

## 123152-2026 - Hange

**Madalmaad – Hoonete ümberehitustööd – Bouwteam vernieuwbouw stadhuis gemeente Oldenzaal**  
**OJ S 36/2026 20/02/2026**  
**Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord**  
**Ehitustööd**

### 1. Hankija

---

#### 1.1. Hankija

Ametlik nimi: Gemeente Oldenzaal  
E-posti aadress: [m.vanveen@oldenzaal.nl](mailto:m.vanveen@oldenzaal.nl)  
Hankija õiguslik vorm: Kohalik omavalitsus  
Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

### 2. Menetlus

---

#### 2.1. Menetlus

Pealkiri: Bouwteam vernieuwbouw stadhuis gemeente Oldenzaal  
Kirjeldus: Dit project betreft de vernieuwbouw van het stadhuis van de gemeente Oldenzaal. Met deze aanbesteding zijn wij op zoek naar een bouwkundig aannemer en een installateur die deel gaan nemen in een bouwteam om op basis van een VO tot verder ontwerp in een bouwteamovereenkomst en later tot uitvoering in een aannemingsovereenkomst te komen.  
Menetluse tunnus: 731d2ff7-25ab-4ec6-946d-77f800d8e520  
Sisemine tunnus: 956d2156-3298-4849-85e0-47ad28d0f22c  
Menetluse liik: Piiratud  
Kiirendatud menetlus: ei

##### 2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd  
Peamine liigitus (cpv): 45262700 Hoonete ümberehitustööd  
Täiendav liigitus (cpv): 45300000 Hoone installatsioonitööd

##### 2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik: Madalmaad  
Kõikjal asjaomases riigis  
Lisateave: Zie documentatie

##### 2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 13 300 000,00 EUR

##### 2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:  
Direktiiv 2014/24/EL

##### 2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

### 5. Osa

---

## 5.1. Osa: LOT-0000

Pealkiri: Bouwteam vernieuwbouw stadhuis gemeente Oldenzaal

Kirjeldus: Dit project betreft de vernieuwbouw van het stadhuis van de gemeente Oldenzaal. Met deze aanbesteding zijn wij op zoek naar een bouwkundig aannemer en een installateur die deel gaan nemen in een bouwteam om op basis van een VO tot verder ontwerp in een bouwteamovereenkomst en later tot uitvoering in een aannemingsovereenkomst te komen. Sisemine tunnus: d3947a12-bbea-4738-ab6b-086fa6029acf

### 5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45262700 Hoonete ümberehitustööd

Täiendav liigitus (cpv): 45300000 Hoone installatsioonitööd

### 5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik: Madalmaad

Kõikjal asjaomases riigis

Lisateave: Zie documentatie

### 5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 09/07/2026

Kestuse lõppkuupäev: 23/03/2028

### 5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 13 300 000,00 EUR

### 5.1.6. Üldine teave

#### Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

### 5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

#### Teave kaheetapilise menetluse teise etapi kohta:

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate miinimumarv: 5

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate maksimumarv: 5

Menetlus toimub järjestikuste etappidena. Igas etapis võidakse mõni osaleja kõrvaldada

### 5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: <https://s2c.mercell.com/today/160221>

### 5.1.12. Hanke tingimused

#### Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Lubatud

Esitamise aadress: <https://s2c.mercell.com/today/160221>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: hollandi keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Osalemistaotluste esitamise tähtaeg: 26/03/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

#### Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Vajalik on konfidentsiaalsuskokkulepe: ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah  
Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

#### **5.1.15. Vahendid**

##### **Raamleping:**

Ei kohaldata raamlepingut

##### **Teave dünaamilise hankes steemi kohta:**

Ei kohaldata dünaamilist hankes steemi

#### **5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus**

Vaidlustusorgan: Rechtbank Overijssel, locatie Almelo

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Zie Mercel

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Gemeente Oldenzaal

## **8. Organisatsioonid**

---

### **8.1. ORG-0001**

Ametlik nimi: Gemeente Oldenzaal

Registreerimisnumber: 08224234

Postiaadress: Ganzenmarkt 1

Linn: Oldenzaal

Sihtnumber: 7571CD

Riik – jaotus (NUTS): Twente (NL213)

Riik: Madalmaad

Kontaktpunkt: Malou van Veen-Jansen

E-posti aadress: [m.vanveen@oldenzaal.nl](mailto:m.vanveen@oldenzaal.nl)

Telefon: 0031612049984

Internetiaadress: <https://www.oldenzaal.nl/>

Hankija profiil: <https://s2c.mercell.com/buyer/17284>

##### **Selle organisatsiooni rollid:**

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

### **8.1. ORG-0002**

Ametlik nimi: Rechtbank Overijssel, locatie Almelo

Registreerimisnumber: 08224234

Postiaadress: Egbert Gorterstraat 5

Linn: Almelo

Sihtnumber: 7607 GB

Riik – jaotus (NUTS): Twente (NL213)

Riik: Madalmaad

Kontaktpunkt: Malou van Veen-Jansen

E-posti aadress: [m.vanveen@oldenzaal.nl](mailto:m.vanveen@oldenzaal.nl)

Telefon: 0031612049984

Internetiaadress: <https://www.oldenzaal.nl/>

##### **Selle organisatsiooni rollid:**

Vaidlustusorgan

## **Teave teate kohta**

---

Teate tunnus/version: f9cd4fbe-7215-454a-bb2c-827db7ce08f5 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 18/02/2026 13:45:34 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Teate saatmise kuupäev (eSender): 18/02/2026 13:46:50 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: hollandi keel

Teate avaldamise number: 123152-2026

ELT S väljaande number: 36/2026

Avaldamise kuupäev: 20/02/2026