870050-2025 - Licitación

España – Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central – Servicio de mantenimiento de los equipos e instalaciones térmicas en edificios municipales de Burriana.
OJ S 252/2025 31/12/2025
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Borriana
Correo electrónico: negociado.contratacion@burriana.es
Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local
Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servicio de mantenimiento de los equipos e instalaciones térmicas en edificios municipales de Burriana.
Descripción: Servicio de mantenimiento de los equipos e instalaciones térmicas en edificios municipales de Burriana.
Identificador del procedimiento: c5326967-c864-4676-b8d7-dcba9d256173
Identificador interno: C207/2025G11235/2025
Tipo de procedimiento: Abierto
El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios
Clasificación principal (cpv): 50720000 Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central
Clasificación adicional (cpv): 50730000 Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Castellón / Castelló (ES522)
País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 241 057,84 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:
Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio
Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales: Motivos de exclusión exclusivamente nacionales

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Servicio de mantenimiento de los equipos e instalaciones térmicas en edificios municipales de Burriana.
Descripción: Servicio de mantenimiento de los equipos e instalaciones térmicas en edificios municipales de Burriana.
Identificador interno: C207/2025G11235/2025

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios
Clasificación principal (cpv): 50720000 Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central
Clasificación adicional (cpv): 50730000 Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Castellón / Castelló (ES522)
País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 2 Años

5.1.6. Información general

Participación reservada:
La participación no está reservada.
Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio
Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales
Descripción: Seguro de indemnización

Criterio: Referencias sobre servicios específicos
Descripción: Trabajos realizados

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:
Tipo: Precio
Descripción: Porcentajes de baja a los precios.
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 30,00
Criterio:
Tipo: Precio
Descripción: Precio anual.
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 40,00
Criterio:
Tipo: Calidad
Descripción: Suministro de sal de consumo.
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00
Criterio:
Tipo: Calidad
Descripción: Suministro e instalación sin cargo de equipos de climatización.
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 5,00
Criterio:
Tipo: Calidad
Descripción: a.1. Organización del servicio y metodología de trabajo..
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 3,00
Criterio:
Tipo: Calidad
Descripción: a.2. Plan de mantenimiento preventivo..
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 3,00
Criterio:
Tipo: Calidad
Descripción: a.3. Plan de mantenimiento correctivo y atención de incidencias..
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 4,00
Criterio:
Tipo: Calidad
Descripción: a.4. Medios humanos adscritos al contrato..
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 2,00
Criterio:
Tipo: Calidad
Descripción: a.5. Medios materiales y técnicos..
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 2,00
Criterio:
Tipo: Calidad
Descripción: a.6. Sistema de gestión, control y seguimiento del servicio..
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 4,00
Criterio:
Tipo: Calidad
Descripción: a.7. Medidas de calidad, seguridad y cumplimiento normativo..
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 2,00

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=qpinfz4HKT0%2Bk2oCbDosIw%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:
Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=qpinfz4HKT0%2Bk2oCbDosIw%3D%3D
Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español
Catálogo electrónico: No autorizada
Plazo de recepción de ofertas: 28/01/2026 14:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental
Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 1 Año
Información sobre la apertura pública:
Fecha de apertura: 30/01/2026 10:30:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental
Lugar: Plataforma de Contratación del Sector Público
Condiciones del contrato:
La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Cláusula XXII del PCA. CONDICIONES ESPECIALES DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO. - Medidas que favorezcan conciliación de vida personal, familiar y laboral de las personas adscritas a la ejecución del contrato. - Cumplimento convenio colectivo de aplicación en cuanto a pago de salarios de acuerdo con categorías profesionales, pago de cuotas de S. Social. .
Facturación electrónica: Obligatoria
Se utilizarán pedidos electrónicos: no
Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:
Ningún acuerdo marco
Información sobre el sistema dinámico de adquisición:
Ningún sistema dinámico de adquisición
Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Borriana - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales
Información sobre los plazos de revisión: Según legislación vigente
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Borriana - Ayuntamiento de Burriana

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Borriana
Número de registro: 30990470142807
Número de registro: P1203200I
Localidad: Borriana
Código postal: 12530
Subdivisión del país (NUTS): Castellón / Castelló (ES522)
País: España
Punto de contacto: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Borriana
Correo electrónico: negociado.contratacion@burriana.es
Teléfono: +34 964510062
Fax: +34 964510955

Dirección de internet: https://burriana.sedelectronica.es
Perfil de comprador: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=GM0YSoLXleMQK2TEfXGy%2BA%3D%3D
Otros puntos de contacto:
Denominación oficial: Ayuntamiento de Burriana
Localidad: Burriana
Código postal: 12530
Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)
País: España
Otros puntos de contacto:
Denominación oficial: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales
Localidad: Madrid
Código postal: 28020
Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)
País: España
Funciones de esta organización:
Comprador
Organización encargada de los procedimientos de recurso
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: b6f9ad4b-bc16-41e4-ab76-06da94c560fb - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 30/12/2025 12:48:05 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español
Número de publicación del anuncio: 870050-2025
Número de la edición del DO S: 252/2025
Fecha de publicación: 31/12/2025