

**España – Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios – Servicio de mantenimiento integral de las instalaciones en el Centro Penitenciario de Madrid VII (Estremera).  
OJ S 29/2025 11/02/2025**

**Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal  
Servicios**

---

1. Comprador

**1.1. Comprador**

Denominación oficial: Subdirección General de Planificación y Gestión Económica

Correo electrónico: [consultas.contratacion@dgip.mir.es](mailto:consultas.contratacion@dgip.mir.es)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Orden público y seguridad

---

2. Procedimiento

**2.1. Procedimiento**

Título: Servicio de mantenimiento integral de las instalaciones en el Centro Penitenciario de Madrid VII (Estremera).

Descripción: Los establecimientos penitenciarios disponen de numerosas y complejas instalaciones, para conseguir el adecuado funcionamiento de las mismas, es preciso que dispongan de un mantenimiento acorde a sus características, la opción más adecuada es contar con empresas que tengan capacidad de realizar un servicio de mantenimiento integral, que incluya el mantenimiento preventivo, técnico legal y correctivo.

Identificador del procedimiento: 8a5a1e32-5a59-4998-9504-aacbb3b0ec27

Anuncio anterior: 3d992206-85dd-4326-b8f5-e12cde43ece6-01

Identificador interno: 020120240141

Tipo de procedimiento: Abierto

**2.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000

Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

**2.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

**2.1.4. Información general**

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

---

5. Lote

**5.1. Lote: LOT-0000**

Título: Servicio de mantenimiento integral de las instalaciones en el Centro Penitenciario de Madrid VII (Estremera).

Descripción: Los establecimientos penitenciarios disponen de numerosas y complejas instalaciones, para conseguir el adecuado funcionamiento de las mismas, es preciso que dispongan de un mantenimiento acorde a sus características, la opción más adecuada es contar con empresas que tengan capacidad de realizar un servicio de mantenimiento integral, que incluya el mantenimiento preventivo, técnico legal y correctivo.

Identificador interno: 020120240141

#### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000

Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

Opciones:

Descripción de las opciones: Si, por un máximo de dos años.

#### **5.1.6. Información general**

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: PRECIO: PORCENTAJE DE BAJA OFERTADA SOBRE EL PRESUPUESTO DE LICITACIÓN O EL IMPORTE MÁXIMO TOTAL..

Ponderación (puntos, exacto): 90

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: MEDIDAS DE INTEGRACIÓN SOCIO-LABORAL DE PERSONAS CON DIFICULTAD DE ACCESO AL MERCADO LABORAL .

Ponderación (puntos, exacto): 10

#### **5.1.15. Técnicas**

Acuerdo marco: Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición: Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Subdirección General de Planificación y Gestión Económica

## **6. Resultados**

---

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 555 878,60 EUR

#### **6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0000**

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

#### **6.1.2. Información de los ganadores**

**Ganador:**

Denominación oficial: ONET IBERIA SOLUCIONES S.A.U.

**Oferta:**

Identificador de la oferta: REF TEN-0001/LOT-0000  
Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0000  
Valor de la licitación: 672 613,11 EUR  
La oferta se ha posicionado: no  
Valor de la concesión:  
Subcontratación: No  
Información del contrato:  
Identificador del contrato: 020120240141  
Fecha de elección del ganador: 18/12/2024  
Fecha de celebración del contrato: 07/02/2025  
El contrato se adjudica dentro de un acuerdo marco: no

#### 6.1.4. Información estadística:

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:  
Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas  
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 6  
Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas  
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 11  
Gama de ofertas:  
Valor de la oferta más baja admisible: 0,00 EUR  
Valor de la oferta más alta admisible: 680 306,62 EUR

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Subdirección General de Planificación y Gestión Económica  
Número de registro: 10000160001149  
Número de registro: S2813060G  
Localidad: Madrid  
Código postal: 28014  
Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)  
País: España  
Punto de contacto: Subdirección General de Planificación y Gestión Económica  
Correo electrónico: [consultas.contratacion@dgip.mir.es](mailto:consultas.contratacion@dgip.mir.es)  
Teléfono: 913356005  
Fax: 913354892  
Dirección de internet: <http://www.mir.es>  
Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=cevaJNdFtk%3D>  
Otros puntos de contacto:  
Denominación oficial: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales  
Localidad: Madrid  
Código postal: 28020  
País: España  
**Funciones de esta organización:**  
Comprador  
Organización encargada de los procedimientos de recurso

### 8.1. ORG-0002

Denominación oficial: ONET IBERIA SOLUCIONES S.A.U.

Tamaño del operador económico: Gran empresa

Número de registro: A47379235

Localidad: Madrid

Código postal: 28037

País: España

Correo electrónico: [concursos\\_publicos@onet-inter.com](mailto:concursos_publicos@onet-inter.com)

Teléfono: +91 4901250

**Funciones de esta organización:**

Licitador

**Propietario beneficiario:**

Nacionalidad del titular: España

**Ganador de estos lotes:** LOT-0000

## 11. Información del anuncio

---

### 11.1. Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 604860d7-fe9b-4b70-a2b0-fe7139905296 - 01

Tipo de formulario: Resultados

Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 29

Fecha de envío del anuncio: 10/02/2025 09:29:44 (UTC+1)

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

### 11.2. Información de publicación

Número de publicación del anuncio: 91225-2025

Número de la edición del DO S: 29/2025

Fecha de publicación: 11/02/2025