

# 859467-2025 - Resultados

**España – Servicios de limpieza de edificios – Servicio de limpieza de los locales de la Delegación Territorial de Salud de Bizkaia.**

**OJ S 247/2025 23/12/2025**

**Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal  
Servicios**

## 1. Comprador

### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Gobierno Vasco - Salud

Correo electrónico: [m-kortaramon@euskadi.eus](mailto:m-kortaramon@euskadi.eus)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

## 2. Procedimiento

### 2.1. Procedimiento

Título: Servicio de limpieza de los locales de la Delegación Territorial de Salud de Bizkaia.

Descripción: Servicio de limpieza de los locales de la Delegación Territorial de Salud de Bizkaia.

Identificador del procedimiento: e2e0ccbc-63e1-4f1c-a939-45cf629048fa

Identificador interno: 13/2026-S

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: Abierto

#### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Clasificación adicional (cpv): 90919200 Servicios de limpieza de oficinas

#### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Bizkaia (ES213)

País: España

#### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 688 724,84 EUR

#### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

## 5. Lote

### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: Lote 1

Descripción: Servicio de limpieza Edificio Ledo y Lonja-almacén de Txurdinaga

Identificador interno: 57325

### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Clasificación adicional (cpv): 90919200 Servicios de limpieza de oficinas

### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Bizkaia (ES213)

País: España

### **5.1.3. Duración estimada**

Duración: 1 Año

### **5.1.4. Renovación**

Número máximo de renovaciones: 1

Más información sobre renovaciones: Del 1 de enero de 2027 al 31 de diciembre de 2027.

### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 541 079,10 EUR

### **5.1.6. Información general**

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

#### **Criterio:**

Tipo: Coste

Descripción: Compromiso de realizar servicios de mantenimiento del estado de limpieza

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15,00

#### **Criterio:**

Tipo: Coste

Descripción: Igualdad

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

#### **Criterio:**

Tipo: Coste

Descripción: Plan de control de la ejecución y cumplimiento de las obligaciones del contrato

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20,00

#### **Criterio:**

Tipo: Coste

Descripción: Precio

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 60,00

### **5.1.15. Técnicas**

#### **Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

#### **Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Gobierno Vasco - Salud

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

#### **5.1. Lote: LOT-0002**

Título: Lote 2

Descripción: Servicio de limpieza Comarca de Salud Pública Lea-Artibai

Identificador interno: 57326

##### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Clasificación adicional (cpv): 90919200 Servicios de limpieza de oficinas

##### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Bizkaia (ES213)

País: España

##### **5.1.3. Duración estimada**

Duración: 1 Año

##### **5.1.4. Renovación**

Número máximo de renovaciones: 1

Más información sobre renovaciones: Del 1 de enero de 2027 al 31 de diciembre de 2027.

##### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 80 057,14 EUR

##### **5.1.6. Información general**

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

##### **Criterio:**

Tipo: Coste

Descripción: Compromiso de realizar servicios de mantenimiento del estado de limpieza

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15,00

##### **Criterio:**

Tipo: Coste

Descripción: Igualdad

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

##### **Criterio:**

Tipo: Coste

Descripción: Plan de control de la ejecución y cumplimiento de las obligaciones del contrato

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20,00

##### **Criterio:**

Tipo: Coste  
Descripción: Precio  
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)  
Criterio de adjudicación: número: 60,00

#### **5.1.15. Técnicas**

##### **Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

##### **Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Gobierno Vasco - Salud

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

#### **5.1. Lote: LOT-0003**

Título: Lote 3

Descripción: Servicio de limpieza Comarca de Salud Pública Margen izquierda y Encartaciones

Identificador interno: 57327

##### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Clasificación adicional (cpv): 90919200 Servicios de limpieza de oficinas

##### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Bizkaia (ES213)

País: España

##### **5.1.3. Duración estimada**

Duración: 1 Año

##### **5.1.4. Renovación**

Número máximo de renovaciones: 1

Más información sobre renovaciones: Del 1 de enero de 2027 al 31 de diciembre de 2027.

##### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 32 225,50 EUR

##### **5.1.6. Información general**

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

##### **Criterio:**

Tipo: Coste

Descripción: Compromiso de realizar servicios de mantenimiento del estado de limpieza

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15,00

**Criterio:**

Tipo: Coste

Descripción: Igualdad

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

**Criterio:**

Tipo: Coste

Descripción: Plan de control de la ejecución y cumplimiento de las obligaciones del contrato

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20,00

**Criterio:**

Tipo: Coste

Descripción: Precio

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 60,00

### **5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Órgano Administrativo de

Recursos Contractuales

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Gobierno Vasco - Salud

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

#### **5.1. Lote: LOT-0004**

Título: Lote 4

Descripción: Servicio de limpieza Comarca de Salud Pública Uribe-Kosta

Identificador interno: 57328

##### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Clasificación adicional (cpv): 90919200 Servicios de limpieza de oficinas

##### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Bizkaia (ES213)

País: España

##### **5.1.3. Duración estimada**

Duración: 1 Año

##### **5.1.4. Renovación**

Número máximo de renovaciones: 1

Más información sobre renovaciones: Del 1 de enero de 2027 al 31 de diciembre de 2027.

### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 21 394,68 EUR

### **5.1.6. Información general**

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

**Criterio:**

Tipo: Coste

Descripción: Compromiso de realizar servicios de mantenimiento del estado de limpieza

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15,00

**Criterio:**

Tipo: Coste

Descripción: Igualdad

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

**Criterio:**

Tipo: Coste

Descripción: Plan de control de la ejecución y cumplimiento de las obligaciones del contrato

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20,00

**Criterio:**

Tipo: Coste

Descripción: Precio

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 60,00

### **5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Órgano Administrativo de

Recursos Contractuales

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Gobierno Vasco - Salud

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

## **6. Resultados**

---

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 98 365,14 EUR

### **6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0001**

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

## **6.1.2. Información de los ganadores**

### **Ganador:**

Denominación oficial: SERVICIOS AUXILIARES DE MANTENIMIENTO SOCIEDAD LIMITADA

### **Oferta:**

Identificador de la oferta: 2149863

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0001

Valor de la licitación: 21 143,32 EUR

Subcontratación: No

### **Información del contrato:**

Identificador del contrato: 13/2026-S1235\_00001

Título: Servicio de limpieza de los locales de la Delegación Territorial de Salud de Bizkaia.

Fecha de celebración del contrato: 19/12/2025

## **6.1.3. Licitadores no seleccionados**

### **Licitadores no seleccionados**

:

Denominación oficial: GEO CLEANING SOLUCION, SOCIEDAD LIMITADA

### **Licitadores no seleccionados**

:

Denominación oficial: LIMPIEZAS ABANDO, S.L.

### **Licitadores no seleccionados**

:

Denominación oficial: GARBINDU LIMPIEZAS Y MANTENIMIENTO, S.L.

## **6.1.4. Información estadística**

### **Ofertas o solicitudes de participación recibidas:**

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 4

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 3

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados en otros países del Espacio Económico Europeo distintos del país del comprador

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados fuera del Espacio Económico Europeo

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 4

## **6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0002**

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

## **6.1.2. Información de los ganadores**

### **Ganador:**

Denominación oficial: GARBINDU LIMPIEZAS Y MANTENIMIENTO, S.L.

### **Oferta:**

Identificador de la oferta: 2149864

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0002

Valor de la licitación: 2 895,00 EUR

Subcontratación: No

**Información del contrato:**

Identificador del contrato: 13/2026-S1235\_00002

Título: Servicio de limpieza de los locales de la Delegación Territorial de Salud de Bizkaia.

Fecha de celebración del contrato: 18/12/2025

**6.1.3. Licitadores no seleccionados****Licitadores no seleccionados**

:

Denominación oficial: GEO CLEANING SOLUCION, SOCIEDAD LIMITADA

**Licitadores no seleccionados**

:

Denominación oficial: LIMPIEZAS ABANDO, S.L.

**6.1.4. Información estadística****Ofertas o solicitudes de participación recibidas:**

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 3

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 3

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados en otros países del Espacio Económico Europeo distintos del país del comprador

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados fuera del Espacio Económico Europeo

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 3

**6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0003**

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

**6.1.2. Información de los ganadores****Ganador:**

Denominación oficial: GARBINDU LIMPIEZAS Y MANTENIMIENTO, S.L.

**Oferta:**

Identificador de la oferta: 2149865

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0003

Valor de la licitación: 1 280,00 EUR

Subcontratación: No

**Información del contrato:**

Identificador del contrato: 13/2026-S1235\_00003

Título: Servicio de limpieza de los locales de la Delegación Territorial de Salud de Bizkaia.

Fecha de celebración del contrato: 18/12/2025

**6.1.3. Licitadores no seleccionados****Licitadores no seleccionados**

:

Denominación oficial: GEO CLEANING SOLUCION, SOCIEDAD LIMITADA

**Licitadores no seleccionados**

:

Denominación oficial: LIMPIEZAS ABANDO, S.L.

#### **6.1.4. Información estadística**

##### **Ofertas o solicitudes de participación recibidas:**

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 3

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 3

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados en otros países del Espacio Económico Europeo distintos del país del comprador

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados fuera del Espacio Económico Europeo

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 3

#### **6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0004**

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

#### **6.1.2. Información de los ganadores**

##### **Ganador:**

Denominación oficial: GARBINDU LIMPIEZAS Y MANTENIMIENTO, S.L.

##### **Oferta:**

Identificador de la oferta: 2149866

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0004

Valor de la licitación: 1 310,00 EUR

Subcontratación: No

##### **Información del contrato:**

Identificador del contrato: 13/2026-S1235\_00004

Título: Servicio de limpieza de los locales de la Delegación Territorial de Salud de Bizkaia.

