

## 99306-2026 - Licitación

Países Bajos – Trabajos de construcción – Vernieuwbouw KC Kiemkade

OJ S 29/2026 11/02/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Abbo Kindcentra

Correo electrónico: [aanbestedingen@hevo.nl](mailto:aanbestedingen@hevo.nl)

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Educación

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Vernieuwbouw KC Kiemkade

Descripción: Het project betreft de vernieuwbouw van basisschool KC Kiemkade te Bergen op Zoom. KC Kiemkade bestaat uit twee gebouwen waarin basisonderwijs en kinderopvang zijn gehuisvest, de twee schoolgebouwen samen bestaan uit bijna 2000 m2 bvo. 2000m2 bvo

Identificador del procedimiento: b46c2c32-acc8-4b83-9026-fc9d8b360894

Identificador interno: P2000344

Tipo de procedimiento: Restringido

El procedimiento está acelerado: no

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

País: Países Bajos

Información complementaria: Bergen op Zoom

##### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

##### 2.1.5. Condiciones de la contratación pública

**Condiciones de presentación:**

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 3

**Condiciones del contrato:**

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 3

##### 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

### 5. Lote

---

## **5.1. Lote: LOT-0001**

Título: Perceel 1: Bouwkundige werken

Descripción: Het uitvoeren van de bouwkundige werken exclusief terreininrichting, alsmede de coördinatie over de overige bij de uitvoering betrokken partijen.

Identificador interno: 1

### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

País: Países Bajos

Información complementaria: Bergen op Zoom

### **5.1.3. Duración estimada**

Duración: 18 Meses

### **5.1.6. Información general**

#### **Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

### **5.1.7. Contratación estratégica**

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

### **5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

#### **Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:**

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

#### **Criterio:**

Tipo: Precio

Nombre: EMVI Laagste prijs

Descripción: Hiervoor is gekozen omwille van het feit dat het gevraagde aan vastgoedopgave volledig is uitgewerkt in bestekken en die vraag in sterke mate gestandaardiseerd in de markt verkrijgbaar is. De kwaliteit, inhoud en omvang zijn eenduidig vastgelegd door gebruik te maken van standaard systematiek in bestek en tekeningen.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Plazo para solicitar información complementaria: 27/02/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Dirección de los pliegos de contratación: <http://www.hevo.nl/bricsys247>

**Canal de comunicación ad hoc:**

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

##### **Condiciones del procedimiento:**

Fecha estimada de envío de las invitaciones a presentar ofertas: 22/04/2026

##### **Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <http://www.hevo.nl/bricsys247>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 15/03/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

##### **Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

#### **5.1.15. Técnicas**

##### **Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

##### **Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Abbo Kindcentra - Rechtbank Zeeland-West-Brabant

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Abbo Kindcentra

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Abbo Kindcentra

Organización que recibe solicitudes de participación: Abbo Kindcentra

#### **5.1. Lote: LOT-0002**

Título: Perceel 2: Werktuigbouwkundige installaties

Descripción: Het uitvoeren van de bouwkundige werken exclusief terreininrichting, alsmede de coördinatie over de overige bij de uitvoering betrokken partijen.

Identificador interno: 2

##### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45350000 Instalaciones mecánicas

##### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

País: Países Bajos

Información complementaria: Bergen op Zoom

##### **5.1.3. Duración estimada**

Duración: 18 Meses

##### **5.1.6. Información general**

**Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

**5.1.7. Contratación estratégica**

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

**5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

**Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:**

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

**5.1.10. Criterios de adjudicación****Criterio:**

Tipo: Precio

Nombre: EMVI Laagste prijs

Descripción: Hiervoor is gekozen omwille van het feit dat het gevraagde aan vastgoedopgave volledig is uitgewerkt in bestekken en die vraag in sterke mate gestandaardiseerd in de markt verkrijgbaar is. De kwaliteit, inhoud en omvang zijn eenduidig vastgelegd door gebruik te maken van standaard systematiek in bestek en tekeningen.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

