

862156-2025 - Licitación

España – Servicios geriátricos – Servicio público de atención sociosanitaria a personas dependientes en el Centro Sociosanitario El Pino

OJ S 248/2025 24/12/2025

Anuncio de contrato. Régimen simplificado

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Consejo Rector del Instituto de Atención Social y Sociosanitaria del Cabildo Insular de Gran Canaria

Correo electrónico: contratacion@instituto-as.es

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servicio público de atención sociosanitaria a personas dependientes en el Centro Sociosanitario El Pino

Descripción: La contratación del servicio público acorde a las condiciones recogidas en el Pliego de prescripciones técnicas, para la atención sociosanitaria para un total de 448 plazas, las cuales incluye por un lado 218 plazas en régimen residencial (en adelante SAR) para personas mayores en situación de dependencia con grado II y III, que se compone de 206 plazas de servicio de atención residencial con módulo económico sanitario de alto requerimiento (en adelante AR), 12 plazas SAR con módulo económico sanitario de medio requerimiento (en adelante MR), 118 plazas de centro de estancia diurna para personas mayores (en adelante CED); y por otro lado, 72 plazas de atención sociosanitaria en régimen residencial para personas con trastorno mental grave (en adelante miniresidencia) y 40 plazas de centro de día de rehabilitación psicosocial (en adelante CDRPS), todas ello para ser desarrollado en el CSS El Pino.

Identificador del procedimiento: 674bf9ff-bdda-4241-938a-30cedb2f2f4c

Identificador interno: 5662/2025

Tipo de procedimiento: Abierto

Principales características del procedimiento: Administrativa. Resulta de aplicación a este contrato lo dispuesto en el artículo 312 de la LCSP. En cumplimiento del apartado a) de dicho artículo, el régimen jurídico establecido para este contrato es el Reglamento de Organización y Funcionamiento de los Centros Sociosanitarios dependientes del Cabildo de Gran Canaria, publicado en el Boletín Oficial de la Provincia de Las Palmas, n.º 48, de 11 de abril de 2007 y la normativa prevista en el mismo. Asimismo, resulta de aplicación la Ley 16/2019, de 2 de mayo, de Servicios Sociales de Canarias. Por otro lado, al tratarse de servicios públicos con listas de espera y demanda creciente, teniendo en cuenta el alto índice porcentual de ocupación actual e histórico de las plazas del SAR y de CED de la red del IAS y que las plazas reservadas se abonan al 100% del precio de la plaza ocupada y las plazas libres no se abonan, se considera que, en condiciones normales de funcionamiento, se garantiza la recuperación de las inversiones y se cubren los costes a incurrir en la prestación del servicio, no habiendo por tanto transferencia del riesgo operacional a la adjudicataria.

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 85121252 Servicios geriátricos

Clasificación adicional (cpv): 85000000 Servicios de salud y asistencia social, 85310000 Servicios de asistencia social, 85311000 Servicios de asistencia social con alojamiento, 85311100 Servicios de bienestar social proporcionados a ancianos, 85311200 Servicios de bienestar social proporcionados a minusválidos, 85312100 Servicios de centros de día

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Gran Canaria (ES705)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 44 292 736,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Servicio público de atención sociosanitaria a personas dependientes en el Centro Sociosanitario El Pino

Descripción: La contratación del servicio público acorde a las condiciones recogidas en el Pliego de prescripciones técnicas, para la atención sociosanitaria para un total de 448 plazas, las cuales incluye por un lado 218 plazas en régimen residencial (en adelante SAR) para personas mayores en situación de dependencia con grado II y III, que se compone de 206 plazas de servicio de atención residencial con módulo económico sanitario de alto requerimiento (en adelante AR), 12 plazas SAR con módulo económico sanitario de medio requerimiento (en adelante MR), 118 plazas de centro de estancia diurna para personas mayores (en adelante CED); y por otro lado, 72 plazas de atención sociosanitaria en régimen residencial para personas con trastorno mental grave (en adelante miniresidencia) y 40 plazas de centro de día de rehabilitación psicosocial (en adelante CDRPS), todas ello para ser desarrollado en el CSS El Pino.

Identificador interno: 5662/2025

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 85121252 Servicios geriátricos

Clasificación adicional (cpv): 85000000 Servicios de salud y asistencia social, 85310000 Servicios de asistencia social, 85311000 Servicios de asistencia social con alojamiento, 85311100 Servicios de bienestar social proporcionados a ancianos, 85311200 Servicios de bienestar social proporcionados a minusválidos, 85312100 Servicios de centros de día

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Gran Canaria (ES705)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 24 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: CRITERIO Nº 1: PRECIO.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 45,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: CRITERIO Nº 2: MEDIOAMBIENTALES.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 2,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: MEJORA Nº 1: BOLSA ECONÓMICA ANUAL..

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 21,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: MEJORA Nº 2: COCINA .

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 12,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: MEJORA Nº 3: TRES EQUIPOS DE MEDICIÓN Y CONTROL..

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: MEJORA Nº 4: INVESTIGACIÓN Y DESARROLLO EN AICP:.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=WchBcUAYrBotm4eBPtV6eQ%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=WchBcUAYrBotm4eBPtV6eQ%3D%3D

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 02/02/2026 13:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 03/02/2026 10:30:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: IAS (Salón de Juntas 5ª Planta)

Fecha de apertura: 10/02/2026 11:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: Instituto de Atención Social y Sociosanitaria (5 planta)

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Consejo Rector del Instituto de Atención Social y Sociosanitaria del Cabildo Insular de Gran Canaria - INSTITUTO DE ATENCIÓN SOCIAL Y SOCIO SANITARIA

Información sobre los plazos de revisión: RECURSO ESPECIAL, de acuerdo con lo establecido en el art. 44.1 a) Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Consejo Rector del Instituto de Atención Social y Sociosanitaria del Cabildo Insular de Gran Canaria

Número de registro: 31065420150302

Número de registro: P8500012C

Localidad: Las Palmas de Gran Canaria

Código postal: 35003

Subdivisión del país (NUTS): Gran Canaria (ES705)

País: España

Punto de contacto: Consejo Rector del Instituto de Atención Social y Sociosanitaria del Cabildo Insular de Gran Canaria

Correo electrónico: contratacion@instituto-as.es

Teléfono: +34 928219350

Dirección de internet: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&ubicacionOrganica=l68qUGWu3Lw%3D>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=%2Boc8dg2F5PEQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: INSTITUTO DE ATENCIÓN SOCIAL Y SOCIO SANITARIA

Localidad: LAS PALMAS DE GRAN CANARIA

Código postal: 35003

Subdivisión del país (NUTS): Gran Canaria (ES705)

País: España

Dirección de internet: <https://ias.sedelectronica.es/info.1>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: cd3b5cda-97e9-4d75-9ae0-e6f22e9fa2b2 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato. Régimen simplificado

Subtipo de anuncio: 20

Fecha de envío del anuncio: 23/12/2025 12:38:56 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 862156-2025

Número de la edición del DO S: 248/2025

Fecha de publicación: 24/12/2025