

## 99616-2026 - Resultados

España – Servicios de arquitectura y servicios conexos – Acuerdo marco para la contratación de “Servicios de redacción de proyectos de obra y memorias valoradas, dirección facultativa de obras y funciones en materia de seguridad y salud, vinculados a actuaciones de restauración de la legalidad urbanística que subsidiariamente se ejecutarán desde la Subdirección General de Inspección y Disciplina Urbanística en distintos municipios de la Com. de Madrid”

OJ S 29/2026 11/02/2026

Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal  
Servicios

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Comunidad de Madrid. Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior

Correo electrónico: [contratamot@madrid.org](mailto:contratamot@madrid.org)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Protección del medio ambiente

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Acuerdo marco para la contratación de “Servicios de redacción de proyectos de obra y memorias valoradas, dirección facultativa de obras y funciones en materia de seguridad y salud, vinculados a actuaciones de restauración de la legalidad urbanística que subsidiariamente se ejecutarán desde la Subdirección General de Inspección y Disciplina Urbanística en distintos municipios de la Com. de Madrid”

Descripción: Acuerdo marco para la contratación de “Servicios de redacción de proyectos de obra y memorias valoradas, dirección facultativa de obras y funciones en materia de seguridad y salud, vinculados a actuaciones de restauración de la legalidad urbanística que subsidiariamente se ejecutarán desde la Subdirección General de Inspección y Disciplina Urbanística en distintos municipios de la Com. de Madrid”

Identificador del procedimiento: 37e6865f-b732-408b-b3f2-097c3d016da5

Anuncio anterior: 577074-2025

Identificador interno: A/SER-033623/2024 (2-C/25)

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Madrid

Código postal: 28000

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

##### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 720 391,00 EUR

#### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: Acuerdo marco para la contratación de "Servicios de redacción de proyectos de obra y memorias valoradas, dirección facultativa de obras y funciones en materia de seguridad y salud, vinculados a actuaciones de restauración de la legalidad urbanística que subsidiariamente se ejecutarán desde la Subdirección General de Inspección y Disciplina Urbanística en distintos municipios de la Com. de Madrid"

Descripción: Acuerdo marco para la contratación de "Servicios de redacción de proyectos de obra y memorias valoradas, dirección facultativa de obras y funciones en materia de seguridad y salud, vinculados a actuaciones de restauración de la legalidad urbanística que subsidiariamente se ejecutarán desde la Subdirección General de Inspección y Disciplina Urbanística en distintos municipios de la Com. de Madrid"

Identificador interno: A/SER-033623/2024 (2-C/25)

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos

**Opciones:**

Descripción de las opciones: Plazo máximo de vigencia del Acuerdo Marco, incluidas las prórrogas: 48 meses.

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

#### 5.1.3. Duración estimada

Duración: 2 Años

#### 5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 720 391,00 EUR

#### 5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

**Información sobre anuncios anteriores:**

Identificador del anuncio anterior: 577071-2025

#### 5.1.10. Criterios de adjudicación

**Criterio:**

Tipo: Precio

Descripción: Coste

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 49

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Criterios cualitativos

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 51

#### 5.1.15. Técnicas

**Acuerdo marco:**

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### 5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Información sobre los plazos de revisión: 15 días hábiles

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Comunidad de Madrid. Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior. División de Contratación

## 6. Resultados

---

Valor aproximado de los acuerdos marco

:

720 391,00

EUR

#### 6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0001

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

**Acuerdo marco:**

Nuevo valor estimado del acuerdo marco: 720 391,00 EUR

#### 6.1.2. Información de los ganadores

**Ganador:**

Denominación oficial: IMPAR ESTUDIO, S.L.P.

**Oferta:**

Identificador de la oferta: IMPAR ESTUDIO, S.L.P.

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0001

Subcontratación: No se sabe aún

**Información del contrato:**

Identificador del contrato: A/SER-033623/2024 (2-C/25)

Fecha de celebración del contrato: 16/01/2026

#### 6.1.4. Información estadística

**Ofertas o solicitudes de participación recibidas:**

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 2

## 8. Organizaciones

---

#### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Comunidad de Madrid. Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior

Número de registro: S7800001E

Dirección postal: C/ Alcalá n. 16

Localidad: Madrid

Código postal: 28014

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: [contratamot@madrid.org](mailto:contratamot@madrid.org)

Teléfono: +34914382205

Dirección de internet: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid>

Perfil de comprador: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

**Funciones de esta organización:**

Comprador

**8.1. ORG-0002**

Denominación oficial: Comunidad de Madrid. Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior. División de Contratación

Número de registro: 000000001

Dirección postal: C/ Alcalá n. 16

Localidad: Madrid

Código postal: 28014

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: [contratamot@madrid.org](mailto:contratamot@madrid.org)

Teléfono: +34914382205

Dirección de internet: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid>

**Funciones de esta organización:**

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

**8.1. ORG-0003**

Denominación oficial: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Número de registro: 000000002

Dirección postal: Plaza de Chamberí, nº 8, 5ª planta

Localidad: Madrid

Código postal: 28010

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: [tribunal.contratacion@madrid.org](mailto:tribunal.contratacion@madrid.org)

Teléfono: 3491720 63 46

Dirección de internet: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid>

**Funciones de esta organización:**

Organización encargada de los procedimientos de recurso

**8.1. ORG-0004**

Denominación oficial: IMPAR ESTUDIO, S.L.P.

Tamaño del operador económico: Microempresa, pequeña empresa o mediana empresa

Número de registro: B85344125

Dirección postal: Calle Serrano, 45

Localidad: Madrid

Código postal: 28001  
Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)  
País: España  
Correo electrónico: [carloscalero@impargrupo.com](mailto:carloscalero@impargrupo.com)  
Teléfono: 689011448

**Funciones de esta organización:**

Licitador

**Ganador de estos lotes: LOT-0001**

**8.1. ORG-0000**

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL

Localidad: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correo electrónico: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Teléfono: +352 29291

Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

**Funciones de esta organización:**

TED eSender

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: e592d4e5-6aad-4662-9e5a-dc705d0cce32 - 01

Tipo de formulario: Resultados

Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 29

Fecha de envío del anuncio: 09/02/2026 14:09:16 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 99616-2026

Número de la edición del DO S: 29/2026

Fecha de publicación: 11/02/2026