

# 857827-2025 - Licitación

**España – Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores – Mantenimiento y conservación de las instalaciones de climatización, calefacción, agua potable de consumo humano, agua caliente sanitaria y piscinas de diversos centros de la Diputación Provincial de Málaga.**

OJ S 247/2025 23/12/2025

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

## 1. Comprador

### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Presidencia de la Diputación Provincial de Málaga

Correo electrónico: [perfil.del.contratante@malaga.es](mailto:perfil.del.contratante@malaga.es)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

## 2. Procedimiento

### 2.1. Procedimiento

Título: Mantenimiento y conservación de las instalaciones de climatización, calefacción, agua potable de consumo humano, agua caliente sanitaria y piscinas de diversos centros de la Diputación Provincial de Málaga.

Descripción: Conforme al artículo 131.2 de la LCSP.

Identificador del procedimiento: 9214fcf4-af4b-49e7-b748-ff79bbd40fd9

Identificador interno: Serv.-2025/001

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

#### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50730000 Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores

Clasificación adicional (cpv): 50720000 Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central

#### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Málaga (ES617)

País: España

#### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 885 673,09 EUR

#### 2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

#### 2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 2

**Condiciones del contrato:**

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 2

**2.1.6. Motivos de exclusión**

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral: Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación laboral, además de las incluidas en la LCSP.

---

**5. Lote****5.1. Lote: LOT-0001**

Título: Lote 1 Málaga Zona Centro y Ctas (Centros tratamientos adicciones)

Descripción: Málaga Zona Centro y Ctas (Centros tratamientos adicciones)

Identificador interno: 1

**5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50730000 Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores

Clasificación adicional (cpv): 50720000 Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central

**5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Málaga (ES617)

País: España

**5.1.3. Duración estimada**

Duración: 4 Años

**5.1.4. Renovación**

Número máximo de renovaciones: 0

**5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 948 146,52 EUR

**5.1.6. Información general****Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

**5.1.7. Contratación estratégica**

Objetivo de la contratación estratégica: Reducción de los impactos ambientales

Descripción: Reducción de los impactos ambientales

**5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Cifra anual de negocio

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Trabajos realizados

**5.1.10. Criterios de adjudicación**

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Ampliación de la bolsa de horas en horario ordinario y/o extraordinario de tarde..

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Ayuda al personal asignado al contrato en horario ordinario..

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Ejecución de trabajos de mantenimiento preventivo a realizar por servicio técnico oficial y/o fabricantes..

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15,00

**Criterio:**

Tipo: Precio

Descripción: Proposición económica .

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 60,00

### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Dirección de los pliegos de contratación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=e8ddMk8vp1hWhbmka2nXQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=e8ddMk8vp1hWhbmka2nXQ%3D%3D)

### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=e8ddMk8vp1hWhbmka2nXQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=e8ddMk8vp1hWhbmka2nXQ%3D%3D)

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 20/01/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 2 Meses

**Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 27/01/2026 08:34:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Ver anexo nº 11 del PCAP..

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

### **5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Presidencia de la Diputación Provincial de Málaga - Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de la Diputación Provincial de Málaga

Información sobre los plazos de revisión: Contra este acto se podrá interponer, con carácter potestativo, recurso especial en materia de contratación regulado en los artículos 44 y siguientes de la LCSP, ante el Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de la Diputación Provincial de Málaga, en el plazo de 15 días hábiles contados conforme al artículo 50.1.b) de la citada Ley

#### **5.1. Lote: LOT-0002**

Título: Recinto La Térmica y Málaga Provincia.

Descripción: Recinto La Térmica y Málaga Provincia.

Identificador interno: 2

##### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50730000 Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores

Clasificación adicional (cpv): 50720000 Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central

##### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Málaga (ES617)

País: España

##### **5.1.3. Duración estimada**

Duración: 4 Años

##### **5.1.4. Renovación**

Número máximo de renovaciones: 0

##### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 937 526,57 EUR

##### **5.1.6. Información general**

###### **Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

##### **5.1.7. Contratación estratégica**

Objetivo de la contratación estratégica: Reducción de los impactos ambientales

Descripción: Reducción de los impactos ambientales

##### **5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Cifra anual de negocio

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Trabajos realizados

## **5.1.10. Criterios de adjudicación**

### **Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Ampliación de la bolsa de horas en horario ordinario y/o extraordinario de tarde..

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

### **Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Ayuda al personal asignado al contrato en horario ordinario..

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15,00

### **Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Ejecución de trabajos de mantenimiento preventivo a realizar por servicio técnico oficial y/o fabricantes..

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15,00

### **Criterio:**

Tipo: Precio

Descripción: Proposición económica .

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 60,00

## **5.1.11. Pliegos de contratación**

Dirección de los pliegos de contratación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=e8ddMk8vp1hWhbmka2nXQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=e8ddMk8vp1hWhbmka2nXQ%3D%3D)

## **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

### **Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=e8ddMk8vp1hWhbmka2nXQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=e8ddMk8vp1hWhbmka2nXQ%3D%3D)

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 20/01/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 2 Meses

### **Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 27/01/2026 08:34:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

### **Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Ver anexo nº 11 del PCAP..

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

## **5.1.15. Técnicas**

### **Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

## **Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Presidencia de la Diputación Provincial de Málaga - Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de la Diputación Provincial de Málaga

Información sobre los plazos de revisión: Contra este acto se podrá interponer, con carácter potestativo, recurso especial en materia de contratación regulado en los artículos 44 y siguientes de la LCSP, ante el Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de la Diputación Provincial de Málaga, en el plazo de 15 días hábiles contados conforme al artículo 50.1.b) de la citada Ley

## **8. Organizaciones**

---

### **8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Presidencia de la Diputación Provincial de Málaga

Número de registro: 31019630145723

Número de registro: P2900000G

Localidad: Málaga

Código postal: 29004

Subdivisión del país (NUTS): Málaga (ES617)

País: España

Punto de contacto: Presidencia de la Diputación Provincial de Málaga

Correo electrónico: [perfil.del.contratante@malaga.es](mailto:perfil.del.contratante@malaga.es)

Teléfono: +34 952133574

Dirección de internet: <http://www.malaga.es>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=%2FVmKLOPsC8MQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

#### **Otros puntos de contacto:**

Denominación oficial: Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de la Diputación Provincial de Málaga

Localidad: Málaga

Código postal: 29004

Subdivisión del país (NUTS): Málaga (ES617)

País: España

Dirección de internet: <https://sede.malaga.es/tarc>

#### **Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

## **Información del anuncio**

---

Identificador/versión del anuncio: 19b7459d-8339-42c5-a247-3d6625bfc25e - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 22/12/2025 12:24:56 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 857827-2025

Número de la edición del DO S: 247/2025

Fecha de publicación: 23/12/2025