

## 862399-2025 - Resultados

España – Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios – MANTENIMIENTO INTEGRAL Y GESTIÓN TÉCNICA DEL EDIFICIO ADMINISTRATIVO SEDE DE LA DELEGACIÓN DEL GOBIERNO DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA EN JAÉN Y DEL RECINTO Y EDIFICIO SEDE DE LA UNIDAD DE CUERPO NACIONAL DE POLICÍA ADSCRITA A LA COMUNIDAD AUTÓNOMA EN JAÉN

OJ S 248/2025 24/12/2025

Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Servicios

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: DELEGACIÓN DEL GOBIERNO DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA EN JAÉN

Correo electrónico: [delegacion.jaen.dgob@juntadeandalucia.es](mailto:delegacion.jaen.dgob@juntadeandalucia.es)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: MANTENIMIENTO INTEGRAL Y GESTIÓN TÉCNICA DEL EDIFICIO ADMINISTRATIVO SEDE DE LA DELEGACIÓN DEL GOBIERNO DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA EN JAÉN Y DEL RECINTO Y EDIFICIO SEDE DE LA UNIDAD DE CUERPO NACIONAL DE POLICÍA ADSCRITA A LA COMUNIDAD AUTÓNOMA EN JAÉN

Descripción: MANTENIMIENTO INTEGRAL Y GESTIÓN TÉCNICA DEL EDIFICIO ADMINISTRATIVO SEDE DE LA DELEGACIÓN DEL GOBIERNO DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA EN JAÉN Y DEL RECINTO Y EDIFICIO SEDE DE LA UNIDAD DE CUERPO NACIONAL DE POLICÍA ADSCRITA A LA COMUNIDAD AUTÓNOMA EN JAÉN

Identificador del procedimiento: 8e30bf92-af2e-4bac-aedc-4e8c9725a476

Anuncio anterior: 620067-2025

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: PLAZA DE LAS BATALLAS Nº 1

Localidad: Jaén

Código postal: 23007

Subdivisión del país (NUTS): Jaén (ES616)

País: España

##### 2.1.4. Información general

Base jurídica:

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: MANTENIMIENTO INTEGRAL Y GESTIÓN TÉCNICA DEL EDIFICIO ADMINISTRATIVO SEDE DE LA DELEGACIÓN DEL GOBIERNO DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA EN JAÉN

Descripción: MANTENIMIENTO INTEGRAL Y GESTIÓN TÉCNICA DEL EDIFICIO ADMINISTRATIVO SEDE DE LA DELEGACIÓN DEL GOBIERNO DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA EN JAÉN

Identificador interno: LOTE 2025 2558

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Jaén (ES616)

País: España

#### 5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/03/2026

Fecha de finalización de la duración: 29/02/2028

#### 5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### 5.1.10. Criterios de adjudicación

##### Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: PRECIO Y MEJORAS

Descripción del método que debe utilizarse si la ponderación no puede expresarse mediante criterios: SEGÚN PCAP

#### 5.1.15. Técnicas

##### Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

##### Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### 5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: TARCJA

Información sobre los plazos de revisión: LOS ESTABLECIDOS PARA EL RECURSO ESPECIAL EN MATERIA DE CONTRATACIÓN

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: DELEGACIÓN DEL GOBIERNO DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA EN JAÉN

Organización que firma el contrato: DELEGACIÓN DEL GOBIERNO DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA EN JAÉN

### 5.1. Lote: LOT-0002

Título: MANTENIMIENTO INTEGRAL Y GESTIÓN TÉCNICA DEL RECINTO Y EDIFICIO SEDE DE LA UNIDAD DE CUERPO NACIONAL DE POLICÍA ADSCRITA A LA COMUNIDAD AUTÓNOMA EN JAÉN

Descripción: MANTENIMIENTO INTEGRAL Y GESTIÓN TÉCNICA DEL RECINTO Y EDIFICIO SEDE DE LA UNIDAD DE CUERPO NACIONAL DE POLICÍA ADSCRITA A LA COMUNIDAD AUTÓNOMA EN JAÉN

Identificador interno: LOTE 2025 2559

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de edificios de edificios

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Jaén (ES616)

País: España

#### 5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/03/2026

Fecha de finalización de la duración: 29/02/2028

#### 5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### 5.1.10. Criterios de adjudicación

##### Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: PRECIO Y MEJORAS

Descripción del método que debe utilizarse si la ponderación no puede expresarse mediante criterios: SEGÚN PCAP

