

## 857912-2025 - Licitación

**España – Servicios de limpieza de edificios – SERVICIO DE LIMPIEZA DEL CENTRO DE ESPECIALIDADES DE MOLLABAO Y DETERMINADOS CENTROS DE SALUD (24) PERTENECIENTES AL ÁREA SANITARIA DE PONTEVEDRA E O SALNÉS.**

**OJ S 247/2025 23/12/2025**

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal**

**Servicios**

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: XUNTA DE GALICIA/CONSELLERIA DE SANIDADE/SERGAS/ÁREA SANITARIA DE PONTEVEDRA E O SALNÉS

Correo electrónico: [contratacionadministrativa.pontevedra@sergas.es](mailto:contratacionadministrativa.pontevedra@sergas.es)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Salud

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: SERVICIO DE LIMPIEZA DEL CENTRO DE ESPECIALIDADES DE MOLLABAO Y DETERMINADOS CENTROS DE SALUD (24) PERTENECIENTES AL ÁREA SANITARIA DE PONTEVEDRA E O SALNÉS.

Descripción: El objeto de este contrato lo constituye el servicio de limpieza del Centro de Especialidades de Mollabao y determinados Centros de Salud (24) pertenecientes al Área Sanitaria de Pontevedra y O Salnés (en adelante ASPS). Se trata de servicios necesarios para el cumplimiento de los fines institucionales del ASPS. Este servicio abarcará, según las características descritas en el Pliego de Prescripciones Técnicas (en adelante PPT), las tareas de limpieza y desinfección de los centros; tareas respecto de la lencería y uniformidad; recogida y evacuación de residuos; suministro de material de limpieza, productos de higiene personal y útiles de limpieza. Los Centros de Salud son: Tenorio, Arcade, O Grove, Illa de Arousa, Marín, Moraña, Lerez, Monteporreiro, Pontecaldelas, Dena, Meaño, Vilalonga, Cerdedo, Raxó, Seixo, A Parda, Virgen Peregrina, Vilagarcía de Arousa, Sanxenxo, Caldas /Tafona, Mosteiro. Catoira, Forcarei y Ribadumia.

Identificador del procedimiento: 4ad4f912-aa5e-4d76-a340-eb530fd3bbcc

Identificador interno: AB-ASP1-26-001

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Avda. de Vigo, 16- 1º

Localidad: Pontevedra

Código postal: 36003

Subdivisión del país (NUTS): Pontevedra (ES114)

País: España

Información complementaria: Ver Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (PCAP), Informe Servicio Promotor (ISP) y Pliego de Prescripciones Técnicas (PPT)

### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 005 163,74 EUR

### 2.1.4. Información general

#### Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE  
2014/23/UE -

### 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC)

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: SERVICIO DE LIMPIEZA DEL CENTRO DE ESPECIALIDADES DE MOLLABAO Y DETERMINADOS CENTROS DE SALUD (24) PERTENECIENTES AL ÁREA SANITARIA DE PONTEVEDRA E O SALNÉS.

Descripción: El objeto de este contrato lo constituye el servicio de limpieza del Centro de Especialidades de Mollabao y determinados Centros de Salud (24) pertenecientes al Área Sanitaria de Pontevedra y O Salnés (en adelante ASPS). Se trata de servicios necesarios para el cumplimiento de los fines institucionales del ASPS. Este servicio abarcará, según las características descritas en el Pliego de Prescripciones Técnicas (en adelante PPT), las tareas de limpieza y desinfección de los centros; tareas respecto de la lencería y uniformidad; recogida y evacuación de residuos; suministro de material de limpieza, productos de higiene personal y útiles de limpieza. Los Centros de Salud son: Tenorio, Arcade, O Grove, Illa de Arousa, Marín, Moraña, Lerez, Monteporreiro, Pontecaldelas, Dena, Meaño, Vilalonga, Cerdedo, Raxó, Seixo, A Parda, Virgen Peregrina, Vilagarcía de Arousa, Sanxenxo, Caldas /Tafona, Mosteiro. Catoira, Forcarei y Ribadumia.

Identificador interno: AB-ASP1-26-001

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

#### Opciones:

Descripción de las opciones: Ver Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (PCAP), Informe Servicio Promotor (ISP) y Pliego de Prescripciones Técnicas (PPT).

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Pontevedra (ES114)

País: España

Información complementaria: Ver Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (PCAP), Informe Servicio Promotor (ISP) y Pliego de Prescripciones Técnicas (PPT).

