

## 866423-2025 - Licitación

España – Servicios de mantenimiento preventivo – Servicio de mantenimiento integral del Centro Egogain de Eibar, que comprende el mantenimiento preventivo, correctivo y conductivo de la edificación, instalaciones, sistemas y equipamiento.

OJ S 251/2025 30/12/2025

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Diputación Foral de Gipuzkoa - Departamento de Cuidados y de Políticas Sociales

Correo electrónico: [gizartepolitikak-kontratazioa@gipuzkoa.eus](mailto:gizartepolitikak-kontratazioa@gipuzkoa.eus)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Servicio de mantenimiento integral del Centro Egogain de Eibar, que comprende el mantenimiento preventivo, correctivo y conductivo de la edificación, instalaciones, sistemas y equipamiento.

Descripción: Servicio de mantenimiento integral del Centro Egogain de Eibar, que comprende el mantenimiento preventivo, correctivo y conductivo de la edificación, instalaciones, sistemas y equipamiento.

Identificador del procedimiento: 0c15db1c-0096-4e9a-8d0a-e954c4f18836

Identificador interno: 2025/97

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: Abierto

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50324200 Servicios de mantenimiento preventivo

Clasificación adicional (cpv): 45259000 Reparación y mantenimiento de instalaciones

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Gipuzkoa (ES212)

País: España

##### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 983 073,22 EUR

##### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: Servicio de mantenimiento integral del Centro Egogain de Eibar, que comprende el mantenimiento preventivo, correctivo y conductivo de la edificación, instalaciones, sistemas y equipamiento.

Descripción: Servicio de mantenimiento integral del Centro Egogain de Eibar, que comprende el mantenimiento preventivo, correctivo y conductivo de la edificación, instalaciones, sistemas y equipamiento.

Identificador interno: 0

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50324200 Servicios de mantenimiento preventivo

Clasificación adicional (cpv): 45259000 Reparación y mantenimiento de instalaciones

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Gipuzkoa (ES212)

País: España

#### 5.1.3. Duración estimada

Duración: 2 Años

#### 5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 2

Más información sobre renovaciones: Se prevén prórrogas por periodos de un año. Total, máximo de duración del contrato: cuatro (4) años.

#### 5.1.6. Información general

##### Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### 5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Volumen de negocios anual general

Criterio: Medidas de gestión medioambiental

Descripción del criterio de selección: Medidas de gestión medioambiental

#### 5.1.10. Criterios de adjudicación

##### Criterio:

Tipo: Coste

Descripción: Precio

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40,00

##### Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Medidas para la igualdad de mujeres y hombres

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Ampliación de la garantía

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Oferta técnica

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 45,00

**5.1.11. Pliegos de contratación**

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.contratacion.euskadi.eus>

**5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español, vasco

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 28/01/2026 08:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 2 Meses

**Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 14/02/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Información complementaria: ARCHIVO TRES

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

**5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo Foral de Recursos Contractuales de Gipuzkoa

Información sobre los plazos de revisión: 15 días hábiles

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Tribunal Administrativo Foral de Recursos Contractuales de Gipuzkoa  
Número de registro: 113610.0  
Dirección postal: Plaza Gipuzkoa s/n. 20004 Donostia-San Sebastián (Gipuzkoa)  
Localidad: Donostia-San Sebastián  
Código postal: 20004  
Subdivisión del país (NUTS): Gipuzkoa (ES212)  
País: España  
Correo electrónico: [tafrc@gipuzkoa.eus](mailto:tafrc@gipuzkoa.eus)  
Teléfono: +34 943113707  
Dirección de internet: <http://www.gipuzkoa.eus/es/aldundia/gobernantza-eta-gizartearekiko-komunikazioa/kontratazio-errekurtsoen-auzitegia>

**Funciones de esta organización:**

Organización encargada de los procedimientos de recurso

### 8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Diputación Foral de Gipuzkoa - Departamento de Cuidados y de Políticas Sociales  
Número de registro: P2000000F  
Dirección postal: Zarategi pasealekua  
Localidad: Donostia / San Sebastián  
Código postal: 20004  
Subdivisión del país (NUTS): Gipuzkoa (ES212)  
País: España  
Punto de contacto: Zentroen kudeaketa integraleko zerbitzua  
Correo electrónico: [gizartepolitikak-kontratazioa@gipuzkoa.eus](mailto:gizartepolitikak-kontratazioa@gipuzkoa.eus)  
Teléfono: 943 11 4709  
Dirección de internet: <http://www.gipuzkoa.eus/>  
Perfil de comprador: <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 7cca598d-bf12-4cf4-88bd-61276cadfffe - 01  
Tipo de formulario: Licitación  
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal  
Subtipo de anuncio: 16  
Fecha de envío del anuncio: 29/12/2025 11:15:02 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental  
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español  
Número de publicación del anuncio: 866423-2025  
Número de la edición del DO S: 251/2025  
Fecha de publicación: 30/12/2025

