

98645-2026 - Licitación

Francia – Servicios de auditoría – Réalisation d'audits énergétiques et d'études complémentaires sur les bâtiments publics des collectivités couvertes par le SDE35

OJ S 29/2026 11/02/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: SDE 35

Correo electrónico: marches@sde35.fr

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Réalisation d'audits énergétiques et d'études complémentaires sur les bâtiments publics des collectivités couvertes par le SDE35

Descripción: Depuis le 1er janvier 2015, le Syndicat Départemental d'Energie 35 (SDE35) est un syndicat mixte chargé de l'organisation du service public de distribution de l'énergie électrique sur le territoire de l'Ille-et-Vilaine. Le SDE35 modernise et développe les réseaux électriques pour le compte des communes rurales (renforcements, sécurisations, extensions), réalise leur effacement pour l'ensemble des communes et assure la maîtrise d'œuvre et d'ouvrage sur les opérations de création, rénovation ou maintenance de l'éclairage public pour les communes qui lui ont délégué cette compétence. Pour rappel, en juillet 2019, le décret n° 2019-771 relatif aux obligations d'actions de réduction de la consommation d'énergie dans les bâtiments à usage tertiaire est paru. Tous les bâtiments et groupes de bâtiments dont la surface de plancher est supérieure à 1 000 m² ont pour obligation de réduire leur consommation d'énergie finale en 2030, 2040 et 2050. En septembre 2019 puis en 2021, le SDE35 a été lauréat respectivement, des appels à projets ACTEE1 Pilote puis du programme ACTEE2. Depuis octobre 2023, le SDE35, en coordination avec les services CEP, est lauréat du nouveau programme ACTEE+ CHÊNE. Dans la continuité des deux anciens programmes, l'objectif est de proposer diverses actions à travers le département pour des projets d'efficacité énergétique notamment l'accompagnement à la réalisation des audits énergétiques. En plus des études énergétiques, le SDE35 propose un service dédié à la rénovation énergétique des bâtiments des collectivités (SERENE35), dont l'objectif est de massifier les travaux de rénovation énergétique en apportant aux collectivités un accompagnement global tant technique que financier. Afin de poursuivre l'accompagnement des collectivités initié en février 2024, le SDE35 renouvelle son accord-cadre à bons de commande dédié à la réalisation d'audits énergétiques. La consistance des prestations et leurs modalités d'exécution sont définies au Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP).

Identificador del procedimiento: 9fd3732b-512e-4141-b010-c6ff0eb692ef

Identificador interno: PPP2C7-30/6019/250202008

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 79212000 Servicios de auditoría

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

País: Francia

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

País: Francia

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

País: Francia

2.1.3. Valor

Valor máximo del acuerdo marco: 1 800 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 2

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 1

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Secteur Nord

Descripción: Le présent lot a pour objet la réalisation d'audits énergétiques approfondis sur les bâtiments publics du Secteur Nord du département d'Ille-et-Vilaine. (cf

CCAP_annexe_2_repartition_secteurs_serene)

Identificador interno: 250202008_1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 79212000 Servicios de auditoría

Clasificación adicional (cpv): 71314300 Servicios de consultoría en rendimiento energético, 79311000 Servicios de estudios, 71314300 Servicios de consultoría en rendimiento energético

Opciones:

Descripción de las opciones: Le lot prévoit la réalisation de prestations similaires.

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Ille et Vilaine

Código postal: 35000

Subdivisión del país (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

País: Francia

Información complementaria: Département du 35

5.1.3. Duración estimada

Duración: 36 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 2

Más información sobre renovaciones: Le lot 1 comporte deux reconductions.

