

# 870023-2025 - Resultados

**España – Servicios de reparación y mantenimiento – Servicio de mantenimiento integral a todo riesgo de instalaciones y servicios de las dependencias de la TGSS de Zaragoza y provincia, para el periodo de 01-01-2026 a 31-12-2026.**

OJ S 252/2025 31/12/2025

**Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal**

**Servicios**

## 1. Comprador

### 1.1. Comprador

Denominación oficial: TGSS-Dirección provincial de Zaragoza

Correo electrónico: [contratacion.tgss-zaragoza.secretaria@seg-social.es](mailto:contratacion.tgss-zaragoza.secretaria@seg-social.es)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

## 2. Procedimiento

### 2.1. Procedimiento

Título: Servicio de mantenimiento integral a todo riesgo de instalaciones y servicios de las dependencias de la TGSS de Zaragoza y provincia, para el periodo de 01-01-2026 a 31-12-2026.

Descripción: Servicio de mantenimiento integral a todo riesgo de instalaciones y servicios de las dependencias de la TGSS de Zaragoza y provincia.

Identificador del procedimiento: 170d7268-62bf-46de-871e-f4b1cb6d7fa5

Anuncio anterior: 7d2ad9b4-6add-4156-ad29-5ed5e5824afb-01

Identificador interno: 2025/500024

Tipo de procedimiento: Abierto

#### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50000000 Servicios de reparación y mantenimiento

#### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Zaragoza (ES243)

País: España

#### 2.1.4. Información general

##### Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

## 5. Lote

### 5.1. Lote: LOT-0000

Título: Servicio de mantenimiento integral a todo riesgo de instalaciones y servicios de las dependencias de la TGSS de Zaragoza y provincia, para el periodo de 01-01-2026 a 31-12-2026.

Descripción: Servicio de mantenimiento integral a todo riesgo de instalaciones y servicios de las dependencias de la TGSS de Zaragoza y provincia.

**5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50000000 Servicios de reparación y mantenimiento

**Opciones:**

Descripción de las opciones: Ver cláusula 19 del PCAP que rige la contratación

**5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Zaragoza (ES243)

País: España

**5.1.6. Información general**

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

**5.1.7. Contratación estratégica**

La contratación pública entra en el ámbito de aplicación de la Directiva 2009/33/CE del Parlamento Europeo y del Consejo (Directiva sobre vehículos limpios)

Base jurídica de la CVD para establecer qué categoría de procedimiento de contratación pública es aplicable: Otro contrato de servicios

**5.1.10. Criterios de adjudicación**

**Criterion:**

Tipo: Calidad

Descripción: Criterio medioambiental.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 4,00

**Criterion:**

Tipo: Calidad

Descripción: Pequeñas obras de conservación.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 9,50

**Criterion:**

Tipo: Precio

Descripción: Precio.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 86,00

**Criterion:**

Tipo: Calidad

Descripción: Trabajos de saneamiento y pintura.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 0,50

**5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: TGSS-Dirección provincial de Zaragoza - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Información sobre los plazos de revisión: Recurso especial en materia de contratación:  
Formalizacion

## 6. Resultados

---

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 232 037,40 EUR

### 6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0000

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

#### 6.1.2. Información de los ganadores

##### Ganador:

Denominación oficial: SERVEO SERVICIOS, S.A.U.

##### Oferta:

Identificador de la oferta: REF TEN-0001/LOT-0000

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0000

Valor de la licitación: 232 037,40 EUR

La oferta se ha posicionado: no

Subcontratación: No

##### Información del contrato:

Identificador del contrato: 2025/500024

Fecha de elección del ganador: 20/11/2025

Fecha de celebración del contrato: 23/12/2025

#### 6.1.4. Información estadística

##### Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 2

##### Gama de ofertas:

Valor de la oferta más baja admisible: 232 037,40 EUR

Valor de la oferta más alta admisible: 292 423,64 EUR

Base jurídica de la CVD para establecer qué categoría de procedimiento de contratación pública es aplicable: Otro contrato de servicios

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: TGSS-Dirección provincial de Zaragoza

Número de registro: 10000400058703

Número de registro: Q5069013J

Localidad: Zaragoza

Código postal: 50008

Subdivisión del país (NUTS): Zaragoza (ES243)

País: España

Punto de contacto: TGSS-Dirección provincial de Zaragoza

Correo electrónico: [contratacion.tgss-zaragoza.secretaria@seg-social.es](mailto:contratacion.tgss-zaragoza.secretaria@seg-social.es)

Teléfono: 976722036

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=NXNrJzNoQkQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

**Otros puntos de contacto:**

Denominación oficial: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Localidad: Madrid

Código postal: 28020

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

**8.1. ORG-0002**

Denominación oficial: SERVEO SERVICIOS, S.A.U.

Tamaño del operador económico: Gran empresa

Número de registro: A80241789

Localidad: Madrid

Código postal: 28050

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: [contratacion.fse@serveo.com](mailto:contratacion.fse@serveo.com)

Teléfono: +34 913388300

**Funciones de esta organización:**

Licitador

**Propietario beneficiario:**

Nacionalidad del titular: España

**Ganador de estos lOTES: LOT-0000**

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: edc1b51f-8395-4cb8-b3bf-0b443f0ef3d5 - 01

Tipo de formulario: Resultados

Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 29

Fecha de envío del anuncio: 30/12/2025 11:03:29 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 870023-2025

Número de la edición del DO S: 252/2025

Fecha de publicación: 31/12/2025