88137-2026 - Licitación

Alemania – Trabajos de paisajismo en jardines – Erweiterung des Kurt-Huber-Gymnasiums Nordtrakt / Landschaftsbauarbeiten - Außenanlagen
OJ S 26/2026 06/02/2026
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Gemeinde Gräfelfing
Correo electrónico: vergabe@graefelfing.bayern.de
Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local
Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Erweiterung des Kurt-Huber-Gymnasiums Nordtrakt / Landschaftsbauarbeiten - Außenanlagen
Descripción: Im Zuge der Sanierung des Gebäudes wird der zentrale Teil des UGs mit einem Tiefhof verbunden. Dieser gepflasterte Hof ist von den Klassenräumen aus ebenerdig zugänglich. Er wird an den Seiten von Stützmauern eingerahmt, an denen Außentreppen angebracht sind. Auf der Südseite wird eine bepflanzte Böschung, die teilweise in Terrassen und Sitzstufen angelegt wird, den Hof allmählich mit dem umliegenden Niveau verbinden. Eine Rampe mit Podesten von Ost nach West ermöglicht einen sanfteren Zugang zu den beiden Ebenen. Die Eingänge des Gebäudes befinden sich auf beiden Seiten des Hofes. Da das EG leicht erhöht ist, werden Stufen und barrierefreie Rampen eingerichtet. Im westlichen Teil des Gebäudes befindet sich eine Cafeteria, die mit einer Terrasse mit Tischen und Bänken ausgestattet wird. Die Anbindung an das Bestehende erfolgt im Süden über einen befestigten Weg parallel zum Gebäude und im Osten über eine Asphaltverbindung in Vorbereitung auf zukünftige Arbeiten in diesem Bereich. Im Westen wird der Rundweg instandgesetzt, um den Durchgang für die Feuerwehr zu ermöglichen. Im Nordwesten wird der Hintereingang der Cafeteria für Lieferungen ebenfalls mit einer Rampe und Podesten ausgestattet. Das Grundstück grenzt im Norden an einen Kindergarten. Ein Zaun trennt den Kindergarten von einer Hecke und mehreren Höfen auf Ebene -1. Diese Höfe sind lediglich bepflanzt. Erdarbeiten 450 m3 Entwässerungsrinne 70 m Einlauf- Sinkkasten 8 St. Fassadenrinne 35 m Leerrohre, inkl. Gräben 100 m Köcherfundamente 5 St LED-Bänder in Handlauf 11 m Stahlkante 145 m Granitstein Pflasterzeiler 130 m Beton Pflasterzeiler 80 m Betonbord 100 m Drän- und Wasserspeicher-Element 20 m2 Asphaltbelag Bkl 1,0 670 m2 Betonpflaster mit breiten Fugen 470 m2 Betonpflaster mit Rasenfugen 105 m2 Betonpflaster 235 m2 Wassergebundene Wegedecke 470 m2 Rollkies 90 m2 Sitz- und Stutz- Betonfertigteile 410 m Blockstufen 50 m Mauerscheibe 12 m Stützwände 4 m Sonnenschirme 7 St Treppelauf 2 St Handlauf 57 m Geländer 11 m Stahlgittermattenzaun 50 m Oberboden 225 m3 Baumsubstrat 235 m3 Bäume 15 St Sträucher 44 St Pflanzenfläche 390 m2 Rasen 300 m2
Identificador del procedimiento: 92dfaff7-15ca-4c74-a343-d596e1c162da
Identificador interno: KHG-NT-35
Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras
Clasificación principal (cpv): 45112712 Trabajos de paisajismo en jardines

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Kurt-Huber-Gymnasium Gräfelfing Adalbert-Stifter-Platz 2
Localidad: Gräfelfing
Código postal: 82166
Subdivisión del país (NUTS): München, Landkreis (DE21H)
País: Alemania

2.1.4. Información general

Base jurídica:
Directiva 2014/24/UE
vob-a-eu -
Legislación transfronteriza aplicable: CrossBorderLaw

