

862080-2025 - Licitación

España – Servicios de limpieza – Servicio de limpieza de edificios municipales y edificios dependientes del Ayuntamiento de Almoradí

OJ S 248/2025 24/12/2025

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Almoradí

Correo electrónico: marian.parres@almoradi.es

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servicio de limpieza de edificios municipales y edificios dependientes del Ayuntamiento de Almoradí

Descripción: El objeto del contrato es la prestación del servicio de limpieza de los edificios de propiedad municipal Edificios dependientes del Ayuntamiento de Almoradí y de los centros educativos, todos ellos ubicados en el Término Municipal de Almoradí, dada la periodicidad y frecuencias de prestación del servicio de limpieza para cada uno de los centros que son objeto del contrato, según viene contemplado en el Pliego de Prescripciones Técnicas

Identificador del procedimiento: beb0b277-33ba-4f82-9886-9bd48614ce5a

Identificador interno: 4954/2025

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: sí

Justificación del procedimiento acelerado: La tramitación del procedimiento será por urgencia, conforme a la declaración de urgencia realizada mediante Decreto núm. 2025-4307, de 17 de diciembre de 2025. Declarar la Urgencia de la tramitación del expediente, debido a la naturaleza del contrato que se pretende proyectar. La citada declaración de urgencia responde a la previa resolución del contrato por incumplimiento culpable del otra contratista y la necesidad que se generó de asumir de forma transitoria la prestación del servicio de limpieza de edificios públicos del Ayuntamiento de Almoradí (Expediente núm. 284/2021).

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

Clasificación adicional (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios, 90911300 Servicios de limpieza de ventanas, 90919200 Servicios de limpieza de oficinas, 90919300 Servicios de limpieza de escuelas

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Alicante / Alacant (ES521)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 489 533,19 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Corrupción: Quedarán excluidos los licitadores que incurran en incompatibilidad para contratar del artículo 71 de la Ley 9/2017 (LCSP).

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Servicio de limpieza de edificios municipales y edificios dependientes del Ayuntamiento de Almoradí

Descripción: El objeto del contrato es la prestación del servicio de limpieza de los edificios de propiedad municipal Edificios dependientes del Ayuntamiento de Almoradí y de los centros educativos, todos ellos ubicados en el Término Municipal de Almoradí, dada la periodicidad y frecuencias de prestación del servicio de limpieza para cada uno de los centros que son objeto del contrato, según viene contemplado en el Pliego de Prescripciones Técnicas
Identificador interno: 4954/2025

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

Clasificación adicional (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios, 90911300 Servicios de limpieza de ventanas, 90919200 Servicios de limpieza de oficinas, 90919300 Servicios de limpieza de escuelas

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Alicante / Alacant (ES521)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 3 Años

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Cifra anual de negocio

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Trabajos realizados

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Mejoras.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 65,00

Criteria:

Tipo: Precio

Descripción: Proposición Económica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15,00

Criteria:

Tipo: Calidad

Descripción: Proposición Técnica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20,00

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=XVofQpyckjXzAq95uGTrDQ%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=XVofQpyckjXzAq95uGTrDQ%3D%3D

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 08/01/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 3 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 14/01/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: Sala de Reuniones de la 1^a planta

Fecha de apertura: 21/01/2026 11:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: Sala de Reuniones de la 1^a planta

Fecha de apertura: 21/01/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: Sala de Reuniones de la 1^a planta

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Se establece la obligación de la correcta gestión de los residuos generados en el desempeño de su actividad, así como el tratamiento especial requerido por la ley para aquellos materiales contaminantes. Asimismo, se obliga, en cuanto sea posible, a la utilización de material reciclado y envases reutilizables para impulsar la mejora de los valores medioambientales..

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Almoradí - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Almoradí - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Información sobre los plazos de revisión: hasta 2026-01-16+01:00

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Almoradí - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Almoradí

Número de registro: 31008360144596

Número de registro: P0301500E

Localidad: Almoradí

Código postal: 03160

Subdivisión del país (NUTS): Alicante / Alacant (ES521)

País: España

Punto de contacto: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Almoradí

Correo electrónico: marian.parres@almoradi.es

Teléfono: +34 965700101

Fax: +34 966780104

Dirección de internet: <http://almoradi.sedelectronica.es>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=8StG4mR2eJoQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Localidad: Madrid

Código postal: 28020

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

Teléfono: 913491451

Dirección de internet: <https://www.hacienda.gob.es/es-ES/Areas%20Tematicas/Contratacion/TACRC/Paginas/Tribunal%20Administrativo%20Central%20de%20Recursos%20Contractuales.aspx>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Organización de mediación

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 79e14135-3519-4c9a-9460-3df734e6217e - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 23/12/2025 13:42:10 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 862080-2025

Número de la edición del DO S: 248/2025

Fecha de publicación: 24/12/2025