

9671-2026 - Licitación

España – Servicios de mantenimiento de jardines y parques – Servicios de conservación, mantenimiento de zonas de césped, praderas naturales y desbroce del término municipal de Puerto Real.

OJ S 5/2026 08/01/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Consejo de Administración de Grupo Energético de Puerto Real S.A.

Correo electrónico: contratacion@grupoenergetico.es

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servicios de conservación, mantenimiento de zonas de césped, praderas naturales y desbroce del término municipal de Puerto Real.

Descripción: Constituye el objeto del presente contrato el servicio de Conservación y Mantenimiento de determinadas praderas de césped, praderas naturales y desbroce dentro del término municipal de Puerto Real, así como las instalaciones de riego existentes en dicho término municipal.

Identificador del procedimiento: 7ca4f6fc-6053-4310-9ff9-3de0e123cc8b

Identificador interno: E2025-012

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: sí

Justificación del procedimiento acelerado: En este caso nos encontramos ante una situación de interés público, ya que la conservación y el mantenimiento de zonas verdes y ajardinadas, se trata de un servicio esencial básico y fundamental público de competencia municipal obligatorio según la Ley Reguladora de las Bases del Régimen Local (LRBRL, art. 25.2.b), que la ciudadanía puede exigir, debiendo garantizarse su prestación adecuada. Por tanto, se considera que la tramitación del expediente se realice por un procedimiento urgente como se define en el 119.1 de la LCSP, ya que se requiere acelerar plazos por motivos de seguridad, salud pública e higiene, estética urbana y protección ambiental que pueden provocar diferentes riesgos (enfermedades, plagas, etc.) afectan directamente a la calidad de vida de la ciudadanía.

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77311000 Servicios de mantenimiento de jardines y parques

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Cádiz (ES612)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 2 417 991,83 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social: Hallarse al corriente del cumplimiento de sus obligaciones con la Seguridad Social.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Servicios de conservación, mantenimiento de zonas de césped, praderas naturales y desbroce del término municipal de Puerto Real.

Descripción: Constituye el objeto del presente contrato el servicio de Conservación y Mantenimiento de determinadas praderas de césped, praderas naturales y desbroce dentro del término municipal de Puerto Real, así como las instalaciones de riego existentes en dicho término municipal.

Identificador interno: E2025-012

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77311000 Servicios de mantenimiento de jardines y parques

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Cádiz (ES612)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 4 Años

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 1

Más información sobre renovaciones: Posibilidad de prórroga de un año más hasta un máximo de cinco años de duración total del contrato

5.1.6. Información general

Participación reservada:

Participación reservada a talleres protegidos y operadores económicos que persiguen la integración profesional y social de las personas con discapacidad o desfavorecidas.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Cumplimiento de objetivos sociales

Descripción: Cumplimiento de objetivos sociales

Objetivo social promovido: Oportunidades de empleo para desempleados de larga duración, personas desfavorecidas o personas con discapacidad

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción: Seguro de indemnización

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción: Trabajos realizados

Criterio: Medidas de gestión medioambiental

Descripción: Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato

Criterio: Técnicos o entidades técnicas para el control de calidad

Descripción: Instalaciones técnicas y medidas para garantizar la calidad

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Contratación del nuevo personal para su adscripción al contrato (.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 8,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Formación de los trabajadores en el lugar de trabajo.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 2,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Gestión informática del servicio.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Oferta económica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 35,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Medidas concretas de ahorro y eficiencia en el consumo de agua y energía.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 3,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Organización técnica del servicio.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Programas de gestión de las labores.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 22,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Propuesta de elementos estéticos adicionales.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=gf9wUhUIIgGcCF8sV%2BqtYA%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=gf9wUhUIIgGcCF8sV%2BqtYA%3D%3D

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 21/01/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 2 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 22/01/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Fecha de apertura: 28/01/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Fecha de apertura: 22/01/2026 10:30:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: Oficina de Grupo Energético de Puerto Real S.A.

Lugar: Oficina de Grupo Energético de Puerto Real S.A.

Lugar: Oficina de Grupo Energético de Puerto Real S.A.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: De conformidad con lo establecido en el artículo 202 de la LCSP, se establece como condición especial de ejecución de carácter medioambiental del presente contrato, el mantenimiento o mejora de los valores medioambientales que puedan verse afectados por la ejecución del contrato..

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Consejo de Administración de Grupo Energético de Puerto Real S.A. - Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de la Junta de Andalucía

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Consejo de Administración de Grupo Energético de Puerto Real S.A.

Número de registro: 50518610091281

Número de registro: A72118730

Localidad: Puerto Real

Código postal: 11510

Subdivisión del país (NUTS): Cádiz (ES612)

País: España

Punto de contacto: Consejo de Administración de Grupo Energético de Puerto Real S.A.

Correo electrónico: contratacion@grupoenergetico.es

Teléfono: 956980980

Fax: 956980988

Dirección de internet: <http://www.grupoenergetico.es>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=R5pT2xFPlq8QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de la Junta de Andalucía

Localidad: SEVILLA

Código postal: 41001

Subdivisión del país (NUTS): Sevilla (ES618)

País: España

Correo electrónico: tarcja@juntadeandalucia.es

Teléfono: +34 955515041

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 079388e3-d2c9-4808-9f76-6ef6c88d89a9 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 07/01/2026 13:02:03 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 9671-2026

Número de la edición del DO S: 5/2026

Fecha de publicación: 08/01/2026