

# 8598-2026 - Resultados

**España – Servicios de conserjería – Servicio de conserjería, atención al público y control de entradas en equipamientos adscritos al Distrito de Moncloa–Aravaca, reservado a centros especiales de empleo de iniciativa social, Disposición Adicional 4ª LCSP.**

OJ S 5/2026 08/01/2026

Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Servicios

## 1. Comprador

### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Distrito de Moncloa-Aravaca

Correo electrónico: [dcontramoncloa@madrid.es](mailto:dcontramoncloa@madrid.es)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

## 2. Procedimiento

### 2.1. Procedimiento

Título: Servicio de conserjería, atención al público y control de entradas en equipamientos adscritos al Distrito de Moncloa–Aravaca, reservado a centros especiales de empleo de iniciativa social, Disposición Adicional 4ª LCSP.

Descripción: El objeto del presente contrato es la prestación de servicios de conserjería, atención al público y control de entradas, que resultan necesarios para el normal funcionamiento de las actividades que se desarrollan en los centros de servicios sociales, centros culturales, salas de lectura y auditorios adscritos al Distrito de Moncloa-Aravaca. La prestación de estos servicios se dirige tanto a la apertura y control de dichas instalaciones, como a prestar la información necesaria para un mejor y más adecuado uso de las instalaciones en las que se desarrolla.

Identificador del procedimiento: 8d5c53dc-ebc1-4232-be78-7495c7698c96

Anuncio anterior: 03fb13b6-3c43-4fdc-9e92-0694f7b3ecff-01

Identificador interno: 300/2025/00789

Tipo de procedimiento: Abierto

#### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 98341130 Servicios de conserjería

#### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

#### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

## 5. Lote

### 5.1. Lote: LOT-0000

Título: Servicio de conserjería, atención al público y control de entradas en equipamientos adscritos al Distrito de Moncloa–Aravaca, reservado a centros especiales de empleo de iniciativa social, Disposición Adicional 4<sup>a</sup> LCSP.

Descripción: El objeto del presente contrato es la prestación de servicios de conserjería, atención al público y control de entradas, que resultan necesarios para el normal funcionamiento de las actividades que se desarrollan en los centros de servicios sociales, centros culturales, salas de lectura y auditorios adscritos al Distrito de Moncloa–Aravaca. La prestación de estos servicios se dirige tanto a la apertura y control de dichas instalaciones, como a prestar la información necesaria para un mejor y más adecuado uso de las instalaciones en las que se desarrolla.

Identificador interno: 300/2025/00789

#### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 98341130 Servicios de conserjería

#### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

#### **5.1.6. Información general**

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

##### **Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Compromiso de incremento de horas de prestación del servicio de conserjería sin coste para el Ayuntamiento.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 36,00

##### **Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Compromiso de mejora en la formación del personal adscrito al contrato.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

##### **Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Compromiso de reducción del tiempo de antelación para la solicitud de prestación de servicios en función de necesidades sobrevenidas (bolsa horaria).

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 9,00

##### **Criterio:**

Tipo: Precio

Descripción: Precio de la oferta.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20,00

##### **Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Calidad técnica.- a) Concreción y adecuación de los trabajos.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

**Criterion:**

Tipo: Calidad

Descripción: Calidad técnica.- b) Eficacia del sistema de control de presencia.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

**Criterion:**

Tipo: Calidad

Descripción: Calidad técnica.- c) Eficacia del Plan de Control y Mejora de la Calidad.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

**5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Distrito de Moncloa-Aravaca -

Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Información sobre los plazos de revisión: hasta 2025-04-08+02:00

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Distrito de Moncloa-Aravaca - Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

## 6. Resultados

---

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 1 324 970,33 EUR

**6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0000**

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

**6.1.2. Información de los ganadores**

**Ganador:**

Denominación oficial: SPEZIAL OUTSOURCING, S.L

**Oferta:**

Identificador de la oferta: REF TEN-0001/LOT-0000

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0000

Valor de la licitación: 1 324 970,33 EUR

La oferta se ha posicionado: no

Subcontratación: No

**Información del contrato:**

Identificador del contrato: 300/2025/00789

Fecha de elección del ganador: 25/11/2025

Fecha de celebración del contrato: 05/01/2026

**6.1.4. Información estadística**

**Ofertas o solicitudes de participación recibidas:**

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 4

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados fuera del Espacio Económico Europeo  
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0  
Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados en otros países del Espacio Económico Europeo distintos del país del comprador  
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0  
Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas  
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 1  
Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas  
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 4  
**Gama de ofertas:**  
Valor de la oferta más baja admisible: 1 324 970,33 EUR  
Valor de la oferta más alta admisible: 1 891 798,34 EUR

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Distrito de Moncloa-Aravaca

Número de registro: 31011040144864

Número de registro: P2807900B

Localidad: Madrid

Código postal: 28039

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Punto de contacto: Distrito de Moncloa-Aravaca

Correo electrónico: [dcontramoncloa@madrid.es](mailto:dcontramoncloa@madrid.es)

Teléfono: +34 915886983

Dirección de internet: <http://www.madrid.es>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=QToYGfQgAfAQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

**Otros puntos de contacto:**

Denominación oficial: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Localidad: Madrid

Código postal: 28010

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Dirección de internet: <https://www.comunidad.madrid/tacp>

**Otros puntos de contacto:**

Denominación oficial: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Localidad: Madrid

Código postal: 28010

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Dirección de internet: <https://www.comunidad.madrid/tacp>

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

#### 8.1. ORG-0002

Denominación oficial: SPEZIAL OUTSOURCING, S.L

Tamaño del operador económico: Gran empresa

Número de registro: B16864837

Localidad: ALCORCON

Código postal: 28925

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: [contratacion@spz-outsourcing.es](mailto:contratacion@spz-outsourcing.es)

Teléfono: +34 911522455

#### Funciones de esta organización:

Licitador

#### Propietario beneficiario:

Nacionalidad del titular: España

Ganador de estos lotes: LOT-0000

### Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: d0a9142a-c821-4ca0-84cb-69d266c20d81 - 01

Tipo de formulario: Resultados

Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 29

Fecha de envío del anuncio: 07/01/2026 10:08:28 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 8598-2026

Número de la edición del DO S: 5/2026

Fecha de publicación: 08/01/2026