

870560-2025 - Licitación

España – Trabajos de construcción – Proyecto de reordenación del entorno del Teatro Lope de Vega, Casino de la Exposición, Pabellones de Chile, Perú, Uruguay y Estados Unidos, Biblioteca Infanta Elena y Costurero de La Reina.

OJ S 252/2025 31/12/2025

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Comisión Ejecutiva de la Gerencia de Urbanismo de Sevilla

Correo electrónico: registrogeneral@urbanismo-sevilla.org

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Proyecto de reordenación del entorno del Teatro Lope de Vega, Casino de la Exposición, Pabellones de Chile, Perú, Uruguay y Estados Unidos, Biblioteca Infanta Elena y Costurero de La Reina.

Descripción: Proyecto de reordenación del entorno del Teatro Lope de Vega, Casino de la Exposición, Pabellones de Chile, Perú, Uruguay y Estados Unidos, Biblioteca Infanta Elena y Costurero de La Reina.

Identificador del procedimiento: c56cc68f-9af2-42b9-9f43-9961ad2bfe12

Identificador interno: 114/2025

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Sevilla (ES618)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 5 243 442,19 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales:

Según lo establecido en el PCAP.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Proyecto de reordenación del entorno del Teatro Lope de Vega, Casino de la Exposición, Pabellones de Chile, Perú, Uruguay y Estados Unidos, Biblioteca Infanta Elena y Costurero de La Reina.

Descripción: Proyecto de reordenación del entorno del Teatro Lope de Vega, Casino de la Exposición, Pabellones de Chile, Perú, Uruguay y Estados Unidos, Biblioteca Infanta Elena y Costurero de La Reina.

Identificador interno: 114/2025

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Sevilla (ES618)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 13 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Otros requisitos económicos o financieros.

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criteria:

Tipo: Precio

Descripción: 1. OFERTA ECONÓMICA.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40,00

Criteria:

Tipo: Calidad

Descripción: 2. MAYOR CUALIFICACIÓN Y EXPERIENCIA DEL EQUIPO TÉCNICO.

SUBCRITERIO A. BAREMACIÓN DEL PERFIL 1. TÉCNICO Jefe de Obra..

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

Criteria:

Tipo: Calidad

Descripción: 2. MAYOR CUALIFICACIÓN Y EXPERIENCIA DEL EQUIPO TÉCNICO.

SUBCRITERIO B. BAREMACIÓN DEL PERFIL 2. TÉCNICO ESPECIALISTA EN

ARBORICULTURA Y JARDINERÍA..

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: 2. MAYOR CUALIFICACIÓN Y EXPERIENCIA DEL EQUIPO TÉCNICO.

SUBCRITERIO C. BAREMACIÓN DEL PERFIL 3. ENCARGADO DE OBRAS..

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: 1. OFERTA TÉCNICA.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40,00

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=k8dgnneIJDFPzdzqOdhuWg%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=k8dgnneIJDFPzdzqOdhuWg%3D%3D

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 28/01/2026 11:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 2 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 29/01/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Comisión Ejecutiva de la Gerencia de Urbanismo de Sevilla - REGISTRO DEL TRIBUNAL DE RECURSOS CONTRACTUALES DEL AYUNTAMIENTO DE SEVILLA. REGISTRO GENERAL DEL AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

Información sobre los plazos de revisión: Según lo establecido en el PCAP.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Comisión Ejecutiva de la Gerencia de Urbanismo de Sevilla - REGISTRO DEL TRIBUNAL DE

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Comisión Ejecutiva de la Gerencia de Urbanismo de Sevilla

Número de registro: 31050660148826

Número de registro: P9109105H

Localidad: Sevilla

Código postal: 41092

Subdivisión del país (NUTS): Sevilla (ES618)

País: España

Punto de contacto: Comisión Ejecutiva de la Gerencia de Urbanismo de Sevilla

Correo electrónico: registrogeneral@urbanismo-sevilla.org

Teléfono: +34 955476310

Fax: +34 955476305

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=MazJrHw0b3wQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: REGISTRO DEL TRIBUNAL DE RECURSOS CONTRACTUALES DEL AYUNTAMIENTO DE SEVILLA. REGISTRO GENERAL DEL AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

Localidad: Sevilla

Código postal: 41004

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Dirección de internet: <https://www.sevilla.org/sede-electronica/sede-electronica>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: REGISTRO DEL TRIBUNAL DE RECURSOS CONTRACTUALES DEL AYUNTAMIENTO DE SEVILLA. REGISTRO GENERAL DEL AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

Localidad: Sevilla

Código postal: 41004

Subdivisión del país (NUTS): Sevilla (ES618)

País: España

Dirección de internet: <https://www.sevilla.org/sede-electronica/sede-electronica>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 2b369aca-9461-4d5e-ad2e-bfc83943a62c - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 29/12/2025 18:06:30 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 870560-2025

Número de la edición del DO S: 252/2025

Fecha de publicación: 31/12/2025