntamiento de Valdilecha

Número de registro: 31019420145702

Número de registro: P2816500I

Localidad: Valdilecha

Código postal: 28511

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Punto de contacto: Pleno del Ayuntamiento de Valdilecha

Correo electrónico: secretariaintervencion@valdilecha.es

Teléfono: +34 918738381

Fax: +34 918738218

Dirección de internet: <http://www.valdilecha.org>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=fVv6YD0vhqMQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: ayuntamiento de Valdilecha

Localidad: Valdilecha

Código postal: 28511

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: secretariaintervencion@valdilecha.es

Teléfono: +034 918738381

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 953c585a-62bb-4cee-a6d5-483fcdbed920 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 22/12/2025 11:57:38 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 857075-2025

Número de la edición del DO S: 247/2025

Fecha de publicación: 23/12/2025