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio
Falta profesional grave: Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber oder Bieter in Frage stellt Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung zudem Angabe zur Mitgliedschaft in einer Berufsgenossenschaft. Es dürfen keine zwingenden Ausschlussgründe gem. §123 GWB sowie Fakultative Ausschlussgründe gem. §124 vorliegen.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Erweiterung des Kurt-Huber-Gymnasiums Nordtrakt / Landschaftsbauarbeiten - Außenanlagen
Descripción: Im Zuge der Sanierung des Gebäudes wird der zentrale Teil des UGs mit einem Tiefhof verbunden. Dieser gepflasterte Hof ist von den Klassenräumen aus ebenerdig zugänglich. Er wird an den Seiten von Stützmauern eingerahmt, an denen Außentreppen angebracht sind. Auf der Südseite wird eine bepflanzte Böschung, die teilweise in Terrassen und Sitzstufen angelegt wird, den Hof allmählich mit dem umliegenden Niveau verbinden. Eine Rampe mit Podesten von Ost nach West ermöglicht einen sanfteren Zugang zu den beiden Ebenen. Die Eingänge des Gebäudes befinden sich auf beiden Seiten des Hofes. Da das EG leicht erhöht ist, werden Stufen und barrierefreie Rampen eingerichtet. Im westlichen Teil des Gebäudes befindet sich eine Cafeteria, die mit einer Terrasse mit Tischen und Bänken ausgestattet wird. Die Anbindung an das Bestehende erfolgt im Süden über einen befestigten Weg parallel zum Gebäude und im Osten über eine Asphaltverbindung in Vorbereitung auf zukünftige Arbeiten in diesem Bereich. Im Westen wird der Rundweg instandgesetzt, um den Durchgang für die Feuerwehr zu ermöglichen. Im Nordwesten wird der Hintereingang der Cafeteria für Lieferungen ebenfalls mit einer Rampe und Podesten ausgestattet. Das Grundstück grenzt im Norden an einen Kindergarten. Ein Zaun trennt den Kindergarten von einer Hecke und mehreren Höfen auf Ebene -1. Diese Höfe sind lediglich bepflanzt. Erdarbeiten 450 m3 Entwässerungsrinne 70 m Einlauf- Sinkkasten 8 St. Fassadenrinne 35 m Leerrohre, inkl. Gräben 100 m Köcherfundamente 5 St LED-Bänder in Handlauf 11 m Stahlkante 145 m Granitstein Pflasterzeiler 130 m Beton Pflasterzeiler 80 m Betonbord 100 m

Drän- und Wasserspeicher-Element 20 m2 Asphaltbelag Bkl 1,0 670 m2 Betonpflaster mit breiten Fugen 470 m2 Betonpflaster mit Rasenfugen 105 m2 Betonpflaster 235 m2 Wassergebundene Wegedecke 470 m2 Rollkies 90 m2 Sitz- und Stutz- Betonfertigteile 410 m Blockstufen 50 m Mauerscheibe 12 m Stützwände 4 m Sonnenschirme 7 St Treppelauf 2 St Handlauf 57 m Geländer 11 m Stahlgittermattenzaun 50 m Oberboden 225 m3 Baumsubstrat 235 m3 Bäume 15 St Sträucher 44 St Pflanzenfläche 390 m2 Rasen 300 m2
Identificador interno: KHG-NT-35

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras
Clasificación principal (cpv): 45112712 Trabajos de paisajismo en jardines

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Kurt-Huber-Gymnasium Gräfelfing Adalbert-Stifter-Platz 2
Localidad: Gräfelfing
Código postal: 82166
Subdivisión del país (NUTS): München, Landkreis (DE21H)
País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 30/04/2026
Fecha de finalización de la duración: 27/11/2026

5.1.6. Información general

Participación reservada:
La participación no está reservada.
Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): no
Información complementaria: Als vorgenannter Beginn der Leistung ist die Aufnahme der ausgeschriebenen baulichen Leistungen vor Ort definiert. Der AG bestimmt nachfolgende zusätzliche Fristen für den Zeitraum vor der eigentlichen Bautätigkeit: Teilnahme an der Einweisung durch die Objektüberwachung binnen maximal 12 Werktagen nach Auftragserteilung. Aufstellung der Frageliste in Textform zur Einweisung und der übergebenen Unterlagen binnen maximal 18 Werktagen nach Auftragserteilung. Die Werkstatt- und Montagezeichnungen und -unterlagen sind vollständig für alle Leistungsabschnitte des AN spätestens 36 Werktage nach Auftragserteilung vorzulegen. Alle vorgenannten Fristen (12, 18, 36) Werktage verlängern sich um 2 Kalenderwochen, wenn innerhalb der entsprechenden Frist der Weihnachtszeitraum (24.12. - 06.01.) eines Jahres liegt.