Fecha de celebración del contrato: 18/12/2025

#### **6.1.3. Licitadores no seleccionados**

##### **Licitadores no seleccionados**

:

Denominación oficial: GEO CLEANING SOLUCION, SOCIEDAD LIMITADA

##### **Licitadores no seleccionados**

:

Denominación oficial: LIMPIEZAS ABANDO, S.L.

#### **6.1.4. Información estadística**

##### **Ofertas o solicitudes de participación recibidas:**

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 3

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 3

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados en otros países del Espacio Económico Europeo distintos del país del comprador

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados fuera del Espacio Económico Europeo

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 3

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

Número de registro: 108281.0

Dirección postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz

Localidad: Vitoria-Gasteiz

Código postal: 01010

Subdivisión del país (NUTS): Araba/Álava (ES211)

País: España

Correo electrónico: [oarc@euskadi.eus](mailto:oarc@euskadi.eus)

Teléfono: +34 945019595

#### Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

### 8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Gobierno Vasco - Salud

Número de registro: S4833001C

Dirección postal: Delegación Territorial de Salud de Bizkaia

Localidad: Vitoria-Gasteiz

Código postal: 01010

Subdivisión del país (NUTS): Araba/Álava (ES211)

País: España

Punto de contacto: Encarnación Echarria Huguet

Correo electrónico: [m-kortaramon@euskadi.eus](mailto:m-kortaramon@euskadi.eus)

Teléfono: +34 944031529

Dirección de internet: <https://www.contratacion.euskadi.eus>

Perfil de comprador: <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

#### Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

### 8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

Número de registro: 108372.0

Dirección postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz

Localidad: Vitoria-Gasteize

Código postal: 01010

Subdivisión del país (NUTS): Araba/Álava (ES211)

País: España

Correo electrónico: [oarc@euskadi.eus](mailto:oarc@euskadi.eus)

Teléfono: +34 945019595

#### Funciones de esta organización:

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

### **8.1. ORG-0005**

Denominación oficial: SERVICIOS AUXILIARES DE MANTENIMIENTO SOCIEDAD LIMITADA  
Tamaño del operador económico: Gran empresa  
Número de registro: B03428992  
Dirección postal: Avenida de Denia, 155  
Localidad: Alacant/Alicante  
Código postal: 03015  
Subdivisión del país (NUTS): Alicante / Alacant (ES521)  
País: España  
Correo electrónico: [juridico@vectalia.es](mailto:juridico@vectalia.es)  
Teléfono: 609051875

**Funciones de esta organización:**

Licitador

**Ganador de estos lotes: LOT-0001**

### **8.1. ORG-0006**

Denominación oficial: GARBINDU LIMPIEZAS Y MANTENIMIENTO, S.L.  
Tamaño del operador económico: Microempresa, pequeña empresa o mediana empresa  
Número de registro: B95300190  
Dirección postal: Ctra. Asua-Erletxes 8 Pabellon 1  
Localidad: Erandio  
Código postal: 48950  
Subdivisión del país (NUTS): Bizkaia (ES213)

País: España

Correo electrónico: [victor@garbindu.com](mailto:victor@garbindu.com)

Teléfono: +34 944169488

**Funciones de esta organización:**

Licitador

**Ganador de estos lotes: LOT-0002, LOT-0003, LOT-0004**

### **8.1. ORG-0009**

Denominación oficial: GEO CLEANING SOLUCION, SOCIEDAD LIMITADA  
Tamaño del operador económico: Microempresa, pequeña empresa o mediana empresa  
Número de registro: B72516073  
Dirección postal: ARRIETA 11-P02  
Localidad: Alegria-Dulantzi  
Código postal: 01240  
Subdivisión del país (NUTS): Araba/Álava (ES211)

País: España

Correo electrónico: [gestion01concursos@gmail.com](mailto:gestion01concursos@gmail.com)

Teléfono: 671818902

**Funciones de esta organización:**

Licitador

### **8.1. ORG-0013**

Denominación oficial: LIMPIEZAS ABANDO, S.L.  
Tamaño del operador económico: Microempresa, pequeña empresa o mediana empresa  
Número de registro: B48848634  
Dirección postal: CAMINO IBARSUSI 19 NAVE 7  
Localidad: Bilbao

Código postal: 48004

Subdivisión del país (NUTS): Bizkaia (ES213)

País: España

Correo electrónico: [produccion@limpiezasabando.com](mailto:produccion@limpiezasabando.com)

Teléfono: +34 944733977

**Funciones de esta organización:**

Licitador

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 6a649f08-101d-41cc-8906-58e201055c96 - 01

Tipo de formulario: Resultados

Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 29

Fecha de envío del anuncio: 22/12/2025 09:15:01 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 859467-2025

Número de la edición del DO S: 247/2025

Fecha de publicación: 23/12/2025