**5.1.11. Pliegos de contratación**

Plazo para solicitar información complementaria: 27/02/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Dirección de los pliegos de contratación: <http://www.hevo.nl/bricsys247>

**Canal de comunicación ad hoc:**

Dirección web: <http://www.hevo.nl/bricsys247>

**5.1.12. Condiciones de la contratación pública****Condiciones del procedimiento:**

Fecha estimada de envío de las invitaciones a presentar ofertas: 22/04/2026

**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <http://www.hevo.nl/bricsys247>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 15/03/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

#### **5.1.15. Técnicas**

##### **Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

##### **Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Abbo Kindcentra - Rechtbank Zeeland-West-Brabant

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Abbo Kindcentra

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Abbo Kindcentra

Organización que recibe solicitudes de participación: Abbo Kindcentra

#### **5.1. Lote: LOT-0003**

Título: Perceel 3: Elektrotechnische installaties

Descripción: Het uitvoeren van de elektrotechnische installaties.

Identificador interno: 3

##### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45315100 Trabajos de instalación de ingeniería eléctrica

##### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

País: Países Bajos

Información complementaria: Bergen op Zoom

##### **5.1.3. Duración estimada**

Duración: 18 Meses

##### **5.1.6. Información general**

###### **Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

##### **5.1.7. Contratación estratégica**

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

##### **5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

###### **Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:**

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

##### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

###### **Criterio:**

Tipo: Precio

Nombre: EMVI Laagste prijs

Descripción: Hiervoor is gekozen omwille van het feit dat het gevraagde aan vastgoedopgave volledig is uitgewerkt in bestekken en die vraag in sterke mate gestandaardiseerd in de markt verkrijgbaar is. De kwaliteit, inhoud en omvang zijn eenduidig vastgelegd door gebruik te maken van standaard systematiek in bestek en tekeningen.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

#### 5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 27/02/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Dirección de los pliegos de contratación: <http://www.hevo.nl/bricsys247>

**Canal de comunicación ad hoc:**

Dirección web: <http://www.hevo.nl/bricsys247>

#### 5.1.12. Condiciones de la contratación pública

**Condiciones del procedimiento:**

Fecha estimada de envío de las invitaciones a presentar ofertas: 22/04/2026

**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <http://www.hevo.nl/bricsys247>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 15/03/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

#### 5.1.15. Técnicas

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

#### 5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Abbo Kindcentra - Rechtbank Zeeland-West-Brabant

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Abbo Kindcentra

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Abbo Kindcentra

Organización que recibe solicitudes de participación: Abbo Kindcentra

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Abbo Kindcentra  
Número de registro: 222962674  
Dirección postal: Rijtuigweg 12  
Localidad: Bergen op Zoom  
Código postal: 4611 EL  
Subdivisión del país (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)  
País: Países Bajos  
Punto de contacto: HEVO Aanbestedingen  
Correo electrónico: [aanbestedingen@hevo.nl](mailto:aanbestedingen@hevo.nl)  
Teléfono: +31 736409409  
Dirección de internet: <https://abbokindcentra.nl/>  
Perfil de comprador: <https://abbokindcentra.nl/>

**Otros puntos de contacto:**

Denominación oficial: Rechtbank Zeeland-West-Brabant  
Dirección postal: Zuid-Oostsingel 41  
Localidad: Bergen op Zoom  
Código postal: 4611 BC  
Subdivisión del país (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)  
País: Países Bajos  
Punto de contacto: Rechtbank Zeeland-West-Brabant  
Teléfono: +31 883616000

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 14714555-f817-4012-b730-3f4d6ecd877d - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 10/02/2026 08:51:48 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: neerlandés

Número de publicación del anuncio: 99306-2026

Número de la edición del DO S: 29/2026

Fecha de publicación: 11/02/2026