

868016-2025 - Licitación

España – Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios – Servizo de mantemento integral dos edificios e locais do centro residencial docente (CRD) e CIFP Manuel Antonio, do concello de Vigo (Pontevedra)

OJ S 251/2025 30/12/2025

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Xunta de Galicia - Consellería de Educación, Ciencia, Universidades y Formación Profesional

Correo electrónico: contratacion.educacion@xunta.gal

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Educación

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servizo de mantemento integral dos edificios e locais do centro residencial docente (CRD) e CIFP Manuel Antonio, do concello de Vigo (Pontevedra)

Descripción: Servizo de mantemento integral dos edificios e locais do centro residencial docente (CRD) e CIFP Manuel Antonio, do concello de Vigo (Pontevedra)

Identificador del procedimiento: ddd677b2-f155-41ff-bf6c-2ce0c0c341f4

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: sí

Justificación del procedimiento acelerado: Imperiosa y urgente necesidad de cubrir contractualmente el servicio de mantenimiento integral de los edificios y locales del centro residencial docente (CRD) y del CIFP Manuel Antonio del concello de Vigo (Pontevedra).

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Pontevedra (ES114)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 165 578,64 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Servizo de mantemento integral dos edificios e locais do centro residencial docente (CRD) e CIFP Manuel Antonio, do concello de Vigo (Pontevedra)

Descripción: Servizo de mantemento integral dos edificios e locais do centro residencial docente (CRD) e CIFP Manuel Antonio, do concello de Vigo (Pontevedra)

Identificador interno: EDU-2026-0005

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

Opciones:

Descripción de las opciones: Posibilidade de prorroga

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Pontevedra (ES114)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2026

Duración: 2 Años

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 1

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 165 578,64 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción: Solvencia técnica e profesional

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Oferta económica (máximo 55 puntos); Medidas de Impulso demográfico (máximo 10 puntos)

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Metodología del trabajo (máximo 25 puntos); Avaliación do desenvolvemento actividade (máximo 10 puntos)

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: español, gallego

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.contratosdegalicia.gal>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: www.conselleriadefacenda.es/silex

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español, gallego

Catálogo electrónico: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 14/01/2026 14:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 2 Años

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Xunta de Galicia - Consellería de Educación, Ciencia, Universidades y Formación Profesional - Xunta de Galicia - Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGal)

Información sobre los plazos de revisión: Recurso especial en materia de contratación 15 días hábiles

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Xunta de Galicia - Consellería de Educación, Ciencia, Universidades y Formación Profesional

Número de registro: S1511001H

Departamento: Consellería de Educación, Ciencia, Universidades y Formación Profesional

Localidad: Santiago de Compostela

Código postal: E-15781

Subdivisión del país (NUTS): A Coruña (ES111)

País: España

Punto de contacto: <https://www.xunta.gal/portada>

Correo electrónico: contratacion.educacion@xunta.gal

Teléfono: 981544453

Dirección de internet: <https://www.xunta.gal/portada>

Terminal de intercambio de información (URL): <https://www.xunta.gal/portada>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Xunta de Galicia - Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGal)
Dirección postal: Raxeira nº 52, 2º
Localidad: Santiago de Compostela
Código postal: 15781
Subdivisión del país (NUTS): A Coruña (ES111)
País: España
Correo electrónico: tacgal@xunta.gal
Teléfono: +34 881995481
Dirección de internet: <https://tacgal.xunta.gal>

Funciones de esta organización:
Comprador
Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union
Número de registro: PUBL
Localidad: Luxembourg
Código postal: 2417
Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)
País: Luxemburgo
Correo electrónico: ted@publications.europa.eu
Teléfono: +352 29291
Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

Funciones de esta organización:
TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 26d678ff-7215-4e17-989a-8667bcbfd52c - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 29/12/2025 08:53:21 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español
Número de publicación del anuncio: 868016-2025
Número de la edición del DO S: 251/2025
Fecha de publicación: 30/12/2025