#### 5.1.15. Técnicas

##### Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

##### Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### 5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: TARCJA

Información sobre los plazos de revisión: LOS ESTABLECIDOS PARA EL RECURSO ESPECIAL EN MATERIA DE CONTRATACIÓN

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: DELEGACIÓN DEL GOBIERNO DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA EN JAÉN

Organización que firma el contrato: DELEGACIÓN DEL GOBIERNO DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA EN JAÉN

## 6. Resultados

---

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 408 711,20 EUR

**6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0001**

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

**6.1.2. Información de los ganadores**

**Ganador:**

**Oferta:**

Identificador de la oferta: CLECE FS, S.A.

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0001

Valor de la licitación: 77 195,72 EUR

Subcontratación: Sí

Se conoce el valor de la subcontratación: no

Se conoce el porcentaje de subcontratación: no

**Información del contrato:**

Identificador del contrato: LOTE 2025 2559

Fecha de elección del ganador: 06/11/2025

Fecha de celebración del contrato: 19/12/2025

**Información sobre fondos de la Unión Europea:**

Organización que firma el contrato: DELEGACIÓN DEL GOBIERNO DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA EN JAÉN

**6.1.4. Información estadística**

**Ofertas o solicitudes de participación recibidas:**

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 3

**6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0002**

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

**6.1.2. Información de los ganadores**

**Ganador:**

**Oferta:**

Identificador de la oferta: CLECE FS, S.A.

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0002

Valor de la licitación: 66 389,39 EUR

Subcontratación: Sí

Se conoce el valor de la subcontratación: no

Se conoce el porcentaje de subcontratación: no

**Información del contrato:**

Identificador del contrato: LOTE 2025 2558

Fecha de elección del ganador: 06/11/2025

Fecha de celebración del contrato: 19/12/2025

**Información sobre fondos de la Unión Europea:**

Organización que firma el contrato: DELEGACIÓN DEL GOBIERNO DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA EN JAÉN

**6.1.4. Información estadística**

**Ofertas o solicitudes de participación recibidas:**

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 2

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: DELEGACIÓN DEL GOBIERNO DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA EN JAÉN

Número de registro: S4111001F

Dirección postal: PLAZA DE LAS BATALLAS Nº 1

Localidad: Jaén

Código postal: 23007

Subdivisión del país (NUTS): Jaén (ES616)

País: España

Punto de contacto: DELEGACIÓN DEL GOBIERNO DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA EN JAÉN

Correo electrónico: [delegacion.jaen.dgob@juntadeandalucia.es](mailto:delegacion.jaen.dgob@juntadeandalucia.es)

Teléfono: 953 003 000

Fax: 953 335 035

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que firma el contrato

### 8.1. ORG-0002

Denominación oficial: TARCJA

Número de registro: A01034437

Dirección postal: CALLE BARCELONA Nº 4-6

Localidad: SEVILLA

Código postal: 41001

Subdivisión del país (NUTS): Sevilla (ES618)

País: España

Punto de contacto: TARCJA

Correo electrónico: [tarcja@juntadeandalucia.es](mailto:tarcja@juntadeandalucia.es)

Teléfono: 955515041

**Funciones de esta organización:**

Organización encargada de los procedimientos de recurso

### 8.1. ORG-0003

Denominación oficial: CLECE FS, S.A.

Tamaño del operador económico: Gran empresa

Número de registro: A87045498

Departamento: DEPARTAMENTO DE CONTRATACIÓN

Dirección postal: Calle Quintanavides n.º 19, edificio 4, 1ª planta Calle Quintanavides n.º 19, edificio 4, 1ª planta

Localidad: MADRID

Código postal: 28050

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Punto de contacto: CLECE FS, S.A

Correo electrónico: [smolina@clece.es](mailto:smolina@clece.es)

Dirección de internet: [www.clece.es](http://www.clece.es)

**Funciones de esta organización:**

Proveedor de servicios de contratación pública

Licitador

#### 8.1. **ORG-0000**

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL

Localidad: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correo electrónico: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Teléfono: +352 29291

Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

**Funciones de esta organización:**

TED eSender

### Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 394c6cc0-f504-49bb-b883-e574a09b6279 - 01

Tipo de formulario: Resultados

Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 29

Fecha de envío del anuncio: 23/12/2025 11:13:53 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 862399-2025

Número de la edición del DO S: 248/2025

Fecha de publicación: 24/12/2025