

**España – Servicios varios de reparación y mantenimiento – Servicio de Mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones térmicas, de gases combustibles, petrolíferas, protección contra incendios, detección de incendios y depuración con prevención y control de legionelosis de los edificios y otras dependencias municipales**

OJ S 30/2025 12/02/2025

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

## 1. Comprador

---

### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Alcaldía del Ayuntamiento de Alovera

Correo electrónico: [contratacion@aytoalovera.es](mailto:contratacion@aytoalovera.es)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

## 2. Procedimiento

---

### 2.1. Procedimiento

Título: Servicio de Mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones térmicas, de gases combustibles, petrolíferas, protección contra incendios, detección de incendios y depuración con prevención y control de legionelosis de los edificios y otras dependencias municipales

Descripción: Ver la cláusula I del PCAP y la cláusula I del PPT

Identificador del procedimiento: 8d69c7b6-ac02-4f9c-92f4-9dfa29079d47

Identificador interno: PA218-2025 SARA

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

#### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50800000 Servicios varios de reparación y mantenimiento

Clasificación adicional (cpv): 50413200

Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios, 50531100

Servicios de reparación y mantenimiento de calderas, 50531200

Servicios de mantenimiento de aparatos de gas, 50721000

Puesta a punto de instalaciones de calefacción, 71620000 Servicios de análisis

#### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Guadalajara (ES424)

País: España

#### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 327 841,96 EUR

#### 2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

## **2.1.6. Motivos de exclusión**

Insolvencia: Motivo de exclusión insolvencia

## **5. Lote**

---

### **5.1. Lote: LOT-0000**

Título: Servicio de Mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones térmicas, de gases combustibles, petrolíferas, protección contra incendios, detección de incendios y depuración con prevención y control de legionelosis de los edificios y otras dependencias municipales

Descripción: Ver la cláusula I del PCAP y la cláusula I del PPT

Identificador interno: PA218-2025 SARA

#### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50800000 Servicios varios de reparación y mantenimiento

Clasificación adicional (cpv): 50413200

Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios, 50531100

Servicios de reparación y mantenimiento de calderas, 50531200

Servicios de mantenimiento de aparatos de gas, 50721000

Puesta a punto de instalaciones de calefacción, 71620000 Servicios de análisis

#### **5.1.4. Renovación**

Número máximo de renovaciones: 3

#### **5.1.6. Información general**

Participación reservada: La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### **5.1.9. Criterios de selección**

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: Capacidad de obrar

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: No prohibición para contratar

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Solvencia económica y financiera

Descripción: Cifra anual de negocio

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Capacidad técnica y profesional

Descripción: Trabajos realizados

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Capacidad técnica y profesional

Descripción: Técnicos o unidades técnicas

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: Habilitación empresarial o profesional - Ver cláusula XV, apartado 15.3 del PCAP

Uso de este criterio: Usado

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Oferta económica.

Ponderación (puntos, exacto): 40

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Porcentaje de descuento sobre la totalidad de los productos a suministrar.

Ponderación (puntos, exacto): 11

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Memoria.

Ponderación (puntos, exacto): 49

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: español

Dirección de los pliegos de contratación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=Ubw%2FW0HxWwgtm4eBPtV6eQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Ubw%2FW0HxWwgtm4eBPtV6eQ%3D%3D)

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 13/03/2025 23:59:00 (UTC+1)

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 21/03/2025 10:00:00 (UTC+1)

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No  
Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Cumplir durante todo el periodo de ejecución del contrato las normas y condiciones fijadas en el Convenio Colectivo de aplicación, especialmente en lo relativo al salario y al abono de las correspondientes retenciones fiscales y cuotas sociales. Además, deberá de cumplir con las condiciones de seguridad y protección de la salud en el lugar de trabajo. (Ver cláusula XL).

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

#### 5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco: Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición: Ningún sistema dinámico de adquisición

#### 5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Alcaldía del Ayuntamiento de Alovera

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Alcaldía del Ayuntamiento de Alovera

### 8. Organizaciones

---

#### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Alcaldía del Ayuntamiento de Alovera

Número de registro: 31059570149717

Número de registro: P1902900H

Localidad: Alovera

Código postal: 19208

Subdivisión del país (NUTS): Guadalajara (ES424)

País: España

Punto de contacto: Alcaldía del Ayuntamiento de Alovera

Correo electrónico: [contratacion@aytoalovera.es](mailto:contratacion@aytoalovera.es)

Teléfono: 949275260

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=TA7hGbHbSJ8QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Localidad: Madrid

Código postal: 28020

País: España

Correo electrónico: [tribunal\\_recursos.contratos@gob.es](mailto:tribunal_recursos.contratos@gob.es)

Teléfono: +34 913491451

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Ayuntamiento de Alovera/TARC/Lugares ar. 16.4 de la Ley 39/2015

Localidad: 19208 Alovera/28020 Madrid

Código postal: 19208

País: España

Teléfono: +34 913491451

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

### 11. Información del anuncio

---

#### 11.1. Información del anuncio

Identificador versión del anuncio: 5b6e4a02-e840-4c8d-a3ce-d026db1fcec3 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 11/02/2025 10:29:17 (UTC+1)

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

#### **11.2. Información de publicación**

Número de publicación del anuncio: 95174-2025

Número de la edición del DO S: 30/2025

Fecha de publicación: 12/02/2025