

90012-2026 - Licitación

Alemania – Trabajos de demolición de inmuebles y movimiento de tierras – 202-01a Abbruch Entkernen | Erweiterung und Generalsanierung Realschule Thannhausen

OJ S 27/2026 09/02/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Landratsamt Günzburg

Correo electrónico: vergabe@landkreis-guenzburg.de

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: 202-01a Abbruch Entkernen | Erweiterung und Generalsanierung Realschule Thannhausen

Descripción: Die Christoph-von-Schmid Realschule Thannhausen soll bis 2028 generalsaniert werden. Hierzu wurde ein Teil des bestehenden Gebäudes abgebrochen. Im Bauabschnitt 1 wurde der neue Erweiterungsbau inkl. Pausenhalle barrierefrei errichtet. Im Bauabschnitt 2 werden weitere kleine Gebäudeteile abgebrochen. Der Bestand wird umgebaut und komplett saniert. Gegenstand der aktuellen Vergabe sind die Entkernungsarbeiten des zu sanierenden Bestandsgebäudeteils.

Identificador del procedimiento: 3997da56-980f-4060-be91-79b350d3b8b7

Identificador interno: 26-215130-10-001

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45110000 Trabajos de demolición de inmuebles y movimiento de tierras

Clasificación adicional (cpv): 45111100 Trabajos de demolición

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Günzburg (DE278)

País: Alemania

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vob-a -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Corrupción:

Fraude:
Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo:
Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos:
Participación en una organización delictiva:
Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas:
Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental:
Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral:
Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social:
Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia:
Falta profesional grave:
Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento:
Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación:
Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación
:
Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables:
Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales:
Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social:
Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos:
Las actividades empresariales han sido suspendidas:
Insolvencia:
Activos que están siendo administrados por un liquidador:
Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional:

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: 202-01a Abbruch Entkernen | Erweiterung und Generalsanierung Realschule Thannhausen

Descripción: Die Christoph-von-Schmid Realschule Thannhausen soll bis 2028 generalsaniert werden. Hierzu wurde ein Teil des bestehenden Gebäudes abgebrochen. Im Bauabschnitt 1 wurde der neue Erweiterungsbau inkl. Pausenhalle barrierefrei errichtet. Im Bauabschnitt 2 werden weitere kleine Gebäudeteile abgebrochen. Der Bestand wird umgebaut und komplett saniert. Gegenstand der aktuellen Vergabe sind die Entkernungsarbeiten des zu sanierenden Bestandsgebäudeteils. - ca. 100 m² Demontage Bodenaufbau SB 01 und 02 mit asbesthaltigem Schwarzkleber - ca. 20 St. Demontage Brand- bzw. Rauchschutztüren - ca. 85 St. Demontage asbesthaltige Rippenheizkörper - ca. 300 m² Demontage KMF-Dämmung - Entrümpelung Schuleinrichtung (ca. 230 Schultische, 470 Schülerstühle, 10 Lehrerpulte, 10 Tafeln) - ca. 3.700 m² Ausbau Putze (ca. 400 m² Deckenputz, ca. 3.300 m² Wandputz) - ca. 2.500 m² Abbruch Bodenaufbau (inkl. Estrich) - Entsorgung ausgebaute Materialien
Identificador interno: 0001

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45110000 Trabajos de demolición de inmuebles y movimiento de tierras

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Günzburg (DE278)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 29/06/2026

Fecha de finalización de la duración: 09/10/2026

5.1.6. Información general

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en oferta

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Volumen de negocios anual medio

Descripción del criterio de selección: Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen

Criterio: Referencias sobre obras específicas

Descripción del criterio de selección: drei Referenznachweise für Entkernungsarbeiten für vergleichbare Objekte mit 2.000 - 3.000 m² Grundfläche

Criterio: Media anual de personal

Descripción del criterio de selección: Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem technischen Leitungspersonal

Criterio: Inscripción en un registro profesional relevante

Descripción del criterio de selección: Falls das Angebot in die engere Wahl kommt, ist zur Bestätigung eine Erklärung vorzulegen: Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer

Criterio: Inscripción en un registro mercantil

Descripción del criterio de selección: Falls das Angebot in die engere Wahl kommt, ist zur Bestätigung eine Erklärung vorzulegen: Handelsregistrauszug

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Preiskriterium

Descripción: Preis

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/3997da56-980f-4060-be91-79b350d3b8b7

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 11/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 60 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 11/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Información complementaria: Die Angebotsöffnung erfolgt elektronisch. Zur Angebotsöffnung sind keine Teilnehmer zugelassen.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Südbayern -

Información sobre los plazos de revisión: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber /Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen.

(2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:
Landratsamt Günzburg
Organización que recibe solicitudes de participación: Landratsamt Günzburg

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Landratsamt Günzburg
Número de registro: 9833
Dirección postal: An der Kapuzinermauer 1
Localidad: Günzburg
Código postal: 89312
Subdivisión del país (NUTS): Günzburg (DE278)
País: Alemania
Correo electrónico: vergabe@landkreis-guenzburg.de
Teléfono: +49 822195771
Dirección de internet: <https://www.deutsche-evergabe.de>
Perfil de comprador: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Funciones de esta organización:

Comprador
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación
Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Vergabekammer Südbayern -
Número de registro: f141b747-b33a-4491-88c0-9f3f62ebf2a8
Dirección postal: Maximilianstraße 39
Localidad: München
Código postal: 80534
Subdivisión del país (NUTS): Günzburg (DE278)
País: Alemania
Correo electrónico: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de
Teléfono: +49 8921762411

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Número de registro: 0204:994-DOEVD-83
Localidad: Bonn
Código postal: 53119
Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemania
Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 3997da56-980f-4060-be91-79b350d3b8b7 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 06/02/2026 14:11:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 90012-2026

Número de la edición del DO S: 27/2026

Fecha de publicación: 09/02/2026