

870023-2025 - Resultados

España – Servicios de reparación y mantenimiento – Servicio de mantenimiento integral a todo riesgo de instalaciones y servicios de las dependencias de la TGSS de Zaragoza y provincia, para el periodo de 01-01-2026 a 31-12-2026.

OJ S 252/2025 31/12/2025

Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: TGSS-Dirección provincial de Zaragoza

Correo electrónico: contratacion.tgss-zaragoza.secretaria@seg-social.es

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servicio de mantenimiento integral a todo riesgo de instalaciones y servicios de las dependencias de la TGSS de Zaragoza y provincia, para el periodo de 01-01-2026 a 31-12-2026.

Descripción: Servicio de mantenimiento integral a todo riesgo de instalaciones y servicios de las dependencias de la TGSS de Zaragoza y provincia.

Identificador del procedimiento: 170d7268-62bf-46de-871e-f4b1cb6d7fa5

Anuncio anterior: 7d2ad9b4-6add-4156-ad29-5ed5e5824afb-01

Identificador interno: 2025/500024

Tipo de procedimiento: Abierto

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50000000 Servicios de reparación y mantenimiento

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Zaragoza (ES243)

País: España

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Servicio de mantenimiento integral a todo riesgo de instalaciones y servicios de las dependencias de la TGSS de Zaragoza y provincia, para el periodo de 01-01-2026 a 31-12-2026.

Descripción: Servicio de mantenimiento integral a todo riesgo de instalaciones y servicios de las dependencias de la TGSS de Zaragoza y provincia.

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50000000 Servicios de reparación y mantenimiento

Opciones:

Descripción de las opciones: Ver cláusula 19 del PCAP que rige la contratación

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Zaragoza (ES243)

País: España

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

La contratación pública entra en el ámbito de aplicación de la Directiva 2009/33/CE del Parlamento Europeo y del Consejo (Directiva sobre vehículos limpios)

Base jurídica de la CVD para establecer qué categoría de procedimiento de contratación pública es aplicable: Otro contrato de servicios

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Criterio medioambiental.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 4,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Pequeñas obras de conservación.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 9,50

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Precio.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 86,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Trabajos de saneamiento y pintura.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 0,50

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: TGSS-Dirección provincial de Zaragoza - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales
Información sobre los plazos de revisión: Recurso especial en materia de contratación:
Formalización

6. Resultados

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 232 037,40 EUR

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0000

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: SERVEO SERVICIOS, S.A.U.

Oferta:

Identificador de la oferta: REF TEN-0001/LOT-0000

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0000

Valor de la licitación: 232 037,40 EUR

La oferta se ha posicionado: no

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: 2025/500024

Fecha de elección del ganador: 20/11/2025

Fecha de celebración del contrato: 23/12/2025

6.1.4. Información estadística

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 2

Gama de ofertas:

Valor de la oferta más baja admisible: 232 037,40 EUR

Valor de la oferta más alta admisible: 292 423,64 EUR

Base jurídica de la CVD para establecer qué categoría de procedimiento de contratación pública es aplicable: Otro contrato de servicios

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: TGSS-Dirección provincial de Zaragoza

Número de registro: 10000400058703

Número de registro: Q5069013J

Localidad: Zaragoza

Código postal: 50008

Subdivisión del país (NUTS): Zaragoza (ES243)

País: España

Punto de contacto: TGSS-Dirección provincial de Zaragoza

Correo electrónico: contratacion.tgss-zaragoza.secretaria@seg-social.es

Teléfono: 976722036

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=NXNraJzNoQkQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Localidad: Madrid

Código postal: 28020

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: SERVEO SERVICIOS, S.A.U.

Tamaño del operador económico: Gran empresa

Número de registro: A80241789

Localidad: Madrid

Código postal: 28050

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: contratacion.fse@serveo.com

Teléfono: +34 913388300

Funciones de esta organización:

Licitador

Propietario beneficiario:

Nacionalidad del titular: España

Ganador de estos lotes: LOT-0000

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: edc1b51f-8395-4cb8-b3bf-0b443f0ef3d5 - 01

Tipo de formulario: Resultados

Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 29

Fecha de envío del anuncio: 30/12/2025 11:03:29 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 870023-2025

Número de la edición del DO S: 252/2025

Fecha de publicación: 31/12/2025