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio
Criterio: Otros requisitos económicos o financieros
Descripción del criterio de selección: Gemäß Formblatt 124 (liegt den Ausschreibungsunterlagen bei) Registereintragungen (Gewerbeanmeldung, Handelsregisterauszug und Eintragungen in der Handwerkerrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer) Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung

begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber oder Bieter in Frage stellt Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán
Lenguas en las que los pliegos de contratación (o parte de ellos) están disponibles de forma no oficial: alemán
Dirección de los pliegos de contratación: https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av26ffa7-eu

Canal de comunicación ad hoc:

Dirección web: https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av26ffa7-eu

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria
Dirección para la presentación: https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av26ffa7-eu
Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán
Catálogo electrónico: Obligatoria
Variantes: No autorizada
Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada
Plazo de recepción de ofertas: 10/03/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental
Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 60 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.
Información complementaria: siehe Formblatt Verzeichnis der im Vergabeverfahren vorzulegenden Unterlagen

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 10/03/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Facturación electrónica: Obligatoria
Se utilizarán pedidos electrónicos: sí
Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Südbayern der Regierung von Oberbayern

Información sobre los plazos de revisión: Auf die bei Einreichung eines Nachprüfungsantrags bei der zuständigen Vergabekammer einzuhaltenden Fristen und Zulässigkeitsvoraussetzungen wird ausdrücklich hingewiesen. Der Bewerber/Bieter hat etwaige Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der in dieser Bekanntmachung unter IV.2.2 genannten Frist gegenüber der Gemeinde Gräfelng (bei der oben unter 1.1 benannten Kontaktstelle) zu rügen (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 2 und 3 GWB). Etwaige sonstige Verstöße gegen Vergabevorschriften haben Bewerber/Bieter innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen nach Kenntnisnahme gegenüber der Gemeinde Gräfelfing (bei der oben unter 1.1 benannten Kontaktstelle) zu rügen (§ 160 Abs. 3 s. 1 Nr. 1 GWB). Hilft die Gemeinde Gräfelfing dem gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften nicht ab, kann der Bewerber /Bieter innerhalb einer Frist von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, einen Antrag auf Einleitung eines vergaberechtlichen Nachprüfungsverfahrens stellen(§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 4 GWB). Bei Nichteinhaltung der vorgenannten Fristen ist der Bewerber/Bieter mit seiner Rüge präkludiert und ein etwaiger darauf gestützter Nachprüfungsantrag unzulässig.
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Gemeinde Gräfelfing
Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Gemeinde Gräfelfing
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Gemeinde Gräfelfing
Organización que recibe solicitudes de participación: Gemeinde Gräfelfing
Organización que tramita ofertas: Gemeinde Gräfelfing

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Gemeinde Gräfelfing
Número de registro: 00000213
Dirección postal: Ruffiniallee 2
Localidad: Gräfelfing
Código postal: 82166
Subdivisión del país (NUTS): München, Landkreis (DE21H)
País: Alemania
Correo electrónico: vergabe@graefelfing.bayern.de
Teléfono: 089 85821069
Fax: 089 85829969
Dirección de internet: www.graefelfing.de
Perfil de comprador: https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av26ffa7-eu
Funciones de esta organización:
Comprador
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación
Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación
Organización que recibe solicitudes de participación
Organización que tramita ofertas
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Vergabekammer Südbayern der Regierung von Oberbayern

Número de registro: 09-0318006-60
Localidad: München
Código postal: 80534
Subdivisión del país (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
País: Alemania
Correo electrónico: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de
Teléfono: 089 21762411
Funciones de esta organización:
Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003
Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Número de registro: 0204:994-DOEVD-83
Localidad: Bonn
Código postal: 53119
Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemania
Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Teléfono: +49228996100
Funciones de esta organización:
TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: ea280535-6c43-4b0b-9c72-3c26a7c7f68b - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 05/02/2026 11:38:17 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán
Número de publicación del anuncio: 88137-2026
Número de la edición del DO S: 26/2026
Fecha de publicación: 06/02/2026