

91582-2026 - Licitación

Suecia – Servicios de conserjería – Ramavtal - diversearbeten

OJ S 27/2026 09/02/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Södra Munksjön Utvecklings AB

Correo electrónico: nickolina.lonkvist@colligio.se

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Ramavtal - diversearbeten

Descripción: Södra Munksjön Utvecklings AB (SMUAB) är i behov av ett ramavtal för enklare markarbeten och fastighetsnära tjänster. Omfattningen framgår av förfrågan. SMUAB är bland annat i behov av korta inställelsetider och vid vissa tillfällen också inställelse på helger.

Identificador del procedimiento: 6e8611a1-4499-4218-a8d9-59af58246a9c

Identificador interno: 2026

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: sí

Justificación del procedimiento acelerado: Beställarens nuvarande avtal har löpt ut och det är viktigt att det finns ett avtal på plats för avrop under våren som är den tid då man har störst behov av att göra avrop.

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 98341130 Servicios de conserjería

Clasificación adicional (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Jönköping

Subdivisión del país (NUTS): Jönköpings län (SE211)

País: Suecia

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 5 000 000,00 SEK

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Ramavtal - diversearbeten

Descripción: Södra Munksjön Utvecklings AB (SMUAB) är i behov av ett ramavtal för enklare markarbeten och fastighetsnära tjänster. Omfattningen framgår av förfrågan. SMUAB är bland annat i behov av korta inställelsetider och vid vissa tillfällen också inställelse på helger.

Identificador interno: 2026

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 98341130 Servicios de conserjería

Clasificación adicional (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Jönköping

Subdivisión del país (NUTS): Jönköpings län (SE211)

País: Suecia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/03/2026

Fecha de finalización de la duración: 29/02/2028

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 1

Más información sobre renovaciones: Förlängning är 24 månader

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 5 000 000,00 SEK

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 18/02/2026 23:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Dirección de los pliegos de contratación: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeld=82934>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeld=82934&GoTo=Tender>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: sueco

Catálogo electrónico: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 23/02/2026 22:59:59 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 89 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 23/02/2026 23:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: no

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Förvaltningsrätten

Información sobre los plazos de revisión: se upphandlingsunderlag

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Södra Munksjön Utvecklings AB

Número de registro: 5563943397

Departamento: Upphandlingskonsult Jönköping

Dirección postal: Kämpevägen 17

Localidad: JÖNKÖPING

Código postal: 55302

Subdivisión del país (NUTS): Jönköpings län (SE211)

País: Suecia

Punto de contacto: Nickolina Hamrin Lönkvist

Correo electrónico: nickolina.lonkvist@colligio.se

Teléfono: 036-102985

Dirección de internet: <http://www.sodramunksjon.se>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Förvaltningsrätten

Número de registro: 202100-2742

Dirección postal: Box 2201

Localidad: Jönköping

Código postal: 550 02

Subdivisión del país (NUTS): Jönköpings län (SE211)

País: Suecia

Correo electrónico: forvaltningsrattenijonkoping@dom.se

Teléfono: 036-15 66 00

Dirección de internet: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-jonkoping/>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 63ae2f78-1092-48b2-be07-03114aed27af - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 06/02/2026 07:39:12 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 06/02/2026 07:39:23 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: sueco

Número de publicación del anuncio: 91582-2026

Número de la edición del DO S: 27/2026

Fecha de publicación: 09/02/2026