5.1.5. Valor

Valor máximo del acuerdo marco: 900 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Información complementaria: Le volume annuel estimé de prestations est fixé, pour chaque lot, à trente (30) audits énergétiques.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Coste

Descripción: Prix

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Valeur technique

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 55

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Valeur Environnementale (VE)

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://marches.megalis.bretagne.bzh/>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://marches.megalis.bretagne.bzh/>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 13/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 120 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 13/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: SDE 35, Village des Collectivités d'Ille-et-Vilaine, 1 Avenue de Tizé - CS 43603, 35236 Thorigné-Fouillard

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 2

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: CCIRA de Nantes – DREETS DES PAYS DE LA LOIRE

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administratif de Rennes

Información sobre los plazos de revisión: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal Administratif de Rennes

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: SDE 35

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Administratif de Rennes

Organización que recibe solicitudes de participación: SDE 35

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Secteur Sud

Descripción: Le présent lot a pour objet la réalisation d'audits énergétiques approfondis sur les bâtiments publics du Secteur Sud du département d'Ille-et-Vilaine.(cf

CCAP_annexe_2_repartition_secteurs_serene)

Identificador interno: 250202008_2

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 79212000 Servicios de auditoría

Clasificación adicional (cpv): 71314300 Servicios de consultoría en rendimiento energético, 79311000 Servicios de estudios, 71314300 Servicios de consultoría en rendimiento energético

Opciones:

Descripción de las opciones: Le lot prévoit la réalisation de prestations similaires.

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Ille et Vilaine

Código postal: 35000

Subdivisión del país (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 36 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 2

Más información sobre renovaciones: Le lot 2 comporte deux reconductions.

5.1.5. Valor

Valor máximo del acuerdo marco: 900 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Información complementaria: Le volume annuel estimé de prestations est fixé, pour chaque lot, à trente (30) audits énergétiques.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Coste

Descripción: Prix

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Valeur technique

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 55

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Valeur Environnementale (VE)

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://marches.megalis.bretagne.bzh/>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://marches.megalis.bretagne.bzh/>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 13/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 120 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 13/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: SDE 35, Village des Collectivités d'Ille-et-Vilaine, 1 Avenue de Tizé - CS 43603, 35236 Thorigné-Fouillard

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 2

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: CCIRA de Nantes – DREETS DES PAYS DE LA LOIRE

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administratif de Rennes

Información sobre los plazos de revisión: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal Administratif de Rennes

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: SDE 35

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Administratif de Rennes

Organización que recibe solicitudes de participación: SDE 35

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: SDE 35

Número de registro: 20005042500012

Dirección postal: Village des Collectivités d'Ille-et-Vilaine

Localidad: Thorigné-Fouillard

Código postal: 35236

Subdivisión del país (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

País: Francia

Punto de contacto: Olivier DEHAESE

Correo electrónico: marches@sde35.fr

Teléfono: +33 299231555

Dirección de internet: <https://www.sde35.fr/>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: CCIRA de Nantes – DREETS DES PAYS DE LA LOIRE
Número de registro: 13002928300012
Dirección postal: Immeuble Skyline -22 mail Pablo Picasso - BP24209
Localidad: NANTES CEDEX 1
Código postal: 44042
Subdivisión del país (NUTS): Paris (FR101)
País: Francia
Correo electrónico: dreets-pdl.ccira@dreets.gouv.fr
Teléfono: +33 660489889
Dirección de internet: https://www.economie.gouv.fr/files/files/directions_services/daj/marches_publics/ccra/contacts/Comite_local_Nantes.pdf?v=1718202975

Funciones de esta organización:

Organización de mediación

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Tribunal Administratif de Rennes
Número de registro: 17350005900014
Dirección postal: 3 Contour de la Motte - CS44416
Localidad: RENNES CEDEX
Código postal: 35044
Subdivisión del país (NUTS): Paris (FR101)
País: Francia
Correo electrónico: greffe.ta-rennes@juradm.fr
Teléfono: +33 223212828
Dirección de internet: <http://rennes.tribunal-administratif.fr/>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: f14d21af-6ef1-4d03-8bb7-1516770fdf7b - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 10/02/2026 14:52:24 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés
Número de publicación del anuncio: 98645-2026
Número de la edición del DO S: 29/2026
Fecha de publicación: 11/02/2026