

99210-2026 - Licitación

Francia – Servicios de limpieza de edificios – Entretien et nettoyage des parties communes des résidences de l'Office Public de l'Habitat de la collectivité de Corse (OPH2C)

OJ S 29/2026 11/02/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: OPH de la Collectivité de Corse

Correo electrónico: services@oph2c.corsica

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Entretien et nettoyage des parties communes des résidences de l'Office Public de l'Habitat de la collectivité de Corse (OPH2C)

Descripción: La présente procédure a pour objet l'entretien et le nettoyage des parties communes de certaines résidences de l'OPH2C. Les prestations incluent la réalisation des prestations de nettoyage courant selon les conditions et périodicités contractuellement définies ; si nécessaire, la réalisation de prestations de nettoyage ponctuelles et de prestations de nettoyage particulières qui feront l'objet de bons de commande ; la fourniture de l'ensemble des produits et consommables de nettoyage nécessaires à la réalisation des prestations ; la fourniture du matériel de nettoyage.

Identificador del procedimiento: cb2613fa-36b5-417b-b989-b8fbd95288ed

Identificador interno: 2026 MS 16 et 17

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Haute-Corse (FRM02)

País: Francia

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Corse-du-Sud (FRM01)

País: Francia

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 2

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 2

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Entretien et nettoyage des parties communes des résidences de l'Office Public de l'Habitat de la collectivité de Corse (OPH2C) - secteur Casinca - Costa Verde

Descripción: Le contrat a pour objet l'entretien et le nettoyage des parties communes des résidences U Centru à Folelli, U Ponte à Penta di Casinca, A Torra et Santa Giulia à Vescovato, du Centre à Venzolasca, Poggiolo à San Nicolao, des HLM de Folelli . Les prestations incluent la réalisation des prestations de nettoyage courant selon les conditions et périodicités contractuellement définies ; si nécessaire, la réalisation de prestations de nettoyage ponctuelles et de prestations de nettoyage particulières qui feront l'objet de bons de commande ; la fourniture de l'ensemble des produits et consommables de nettoyage nécessaires à la réalisation des prestations ; la fourniture du matériel de nettoyage.

Identificador interno: 2026 MS 16

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Opciones:

Descripción de las opciones: En application de l'article R. 2122-7 du code de la commande publique, des marchés de prestations similaires pourront être passés ultérieurement, dans les conditions définies par ledit texte.

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Penta di Casinca

Código postal: 20213

Subdivisión del país (NUTS): Haute-Corse (FRM02)

País: Francia

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Vescovato

Código postal: 20215

Subdivisión del país (NUTS): Haute-Corse (FRM02)

País: Francia

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Venzolasca

Código postal: 20215

Subdivisión del país (NUTS): Haute-Corse (FRM02)

País: Francia

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: San Nicolao

Código postal: 20230

Subdivisión del país (NUTS): Haute-Corse (FRM02)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 1 Año

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 3

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 45 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Información complementaria: Il s'agit de la relance du lot 11 de la procédure 2025 MS 44 déclarée sans suite. La valeur estimée mentionnée au point 5.1.5 est annuelle

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Prix

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 60

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Valeur Technique

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://oph-corse.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_26375_1145291.html

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://oph-corse.e-marchespublics.com>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 13/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Bastia
Información sobre los plazos de revisión: - Référé précontractuel jusqu'à la conclusion du contrat dans les conditions des articles L.551-1 et suivants du CJA. - Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. - Recours en contestation de la validité du contrat issu de la jurisprudence "Tarn et Garonne" (CE 4.4.2014 n° 358994), qui peut être exercé par les tiers au contrat sans considération de leur qualité, dans un délai de deux mois à compter des mesures de publicité appropriées.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Bastia

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Entretien et nettoyage des parties communes des résidences de l'Office Public de l'Habitat de la collectivité de Corse (OPH2C) - Secteur Pays Ajaccien

Descripción: Le contrat a pour objet l'entretien et le nettoyage des parties communes de la résidence Castellucciu située à Ajaccio. Les prestations incluent la réalisation des prestations de nettoyage courant selon les conditions et périodicités contractuellement définies ; si nécessaire, la réalisation de prestations de nettoyage ponctuelles et de prestations de nettoyage particulières qui feront l'objet de bons de commande ; la fourniture de l'ensemble des produits et consommables de nettoyage nécessaires à la réalisation des prestations ; la fourniture du matériel de nettoyage.

Identificador interno: 2026 MS 17

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Opciones:

Descripción de las opciones: En application de l'article R. 2122-7 du code de la commande publique, des marchés de prestations similaires pourront être passés ultérieurement, dans les conditions définies par ledit texte.

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Ajaccio

Código postal: 20000

Subdivisión del país (NUTS): Corse-du-Sud (FRM01)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 1 Año

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 3

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 17 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Información complementaria: La valeur estimée au point 5.1.5 est annuelle

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Prix

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 60

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Valeur technique

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://oph-corse.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_26375_1145291.html

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://oph-corse.e-marchespublics.com>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 13/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Bastia

Información sobre los plazos de revisión: - Référé précontractuel jusqu'à la conclusion du contrat dans les conditions des articles L.551-1 et suivants du CJA. - Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. - Recours en contestation de la validité du contrat issu de la jurisprudence "Tarn et Garonne" (CE 4.4.2014 n° 358994), qui peut être exercé par les tiers au contrat sans considération de leur qualité, dans un délai de deux mois à compter des mesures de publicité appropriées.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Bastia

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: OPH de la Collectivité de Corse

Número de registro: 27200002700024

Dirección postal: 6 rue François Vittori

Localidad: Bastia

Código postal: 20600

Subdivisión del país (NUTS): Haute-Corse (FRM02)

País: Francia

Correo electrónico: services@oph2c.corsica

Teléfono: +33 495301550

Perfil de comprador: <https://oph-corse.e-marchespublics.com>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunal administratif de Bastia

Número de registro: 17200005100026

Dirección postal: Villa Montepiano

Localidad: Bastia cedex

Código postal: 20407

Subdivisión del país (NUTS): Haute-Corse (FRM02)

País: Francia

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0000

Denominación oficial: DEMATIS

Número de registro: 45072478600030

Localidad: Paris

Código postal: 75015

Subdivisión del país (NUTS): Paris (FR101)

País: Francia

Correo electrónico: contact@dematis.com

Teléfono: +33 172365548

Dirección de internet: www.dematis.com

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: e86a3bf2-bc57-406c-a766-7c91c9129b24 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 09/02/2026 16:50:03 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 99210-2026

Número de la edición del DO S: 29/2026

Fecha de publicación: 11/02/2026