

119761-2026 - Hange

Madalmaad – Majaehitus – EU aanbesteding Sloop- en nieuwbouw 93 woningen Tjamsweer te Appingedam

OJ S 35/2026 19/02/2026

Hanketeade vői kontsessiooniteade – üldkord

Ehitustööd - Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Nationaal Coördinator Groningen

E-posti aadress: m.nijmeijer@nationaalcoordinatorgroningen.nl

Hankija õiguslik vorm: Keskvalitsusasutus

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: EU aanbesteding Sloop- en nieuwbouw 93 woningen Tjamsweer te Appingedam
Kirjeldus: Nationaal Coördinator Groningen (NCG) is op zoek naar maximaal 2 (twee) Opdrachtnemers voor de 5 (vijf) percelen om een ontwikkel- en aannemingsovereenkomst af te sluiten voor de uitvoering van het project 'Sloop- en nieuwbouw 93 woningen Tjamsweer te Appingedam'. Hiervoor wordt de Europese niet-openbare aanbesteding voor Werken volgens hoofdstuk 3 ARW 2016 gevolgd. NCG organiseert op maandag 2 maart 2026 van 16.00 tot 18.00 uur een kick-off om geïnteresseerde partijen te informeren over de belangrijkste doelen en aandachtspunten inzake het project 'Sloop- en nieuwbouw 93 woningen Tjamsweer te Appingedam'. Tevens is er voor geïnteresseerde partijen een mogelijkheid om plenair vragen te stellen. Geïnteresseerde partijen kunnen met maximaal 2 personen deelnemen aan de kick-off. Wanneer u bij deze kick-off aanwezig wenst te zijn dan verzoekt NCG u zich via Mercell Berichten aan te melden inclusief de personen (naam + functie) van uw organisatie die aanwezig zullen zijn bij de kick-off.

Menetluse tunnus: bb2a5a34-3586-4b3b-9992-51c2b56f0f67

Sisemine tunnus: b5e52b03-6e3c-4d2f-80e9-b7e39661d2b1

Menetluse liik: Piiratud

Kiirendatud menetlus: ei

Menetluskorra kirjeldus: Zie Selectieleidraad.

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Lepingu täiendav olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 45211300 Majaehitus

Täiendav liigitus (cpv): 45110000 Ehitiste lammutus- ja purustustööd ja pinnase eemaldamistööd, 45210000 Hoonete ehitustööd, 71220000 Arhitektuurialased projekteerimisteenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Delfzijl en omgeving (NL112)

Riik: Madalmaad

Lisateave: Zie Selectieleidraad.

2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 40 000 000,00 EUR

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Pealkiri: EU aanbesteding Sloop- en nieuwbouw 93 woningen Tjamsweer te Appingedam
Kirjeldus: Nationaal Coördinator Groningen (NCG) is op zoek naar maximaal 2 (twee) Opdrachtnemers voor de 5 (vijf) percelen om een ontwikkel- en aannemingsovereenkomst af te sluiten voor de uitvoering van het project 'Sloop- en nieuwbouw 93 woningen Tjamsweer te Appingedam'. Hiervoor wordt de Europese niet-openbare aanbesteding voor Werken volgens hoofdstuk 3 ARW 2016 gevolgd. NCG organiseert op maandag 2 maart 2026 van 16.00 tot 18.00 uur een kick-off om geïnteresseerde partijen te informeren over de belangrijkste doelen en aandachtspunten inzake het project 'Sloop- en nieuwbouw 93 woningen Tjamsweer te Appingedam'. Tevens is er voor geïnteresseerde partijen een mogelijkheid om plenair vragen te stellen. Geïnteresseerde partijen kunnen met maximaal 2 personen deelnemen aan de kick-off. Wanneer u bij deze kick-off aanwezig wenst te zijn dan verzoekt NCG u zich via Mercell Berichten aan te melden inclusief de personen (naam + functie) van uw organisatie die aanwezig zullen zijn bij de kick-off.

Sisemine tunnus: 570dbfb6-7f91-45d1-8f83-69ec10851582

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Lepingu täiendav olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 45211300 Majaehitus

Täiendav liigitus (cpv): 45110000 Ehitiste lammutus- ja purustustööd ja pinnase eemaldamistööd, 45210000 Hoonete ehitustööd, 71220000 Arhitektuurialased projekteerimisteenused

Kogus: 93 tükki

Täiendavad hankevõimalused:

Täiendavate hankevõimaluste kirjeldus: Zie Selectieleidraad.

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Delfzijl en omgeving (NL112)

Riik: Madalmaad

Lisateave: Zie Selectieleidraad.

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 01/02/2027

Kestuse lõppkuupäev: 01/04/2031

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 40 000 000,00 EUR

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

Teave kaheetapilise menetluse teise etapi kohta:

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate miinimumarv: 5

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate maksimumarv: 5

Menetlus toimub järjestikuste etappidena. Igas etapis võidakse mõni osaleja kõrvaldada

5.1.11. Hankedokumendid

Keeled, milles hankedokumendid on ametlikult kättesaadavad: hollandi keel

Hankedokumentide aadress: <https://s2c.mercell.com/today/197276>

5.1.12. Hanke tingimused**Esitamise tingimused:**

Elektrooniline esitamine: Lubatud

Esitamise aadress: <https://s2c.mercell.com/today/197276>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: hollandi keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud

Finantstagatise kirjeldus: Bankgarantie. Nadere informatie volgt in de Inschrijvingsfase.

Osalemistaotluste esitamise tähtaeg: 23/03/2026 11:00:00 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid**Raamleping:**

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Rechtbank Noord-Nederland, locatie Groningen

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Zie Selectieleidraad.

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Nationaal Coördinator Groningen

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Nationaal Coördinator Groningen

Pakkumusi menetlev organisatsioon: Nationaal Coördinator Groningen

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Nationaal Coördinator Groningen

Registreerimisnumber: 52813150

Postiaadress: Cascadeplein 10

Linn: Groningen
Sihtnumber: 9726AD
Riik – jaotus (NUTS): Overig Groningen (NL115)
Riik: Madalmaad
Kontaktpunkt: Marrit Nijmeijer
E-posti aadress: m.nijmeijer@nationaalcoordinatorgroningen.nl
Telefon: 06-25411796
Internetiaadress: <https://www.nationaalcoordinatorgroningen.nl/>
Hankija profiil: <https://s2c.mercell.com/buyer/2475>
Selle organisatsiooni rollid:
Hankija
Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta
Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused
Pakkumusi menetlev organisatsioon

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Rechtbank Noord-Nederland, locatie Groningen
Registreerimisnumber: 82950385
Linn: Groningen
Sihtnumber: 9712NX
Riik – jaotus (NUTS): Overig Groningen (NL115)
Riik: Madalmaad
E-posti aadress: m.nijmeijer@nationaalcoordinatorgroningen.nl
Telefon: 0880414477
Selle organisatsiooni rollid:
Vaidlustusorgan

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: d6d726f3-6474-47d4-af3d-fb36da9c55d0 - 01
Vormi liik: Hange
Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Teate alaliik: 16
Teate saatmise kuupäev: 17/02/2026 14:36:49 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg
Teate saatmise kuupäev (eSender): 17/02/2026 14:37:11 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg
Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: hollandi keel
Teate avaldamise number: 119761-2026
ELT S väljaande number: 35/2026
Avaldamise kuupäev: 19/02/2026