

116662-2026 - Hange

Norra – Maastikuarhitektuuriteenused – Urban areas, landscape and strategy for first floors at Dokken

OJ S 34/2026 18/02/2026

Ideekonkursi kutse

Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: DOKKEN UTVIKLING AS

E-posti aadress: janerik@dokken.no

Hankija õiguslik vorm: Riigi osalusega äriühing

Hankija tegevus: Vaba aeg, kultuur ja religioon

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Urban areas, landscape and strategy for first floors at Dokken

Kirjeldus: Dokken is a large and strategically important urban development area with a central location in Bergen. The transformation of the area from port and industrial area to a new, open and compound district is one of the most significant urban development assignments in the city in recent times. The development of the Dokken provides a unique opportunity to establish a centrist district where residences, workplaces, urban spaces and public orientated functions are included in a general structure and where the sea front is developed as an accessible and attractive common benefit to the city's population. The competition programme deals with a design contest for urban areas and landscapes, with the accompanying strategy for first floors, at Møhlenpriskaien, Frieleneskaien, Dokkeskjæret and Jekteviken – hereafter referred to as Dokken Sør. All information about this design competition is in the tender documentation.

Menetluse tunnus: fe716562-db98-4180-99f7-4bc5d95e6d08

Sisemine tunnus: 3231

Menetluse liik: Piiratud

Menetluskorra kirjeldus: All information about this design contest is in the tender documentation.

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71420000 Maastikuarhitektuuriteenused

Täiendav liigitus (cpv): 45112700 Maastikukujundustööd, 71200000 Arhitektuuri- ja sellega seotud teenused, 71210000 Arhitektuurialased nõuandeteenused, 71220000

Arhitektuurialased projekteerimisteenused, 71222000 Välipiirkondade arhitektuuriteenused, 71240000 Arhitektuuri-, insener-tehnilise projekteerimise ja planeerimisteenused, 71400000 Linnaplaneerimis- ja maastikuarhitektuuriteenused, 71410000 Linnaplaneerimisteenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Vestland (NO0A2)

Riik: Norra

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

Anskaffelsesforskriften - The procurement is subject to the Public Procurement Act and is implemented in accordance with the public procurement regulations Part V regarding planning and design competitions.

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Pealkiri: Urban areas, landscape and strategy for first floors at Dokken

Kirjeldus: Dokken is a large and strategically important urban development area with a central location in Bergen. The transformation of the area from port and industrial area to a new, open and compound district is one of the most significant urban development assignments in the city in recent times. The development of the Dokken provides a unique opportunity to establish a centrist district where residences, workplaces, urban spaces and public orientated functions are included in a general structure and where the sea front is developed as an accessible and attractive common benefit to the city's population. The competition programme deals with a design contest for urban areas and landscapes, with the accompanying strategy for first floors, at Møhlenpriskaien, Frieleneskaien, Dokkeskjæret and Jekteviken – hereafter referred to as Dokken Sør. All information about this design competition is in the tender documentation.

Sisemine tunnus: 3231

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71420000 Maastikuarhitektuuriteenused

Täiendav liigitus (cpv): 45112700 Maastikukujundustööd, 71200000 Arhitektuuri- ja sellega seotud teenused, 71210000 Arhitektuurialased nõuandeteenused, 71220000

Arhitektuurialased projekteerimisteenused, 71222000 Välipiirkondade arhitektuuriteenused, 71240000 Arhitektuuri-, insener-tehnilise projekteerimise ja planeerimisteenused, 71400000 Linnaplaneerimis- ja maastikuarhitektuuriteenused, 71410000 Linnaplaneerimisteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Vestland (NO0A2)

Riik: Norra

5.1.6. Üldine teave

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

Teave kaheetapilise menetluse teise etapi kohta:

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate miinimumarv: 3

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate maksimumarv: 4

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: General urban space and landscape concept

Kirjeldus: All information about this design contest is in the tender documentation.

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: The urban rooms' roles, hierarchy and connection.

Kirjeldus: All information about this design contest is in the tender documentation.

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Interaction between urban areas (the city floor) and first floors

Kirjeldus: All information about this design contest is in the tender documentation.

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Urban life, use and everyday qualities

Kirjeldus: All information about this design contest is in the tender documentation.

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Nature, climate and blue-green structures

Kirjeldus: All information about this design contest is in the tender documentation.

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Robustness, feasibility and phased development

Kirjeldus: All information about this design contest is in the tender documentation.

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Identity, placemaking and the stories of the place

Kirjeldus: All information about this design contest is in the tender documentation.

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Approach, efficiency and resource allocation

Kirjeldus: All information about this design contest is in the tender documentation.

Selle meetodi kirjeldus, mida kasutatakse juhul, kui hindamist ei ole võimalik kriteeriumide abil teostada: All information about this design contest is in the tender documentation.

5.1.11. Hankedokumendid

Keeled, milles hankedokumendid on ametlikult kättesaadavad: norra keel

Hankedokumentide aadress: <https://permalink.mercell.com/277066175.aspx>

5.1.12. Hanke tingimused**Ideekonkursi korraldamise tingimused:**

Žürii otsus on hankijale siduv: ei

Konkursile järgnev teenusleping sõlmitakse ühega konkursi võitjatest

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://permalink.mercell.com/277066175.aspx>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: norra keel

Variandid: Ei ole lubatud

Osalemistaotluste esitamise tähtaeg: 02/03/2026 11:00:00 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Hordaland tingrett

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Norske Arkitekters Landsforbund

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Norske Arkitekters Landsforbund

Registreerimisnumber: 844146302

Postiaadress: Josefines gate 34

Linn: OSLO

Sihtnumber: 0351

Riik – jaotus (NUTS): Oslo (NO081)

Riik: Norra

Kontaktpunkt: Gisle Nataas

E-posti aadress: gna@arkitektforbundet.no

Telefon: 23332500

Faks: +47 23332501

Internetiaadress: <https://www.arkitektforbundet.no/>

Selle organisatsiooni rollid:

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: DOKKEN UTVIKLING AS

Registreerimisnumber: 831248742

Postiaadress: Domkirkegaten 4

Linn: Bergen

Sihtnumber: 5017

Riik – jaotus (NUTS): Vestland (NO0A2)

Riik: Norra

Kontaktpunkt: Jan Erik Rossow

E-posti aadress: janerik@dokken.no

Telefon: 951 08 776

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

8.1. ORG-0003

Ametlik nimi: Hordaland tingrett

Registreerimisnumber: 935364906

Linn: Bergen

Sihtnumber: 5020

Riik – jaotus (NUTS): Vestland (NO0A2)

Riik: Norra

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: 30871352-ece3-4b8c-b349-5787ae6c1a25 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Ideekonkursi kutse

Teate alaliik: 23

Teate saatmise kuupäev: 16/02/2026 22:02:43 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Teate saatmise kuupäev (eSender): 17/02/2026 08:25:18 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: inglise keel

Teate avaldamise number: 116662-2026

ELT S väljaande number: 34/2026

Avaldamise kuupäev: 18/02/2026