

## 869448-2025 - Licitación

**España – Servicios de gestión de energía – Contrato mixto del servicio de gestión energética y mantenimiento con garantía total y suministro e instalación de los equipos para la mejora de la eficiencia energética en 9 centros educativos del municipio de Rivas Vaciamadrid.**

**OJ S 252/2025 31/12/2025**

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal**

**Servicios**

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Rivas Vaciamadrid

Correo electrónico: [contratacion@rivasciudad.es](mailto:contratacion@rivasciudad.es)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Contrato mixto del servicio de gestión energética y mantenimiento con garantía total y suministro e instalación de los equipos para la mejora de la eficiencia energética en 9 centros educativos del municipio de Rivas Vaciamadrid.

Descripción: Contrato mixto del servicio de gestión energética y mantenimiento con garantía total y suministro e instalación de los equipos para la mejora de la eficiencia energética en 9 centros educativos del municipio de Rivas Vaciamadrid.

Identificador del procedimiento: d01b6417-232b-42be-9776-658aad9dc5d0

Identificador interno: 59507/2025

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71314200 Servicios de gestión de energía

Clasificación adicional (cpv): 09300000 Electricidad, calefacción, energías solar y nuclear, 31527260 Sistemas de alumbrado, 42512000 Instalaciones de aire acondicionado, 50000000 Servicios de reparación y mantenimiento, 50116100 Servicios de reparación de sistemas eléctricos, 50532400 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de distribución eléctrica, 50710000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos y mecánicos de edificios, 51110000 Servicios de instalación de equipo eléctrico, 72227000 Servicios de consultoría en integración de software

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

##### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 11 924 656,20 EUR

##### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

**2.1.6. Motivos de exclusión**

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales:

Motivos de exclusión exclusivamente nacionales

**5. Lote**

---

**5.1. Lote: LOT-0000**

Título: Contrato mixto del servicio de gestión energética y mantenimiento con garantía total y suministro e instalación de los equipos para la mejora de la eficiencia energética en 9 centros educativos del municipio de Rivas Vaciamadrid.

Descripción: Contrato mixto del servicio de gestión energética y mantenimiento con garantía total y suministro e instalación de los equipos para la mejora de la eficiencia energética en 9 centros educativos del municipio de Rivas Vaciamadrid.

Identificador interno: 59507/2025

**5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71314200 Servicios de gestión de energía

Clasificación adicional (cpv): 09300000 Electricidad, calefacción, energías solar y nuclear, 31527260 Sistemas de alumbrado, 42512000 Instalaciones de aire acondicionado, 50000000 Servicios de reparación y mantenimiento, 50116100 Servicios de reparación de sistemas eléctricos, 50532400 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de distribución eléctrica, 50710000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos y mecánicos de edificios, 51110000 Servicios de instalación de equipo eléctrico, 72227000 Servicios de consultoría en integración de software

**5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

**5.1.3. Duración estimada**

Duración: 15 Años

**5.1.6. Información general****Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

**5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción: Otros

**5.1.10. Criterios de adjudicación****Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Mejora climatización de los pabellones deportivos en los 4 Centros de Educación Infantil y Primaria.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Mejora de garantía total de las instalaciones existentes de electricidad y climatización.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Mejora eficiencia energética de la instalación..

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Mejora incremento de potencia de instalación fotovoltaica sobre las instalaciones existentes,.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15,00

**Criterio:**

Tipo: Precio

Descripción: Oferta económica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Memoria Técnica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50,00

#### 5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=B6ntLGC2LUjCfVQHDepjGQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=B6ntLGC2LUjCfVQHDepjGQ%3D%3D)

#### 5.1.12. Condiciones de la contratación pública

**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=B6ntLGC2LUjCfVQHDepjGQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=B6ntLGC2LUjCfVQHDepjGQ%3D%3D)

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 29/01/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 4 Meses

**Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 04/02/2026 09:30:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: SALA 1.2

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

**5.1.15. Técnicas****Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Rivas Vaciamadrid - TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA DE LA COMUNIDAD DE MADRID

Información sobre los plazos de revisión: Según art. 50 LCSP

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Rivas Vaciamadrid - TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA DE LA COMUNIDAD DE MADRID

## 8. Organizaciones

---

**8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Rivas Vaciamadrid

Número de registro: 31053470149107

Número de registro: P2812300H

Localidad: Rivas-Vaciamadrid

Código postal: 28522

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Punto de contacto: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Rivas Vaciamadrid

Correo electrónico: [contratacion@rivasciudad.es](mailto:contratacion@rivasciudad.es)

Teléfono: 916700000

Dirección de internet: <http://www.rivasciudad.es>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=FMRIYuDcOrMQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

**Otros puntos de contacto:**

Denominación oficial: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA DE LA COMUNIDAD DE MADRID

Localidad: MADRID

Código postal: 28010

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

**Otros puntos de contacto:**

Denominación oficial: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA DE LA COMUNIDAD DE MADRID

Localidad: MADRID

Código postal: 28010

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 2e4c50f7-be77-4087-add0-7002c879b4de - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 30/12/2025 12:35:37 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 869448-2025

Número de la edición del DO S: 252/2025

Fecha de publicación: 31/12/2025