#### 5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/07/2026

Duración: 6 Meses

#### 5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 005 163,74 EUR

#### **5.1.6. Información general**

##### **Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

#### **5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

##### **Criterio:**

Tipo: Calidad

Nombre: PROPUESTA DE ORGANIZACIÓN DEL SERVICIO

Descripción: Hasta 40 puntos

##### **Criterio:**

Tipo: Calidad

Nombre: MAQUINARIA Y MATERIALES QUE OPTIMICEN LOS RR.HH.

Descripción: Hasta 9 puntos

##### **Criterio:**

Tipo: Calidad

Nombre: BOLSA DE HORAS SIN COSTE

Descripción: Hasta 6 puntos

##### **Criterio:**

Tipo: Calidad

Nombre: CONCILIACIÓN DE LA VIDA LABORAL, PERSONAL Y FAMILIAR

Descripción: Hasta 5 puntos.

##### **Criterio:**

Tipo: Precio

Nombre: OFERTA ECONÓMICA

Descripción: Hasta 40 puntos.

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Dirección de los pliegos de contratación: [www.sergas.gal](http://www.sergas.gal)

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

##### **Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: [www.conselleriadeconomia.es/silex](http://www.conselleriadeconomia.es/silex)

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: Permitida

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 21/01/2026 14:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

##### **Información sobre la apertura pública:**

Lugar: <https://xunta.webex.com/xunta/mesa> virtual

##### **Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

#### 5.1.15. Técnicas

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### 5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA DE GALICIA (TACGAL)

Organización encargada de los procedimientos de recurso: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA DE GALICIA (TACGAL)

Información sobre los plazos de revisión: Ver Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (PCAP), Informe Servicio Promotor (ISP) y Pliego de Prescripciones Técnicas (PPT).

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: XUNTA DE GALICIA/CONSELLERIA DE SANIDADE/SERGAS/ÁREA SANITARIA DE PONTEVEDRA E O SALNÉS

Organización que tramita ofertas: XUNTA DE GALICIA/CONSELLERIA DE SANIDADE /SERGAS/ÁREA SANITARIA DE PONTEVEDRA E O SALNÉS

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: XUNTA DE GALICIA/CONSELLERIA DE SANIDADE/SERGAS/ÁREA SANITARIA DE PONTEVEDRA E O SALNÉS

Número de registro: S3600011E

Departamento: TACGAL

Dirección postal: Avda. de Vigo, nº 16 - 1º

Localidad: PONTEVEDRA

Código postal: 36003

Subdivisión del país (NUTS): Pontevedra (ES114)

País: España

Punto de contacto: CONTRATACION ADMINISTRATIVA

Correo electrónico: [contratacionadministrativa.pontevedra@sergas.es](mailto:contratacionadministrativa.pontevedra@sergas.es)

Teléfono: 986885133

Dirección de internet: [www.sergas.gal](http://www.sergas.gal)

Terminal de intercambio de información (URL): <http://tacgal.xunta.gal/procedementos.htmn>

Perfil de comprador: [www.sergas.es](http://www.sergas.es)

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que tramita ofertas

### 8.1. ORG-0002

Denominación oficial: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA DE GALICIA (TACGAL)

Número de registro: S1511001H

Departamento: Tribunal Administrativo de contratación pública de la C.A. de Galicia

Dirección postal: C/ Raxeira, 52-2º  
Localidad: Santiago de Compostela  
Código postal: 15781  
Subdivisión del país (NUTS): A Coruña (ES111)  
País: España  
Punto de contacto: TACGAL  
Correo electrónico: [tacgal@xunta.gal](mailto:tacgal@xunta.gal)  
Teléfono: +34 881995481  
Dirección de internet: [www.sergas.gal](http://www.sergas.gal)  
Terminal de intercambio de información (URL): <http://tacgal.xunta.gal/procedementos.htm>

**Funciones de esta organización:**

Organización encargada de los procedimientos de recurso  
Organización de mediación

**8.1. ORG-0000**

Denominación oficial: Publications Office of the European Union  
Número de registro: PUBL  
Localidad: Luxembourg  
Código postal: 2417  
Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)  
País: Luxemburgo  
Correo electrónico: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)  
Teléfono: +352 29291  
Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

**Funciones de esta organización:**

TED eSender

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 791c5f75-7c7a-4bc2-92c8-0a34e1d94607 - 01  
Tipo de formulario: Licitación  
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal  
Subtipo de anuncio: 16  
Fecha de envío del anuncio: 22/12/2025 09:14:12 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT  
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español  
Número de publicación del anuncio: 857912-2025  
Número de la edición del DO S: 247/2025  
Fecha de publicación: 23/12/2025