

## 862554-2025 - Resultados

España – Servicios de limpieza de edificios – Servicio de limpieza de edificios dependientes del Ayuntamiento de Ponferrada y ascensores situados en la vía pública.

OJ S 248/2025 24/12/2025

Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Servicios

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Ponferrada

Correo electrónico: [contratacion@ponferrada.org](mailto:contratacion@ponferrada.org)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Servicio de limpieza de edificios dependientes del Ayuntamiento de Ponferrada y ascensores situados en la vía pública.

Descripción: Servicio de limpieza de edificios dependientes del Ayuntamiento de Ponferrada y ascensores situados en la vía pública.

Identificador del procedimiento: 747529ac-7776-4f36-ab21-53411a2d975e

Anuncio anterior: 6b951888-c92f-49de-8c50-8330a1413504-01

Identificador interno: 2025/0049

Tipo de procedimiento: Abierto

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Clasificación adicional (cpv): 90911300 Servicios de limpieza de ventanas

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): León (ES413)

País: España

##### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

### 5. Lote

---

#### 5.1. Lote: LOT-0002

Título: Mercado de Abastos.

Descripción: Limpieza en mercado de Abastos.

Identificador interno: 2

##### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios  
Clasificación adicional (cpv): 90911300 Servicios de limpieza de ventanas

**5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): León (ES413)

País: España

**5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 521 786,98 EUR

**5.1.6. Información general**

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

**5.1.7. Contratación estratégica**

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

**5.1.10. Criterios de adjudicación**

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Bolsa de horas.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Gestión de incidencias.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

**Criterio:**

Tipo: Precio

Descripción: Oferta económica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Proyecto técnico.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40,00

**5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Ponferrada - Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de Castilla y León.

Información sobre los plazos de revisión: 15 días hábiles desde la fecha de publicación del anuncio de pliegos.

### 5.1. Lote: LOT-0003

Título: Ascensores situados en la vía pública.

Descripción: Limpieza en ascensores situados en la vía pública.

Identificador interno: 3

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Clasificación adicional (cpv): 90911300 Servicios de limpieza de ventanas

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): León (ES413)

País: España

#### 5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 78 710,59 EUR

#### 5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### 5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

#### 5.1.10. Criterios de adjudicación

##### Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Bolsa de horas.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

##### Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Gestión de incidencias.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

##### Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Oferta económica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40,00

##### Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Proyecto técnico.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40,00

#### 5.1.15. Técnicas

##### Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

##### Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### 5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Ponferrada - Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de Castilla y León.

Información sobre los plazos de revisión: 15 días hábiles desde la fecha de publicación del anuncio de pliegos.

## 6. Resultados

---

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 375 125,00 EUR

### 6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0002

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

#### 6.1.2. Información de los ganadores

##### Ganador:

Denominación oficial: SENIOR SERVICIOS INTEGRALES, S.A

##### Oferta:

Identificador de la oferta: REF TEN-0001/LOT-0002

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0002

Valor de la licitación: 326 000,00 EUR

La oferta se ha posicionado: no

Subcontratación: No

##### Información del contrato:

Identificador del contrato: 2025/0049-2

Fecha de elección del ganador: 12/11/2025

Fecha de celebración del contrato: 21/12/2025

#### 6.1.4. Información estadística

##### Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 3

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados fuera del Espacio Económico Europeo

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados en otros países del Espacio Económico Europeo distintos del país del comprador

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 3

##### Gama de ofertas:

Valor de la oferta más baja admisible: 0,00 EUR

Valor de la oferta más alta admisible: 326 000,00 EUR

### 6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0003

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

### 6.1.2. Información de los ganadores

**Ganador:**

Denominación oficial: SENIOR SERVICIOS INTEGRALES, S.A

**Oferta:**

Identificador de la oferta: REF TEN-0002/LOT-0003

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0003

Valor de la licitación: 49 125,00 EUR

La oferta se ha posicionado: no

Subcontratación: No

**Información del contrato:**

Identificador del contrato: 2025/0049-3

Fecha de elección del ganador: 12/11/2025

Fecha de celebración del contrato: 22/12/2025

### 6.1.4. Información estadística

**Ofertas o solicitudes de participación recibidas:**

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 3

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados fuera del Espacio Económico Europeo

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados en otros países del Espacio Económico Europeo distintos del país del comprador

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 3

**Gama de ofertas:**

Valor de la oferta más baja admisible: 0,00 EUR

Valor de la oferta más alta admisible: 49 125,00 EUR

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Ponferrada

Número de registro: 31075020151262

Número de registro: P2411800B

Localidad: Ponferrada

Código postal: 24401

Subdivisión del país (NUTS): León (ES413)

País: España

Punto de contacto: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Ponferrada

Correo electrónico: [contratacion@ponferrada.org](mailto:contratacion@ponferrada.org)

Teléfono: 987446646

Fax: 987446630

Dirección de internet: <http://www.ponferrada.org>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=otUrtUjbPKiEJrVRqloyA%3D%3D>

**Otros puntos de contacto:**

Denominación oficial: Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de Castilla y León.

Localidad: Zamora

Código postal: 49001

Subdivisión del país (NUTS): Zamora (ES419)

País: España

Correo electrónico: [consejo.consultivo@cccyl.es](mailto:consejo.consultivo@cccyl.es)

Teléfono: 980559800

Fax: 980559801

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

**8.1. ORG-0002**

Denominación oficial: SENIOR SERVICIOS INTEGRALES, S.A

Tamaño del operador económico: Gran empresa

Número de registro: A87045407

Localidad: VALLADOLID

Código postal: 47009

Subdivisión del país (NUTS): Valladolid (ES418)

País: España

Correo electrónico: [contratacion@senior.eus](mailto:contratacion@senior.eus)

Teléfono: +034 983427900

**Funciones de esta organización:**

Licitador

**Propietario beneficiario:**

Nacionalidad del titular: España

Nacionalidad del titular: España

**Ganador de estos lotes: LOT-0002, LOT-0003**

---

**Información del anuncio**

Identificador/versión del anuncio: dc98c8a8-89fb-4cd2-a335-39ba9cc171a2 - 01

Tipo de formulario: Resultados

Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 29

Fecha de envío del anuncio: 23/12/2025 08:48:03 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 862554-2025

Número de la edición del DO S: 248/2025

Fecha de publicación: 24/12/2025