

## 91077-2026 - Licitación

España – Servicios de limpieza de edificios – Servicio de limpieza de inmuebles municipales y escuelas públicas de Zamudio

OJ S 27/2026 09/02/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios  
Servicios

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Ayuntamiento de Zamudio - Ayuntamiento de Zamudio

Correo electrónico: [Kontratazioa@zamudio.eus](mailto:Kontratazioa@zamudio.eus)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Servicio de limpieza de inmuebles municipales y escuelas públicas de Zamudio

Descripción: Servicio de limpieza de inmuebles municipales y escuelas públicas de Zamudio

Identificador del procedimiento: fc820678-7edb-4e7a-a612-ca3047aaf9df

Identificador interno: B905-2025-00013

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: Abierto

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Clasificación adicional (cpv): 90919300 Servicios de limpieza de escuelas

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Bizkaia (ES213)

País: España

##### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 610 611,77 EUR

##### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

##### 2.1.5. Condiciones de la contratación pública

**Condiciones de presentación:**

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 2

**Condiciones del contrato:**

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 2

##### 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: Descripción Lote

Descripción: Lote 1 - Descripción Lote

Identificador interno: 60552

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Clasificación adicional (cpv): 90919300 Servicios de limpieza de escuelas

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Bizkaia (ES213)

País: España

#### 5.1.3. Duración estimada

Duración: 1 Año

#### 5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 3

Más información sobre renovaciones: Se contempla la posibilidad de TRES (3) prórrogas del contrato de UN (1) AÑO de duración cada una de ellas

#### 5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 052 966,73 EUR

#### 5.1.6. Información general

##### Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

#### 5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Otros requisitos económicos o financieros

#### 5.1.10. Criterios de adjudicación

##### Criterio:

Tipo: Coste

Descripción: Anexo VI Oferta sobre criterios cuantificables por fórmula

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 60

##### Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Propuesta técnica del proyecto

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.contratacion.euskadi.eus>

##### **Canal de comunicación ad hoc:**

Dirección web: <https://egoitza.zamudio.eus/kontratazioa/>

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

##### **Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://egoitza.zamudio.eus/kontratazioa/licitacion/oferta/asistenteInscripcion?numexpediente=B905-2025-00013>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español, vasco

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 02/03/2026 13:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

##### **Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 04/03/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Información complementaria: Sobre A: documentación administrativa

##### **Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

#### **5.1.15. Técnicas**

##### **Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

##### **Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Zamudioko udala

Información sobre los plazos de revisión: El Recurso Especial en Materia de Contratación, previsto en el artículo 44 y siguientes de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público, podrá interponerse ante el OARC de la Comunidad Autónoma de Euskadi en el plazo de quince días hábiles

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Ayuntamiento de Zamudio - Ayuntamiento de Zamudio

#### **5.1. Lote: LOT-0002**

Título: Servicio de limpieza de inmuebles municipales y escuelas públicas de Zamudio

Descripción: Lote 2 - Servicio de limpieza de inmuebles municipales y escuelas públicas de Zamudio

Identificador interno: 60553

##### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Clasificación adicional (cpv): 90919300 Servicios de limpieza de escuelas

**5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Bizkaia (ES213)

País: España

**5.1.3. Duración estimada**

Duración: 1 Año

**5.1.4. Renovación**

Número máximo de renovaciones: 3

Más información sobre renovaciones: Se contempla la posibilidad de TRES (3) prórrogas del contrato de UN (1) AÑO de duración cada una de ellas

**5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 557 645,04 EUR

**5.1.6. Información general**

**Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

**5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Otros requisitos económicos o financieros

**5.1.10. Criterios de adjudicación**

**Criterio:**

Tipo: Coste

Descripción: Anexo VI Oferta sobre criterios cuantificables por fórmula

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 60

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Propuesta técnica del proyecto

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

**5.1.11. Pliegos de contratación**

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.contratacion.euskadi.eus>

**Canal de comunicación ad hoc:**

Dirección web: <https://egoitza.zamudio.eus/kontratazioa/>

**5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://egoitza.zamudio.eus/kontratazioa/licitacion/oferta/asistentelnscripcion?numexpediente=B905-2025-00013>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español, vasco

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 02/03/2026 13:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

**Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 04/03/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Información complementaria: Sobre A: documentación administrativa

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

**5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Zamudioko udala

Información sobre los plazos de revisión: El Recurso Especial en Materia de Contratación, previsto en el artículo 44 y siguientes de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público, podrá interponerse ante el OARC de la Comunidad Autónoma de Euskadi en el plazo de quince días hábiles

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Ayuntamiento de Zamudio - Ayuntamiento de Zamudio

## 8. Organizaciones

---

**8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Zamudioko udala

Número de registro: 114630.0

Dirección postal: Sabino Arana plaza, 1, Zamudio

Localidad: Zamudio

Código postal: 48170

Subdivisión del país (NUTS): Bizkaia (ES213)

País: España

Correo electrónico: [Kontratazioa@zamudio.eus](mailto:Kontratazioa@zamudio.eus)

Teléfono: +34 944060990

**Funciones de esta organización:**

Organización encargada de los procedimientos de recurso

**8.1. ORG-0003**

Denominación oficial: Ayuntamiento de Zamudio - Ayuntamiento de Zamudio

Número de registro: P4811000A

Dirección postal: Sabino Arana plaza, 1, Zamudio

Localidad: Zamudio

Código postal: 48170

Subdivisión del país (NUTS): Bizkaia (ES213)

País: España

Punto de contacto: Ayuntamiento de Zamudio

Correo electrónico: [Kontratazioa@zamudio.eus](mailto:Kontratazioa@zamudio.eus)

Teléfono: +34 944060990

Dirección de internet: <http://www.zamudiokoudala.net>

Perfil de comprador: <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

## 10. Modificación

---

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

c608cca0-8d76-4f70-af23-1615194e6ee4-01

Principal motivo de la modificación

:

Información actualizada

### 10.1. Modificación

Identificador de sección: LOT-0001

Identificador de sección: LOT-0002

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: c608cca0-8d76-4f70-af23-1615194e6ee4 - 02

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 06/02/2026 13:45:02 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 91077-2026

Número de la edición del DO S: 27/2026

Fecha de publicación: 09/02/2026