

**España – Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios – SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEL EDIFICIO SEDE CONJUNTA DE LA DELEGACIÓN DEL GOBIERNO Y DELEGACIÓN TERRITORIAL DE DESARROLLO EDUCATIVO Y FORMACIÓN PROFESIONAL Y DE UNIVERSIDAD, INVESTIGACIÓN E INNOVACIÓN DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA EN GRANADA.**

OJ S 28/2025 10/02/2025

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

---

## 1. Comprador

### 1.1. Comprador

Denominación oficial: DELEGACIÓN DEL GOBIERNO DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA EN GRANADA

Correo electrónico: [contratacion.granada.dgob@juntadeandalucia.es](mailto:contratacion.granada.dgob@juntadeandalucia.es)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

---

## 2. Procedimiento

### 2.1. Procedimiento

Título: SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEL EDIFICIO SEDE CONJUNTA DE LA DELEGACIÓN DEL GOBIERNO Y DELEGACIÓN TERRITORIAL DE DESARROLLO EDUCATIVO Y FORMACIÓN PROFESIONAL Y DE UNIVERSIDAD, INVESTIGACIÓN E INNOVACIÓN DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA EN GRANADA.

Descripción: SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEL EDIFICIO SEDE CONJUNTA DE LA DELEGACIÓN DEL GOBIERNO Y DELEGACIÓN TERRITORIAL DE DESARROLLO EDUCATIVO Y FORMACIÓN PROFESIONAL Y DE UNIVERSIDAD, INVESTIGACIÓN E INNOVACIÓN DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA EN GRANADA.

Identificador del procedimiento: b546783e-62a9-4c17-90db-f0fe73c63522

Identificador interno: CONTR 2024 985084

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: sí

Justificación del procedimiento acelerado: MOTIVOS DE BIEN GENERAL

#### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000

Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

#### 2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: CALLE GRAN VÍA DE COLÓN, 56

Localidad: Granada

Código postal: 18071

Subdivisión del país (NUTS): Granada (ES614)

País: España

#### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 337 198,08 EUR

## **2.1.4. Información general**

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

## **2.1.6. Motivos de exclusión**

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

## **5. Lote**

---

### **5.1. Lote: LOT-0001**

Título: SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEL EDIFICIO SEDE CONJUNTA DE LA DELEGACIÓN DEL GOBIERNO Y DELEGACIÓN TERRITORIAL DE DESARROLLO EDUCATIVO Y FORMACIÓN PROFESIONAL Y DE UNIVERSIDAD, INVESTIGACIÓN E INNOVACIÓN DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA EN GRANADA.

Descripción: SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEL EDIFICIO SEDE CONJUNTA DE LA DELEGACIÓN DEL GOBIERNO Y DELEGACIÓN TERRITORIAL DE DESARROLLO EDUCATIVO Y FORMACIÓN PROFESIONAL Y DE UNIVERSIDAD, INVESTIGACIÓN E INNOVACIÓN DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA EN GRANADA.

Identificador interno: CONTR 2024 985084

#### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000

Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

Opciones:

Descripción de las opciones: Posibilidad de prórroga máximo de 24 meses.

#### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Dirección postal: CALLE GRAN VÍA DE COLÓN, 56

Localidad: GRANADA

Código postal: 18071

Subdivisión del país (NUTS): Granada (ES614)

País: España

Información complementaria: ESPAÑOLA

#### **5.1.3. Duración estimada**

Duración: 12 Meses

#### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 337 198,08 EUR

#### **5.1.6. Información general**

Participación reservada: La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### **5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Los criterios de adjudicación se encuentran en el pliego de cláusulas administrativas particulares

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: español

Plazo para solicitar información complementaria: 21/02/2025 13:00:00 (UTC+1)

Dirección de los pliegos de contratación: <https://juntadeandalucia.es/temas/contratacion-publica/perfiles-licitaciones/buscador-general.html>

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://sirecftdpriexp.chap.junta-andalucia.es/licitacion-electronica/index.action>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: Permitida

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: 5 % del precio final ofertado (IVA excluido).

Plazo de recepción de ofertas: 21/02/2025 18:00:00 (UTC+1)

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 3 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 04/03/2025 09:30:00 (UTC+1)

Lugar: A través de SIREC

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

Información sobre los plazos de revisión: 1mes

#### **5.1.15. Técnicas**

Acuerdo marco: Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición: Ningún sistema dinámico de adquisición

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE RECURSOS CONTRACTUALES DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: DELEGACIÓN DEL GOBIERNO DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA EN GRANADA

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: DELEGACIÓN DEL GOBIERNO DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA EN GRANADA

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE RECURSOS CONTRACTUALES DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA

Organización que recibe solicitudes de participación: DELEGACIÓN DEL GOBIERNO DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA EN GRANADA

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: DELEGACIÓN DEL GOBIERNO DE LA JUNTA DE ANDALUCIA EN GRANADA  
Número de registro: S4111001F  
Departamento: Secretaría General Provincial  
Dirección postal: CALLE GRAN VÍA DE COLÓN, 56  
Localidad: Granada  
Código postal: 18071  
Subdivisión del país (NUTS): Granada (ES614)  
País: España  
Punto de contacto: SECCIÓN DE CONTRATACIÓN  
Correo electrónico: [contratacion.granada.dgob@juntadeandalucia.es](mailto:contratacion.granada.dgob@juntadeandalucia.es)  
Teléfono: +34 662977969  
Dirección de internet: <http://www.juntadeandalucia.es/contratacion>  
Perfil de comprador: <https://juntadeandalucia.es/temas/contratacion-publica/perfiles-licitaciones/buscador-general.html>

#### Funciones de esta organización:

Comprador  
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación  
Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación  
Organización que recibe solicitudes de participación  
Organización que tramita ofertas

### 8.1. ORG-0002

Denominación oficial: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE RECURSOS CONTRACTUALES DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA  
Número de registro: S-4111001-F  
Dirección postal: CALLE BARCELONA, 4-6  
Localidad: Sevilla  
Código postal: 41001  
Subdivisión del país (NUTS): Sevilla (ES618)  
País: España  
Correo electrónico: [tarcja@juntadeandalucia.es](mailto:tarcja@juntadeandalucia.es)  
Teléfono: +34 671530856

#### Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso  
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

### 8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union  
Número de registro: PUBL  
Localidad: Luxembourg  
Código postal: 2417  
Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo  
Correo electrónico: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)  
Teléfono: +352 29291  
Dirección de internet: <https://op.europa.eu>  
**Funciones de esta organización:**  
TED eSender

## 11. Información del anuncio

---

### 11.1. Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: e4c1bd4a-6163-4cb6-abb1-fe186ea28139 - 01  
Tipo de formulario: Licitación  
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal  
Subtipo de anuncio: 16  
Fecha de envío del anuncio: 07/02/2025 10:30:21 (UTC)  
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

### 11.2. Información de publicación

Número de publicación del anuncio: 88036-2025  
Número de la edición del DO S: 28/2025  
Fecha de publicación: 10/02/2025