

## 865204-2025 - Licitación

España – Servicios de gestión de aparcamientos – Servicios auxiliares de gestión del aparcamiento subterráneo ubicado en la glorieta Puerta de Toledo

OJ S 250/2025 29/12/2025

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Consejería de Economía, Hacienda y Empleo

Correo electrónico: [contratacionhacfp@madrid.org](mailto:contratacionhacfp@madrid.org)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Asuntos económicos

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Servicios auxiliares de gestión del aparcamiento subterráneo ubicado en la glorieta Puerta de Toledo

Descripción: Servicios auxiliares de gestión del aparcamiento subterráneo ubicado en la glorieta Puerta de Toledo

Identificador del procedimiento: a81164b5-6dae-4da2-b07c-a61e12ad114f

Anuncio anterior: 542574-2025

Identificador interno: A/SER-041417/2025

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 98351000 Servicios de gestión de aparcamientos

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

##### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 995 440,70 EUR

##### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público -

##### 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC)

### 5. Lote

---

#### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: Servicios auxiliares de gestión del aparcamiento subterráneo ubicado en la glorieta Puerta de Toledo

Descripción: Servicios auxiliares de gestión del aparcamiento subterráneo ubicado en la glorieta Puerta de Toledo

Identificador interno: A/SER-041417/2025

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 98351000 Servicios de gestión de aparcamientos

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

#### 5.1.3. Duración estimada

Duración: 1 Año

#### 5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 995 440,70 EUR

#### 5.1.6. Información general

##### Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

##### Información sobre anuncios anteriores:

Identificador del anuncio anterior: 686979-2025

Información complementaria: Condición especial de ejecución según lo indicado en el apartado 19 de la cláusula 1ª del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares

#### 5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

#### 5.1.10. Criterios de adjudicación

##### Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Precio

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 80

##### Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Criterios evaluables de forma automática

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20

#### 5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

##### Canal de comunicación ad hoc:

Dirección web: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

#### 5.1.12. Condiciones de la contratación pública

##### Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 14/01/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 2 Meses

**Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 20/01/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

**5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Información sobre los plazos de revisión: Recurso especial en materia de contratación: de forma general quince días hábiles contados a partir del siguiente a aquel en que se notifique o publique el acto impugnado y con las particularidades previstas en el art. 50 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Consejería de Economía, Hacienda y Empleo

Organización que recibe solicitudes de participación: Consejería de Economía, Hacienda y Empleo

Organización que tramita ofertas: Consejería de Economía, Hacienda y Empleo

## 8. Organizaciones

---

**8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Consejería de Economía, Hacienda y Empleo

Número de registro: S7800001E

Departamento: Subdirección General de Gestión Económico-Administrativa

Dirección postal: Manuel Cortina, 2 8ª planta

Localidad: Madrid

Código postal: 28010

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Punto de contacto: Subdirección General de Gestión Económico-administrativa

Correo electrónico: [contratacionhacfp@madrid.org](mailto:contratacionhacfp@madrid.org)

Teléfono: 915802022

Dirección de internet: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

Perfil de comprador: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

**8.1. ORG-0002**

Denominación oficial: Tribunal Administrativo de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Número de registro: No aplica

Departamento: Manuel Cortina nº 2, 6ª planta

Localidad: Madrid

Código postal: 28010

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: [tribunal.contratacion@madrid.org](mailto:tribunal.contratacion@madrid.org)

Teléfono: 917206346

**Funciones de esta organización:**

Organización encargada de los procedimientos de recurso

**8.1. ORG-0000**

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL

Localidad: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correo electrónico: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Teléfono: +352 29291

Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

**Funciones de esta organización:**

TED eSender

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 158d1e3d-1a8b-48da-9cf4-5cf379d1e475 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 26/12/2025 13:24:09 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 865204-2025

Número de la edición del DO S: 250/2025

Fecha de publicación: 29/12/2025