

124125-2026 - Hange

Itaalia – Puhastus- ja desinfitseerimisteenused – Procedura aperta ai sensi dell'art. 71, co. 1, del D. lgs n. 36/2023, per l'affidamento del SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI COMUNALI, CENTRI SOCIALI, PARCHI PUBBLICI da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108, co. 1, del D. lgs n. 36/2023

OJ S 37/2026 23/02/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Comune di San Giorgio a Cremano

E-posti aadress: protocollo.generale@cremano.telecompost.it

Hankija õiguslik vorm: Kohalik omavalitsus

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Procedura aperta ai sensi dell'art. 71, co. 1, del D. lgs n. 36/2023, per l'affidamento del SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI COMUNALI, CENTRI SOCIALI, PARCHI PUBBLICI da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108, co. 1, del D. lgs n. 36/2023

Kirjeldus: Procedura aperta ai sensi dell'art. 71, co. 1, del D. lgs n. 36/2023, per l'affidamento del SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI COMUNALI, CENTRI SOCIALI, PARCHI PUBBLICI da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108, co. 1, del D. lgs n. 36/2023

Menetluse tunnus: 70e43e5c-431a-4e95-81c2-23271db1023f

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: jah

Kiirendatud menetluse põhjendus: affidamento diretto precedente in prossima scadenza

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 90900000 Puhastus- ja desinfitseerimisteenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Linn: SAN GIORGIO A CREMANO (NA)

Sihtnumber: 80046

Riik – jaotus (NUTS): Napoli (ITF33)

Riik: Itaalia

2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 1 335 497,98 EUR

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Procedura aperta ai sensi dell'art. 71, co. 1, del D. lgs n. 36/2023, per l'affidamento del SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI COMUNALI, CENTRI SOCIALI, PARCHI PUBBLICI da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108, co. 1, del D. lgs n. 36/2023

Kirjeldus: Procedura aperta ai sensi dell'art. 71, co. 1, del D. lgs n. 36/2023, per l'affidamento del SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI COMUNALI, CENTRI SOCIALI, PARCHI PUBBLICI da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108, co. 1, del D. lgs n. 36/2023

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 90900000 Puhastus- ja desinfitseerimisteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Linn: SAN GIORGIO A CREMANO (NA)

Riik – jaotus (NUTS): Napoli (ITF33)

Riik: Itaalia

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 36 Kuud

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 1 335 497,98 EUR

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Certificazioni possedute

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 7

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Qualità della Struttura Organizzativa

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 20

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Misure Formative e Informative

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 6

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Qualità del Piano di Lavoro

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 14

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Qualità dei Servizi Migliorativi

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 8

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Sistemi di Controllo del Livello di Servizio

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 6

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Soluzioni Tecniche

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 9

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Soluzioni Organizzative

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 8

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Sostenibilità Sociale

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 2

Kriteerium:

Liik: Hind

Kirjeldus: Il Punteggio Economico (PE) sarà assegnato sulla base di un coefficiente, variabile da zero ad uno, calcolato attraverso la seguente formula quadratica: $C_i = (R_i / R_{max})^{\alpha}$ dove:

C_i = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo R_i = ribasso offerto dal concorrente i-esimo

R_{max} = ribasso dellofferta più conveniente $\alpha = 0,2$

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 20

5.1.11. Hankedokumendid

Keeled, milles hankedokumendid on ametlikult kättesaadavad: itaalia keel

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 02/03/2026

Hankedokumentide aadress: <https://sangiorgioacremano-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G01202>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://sangiorgioacremano-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G01202>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: itaalia keel

Elektrooniline kataloog: Lubatud

Finantstagatise kirjeldus: garanzia provvisoria

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 09/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Kesk-Euroopa aeg, Lääne-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 180 Päevad

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

Rahastamiskord: Vedi documentazione di gara

5.1.15. Vahendid**Raamleping:**

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dūnaamilise hankesūsteemi kohta:

Ei kohaldata dūnaamilist hankesūsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Comune di San Giorgio a Cremano

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Le eventuali controversie derivanti dalla presente procedura saranno devolute al giudice ordinario. Resta escluso il ricorso agli arbitri

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Comune di San Giorgio a Cremano

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Comune di San Giorgio a Cremano

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Comune di San Giorgio a Cremano

Pakkumusi menetlev organisatsioon: Comune di San Giorgio a Cremano

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Comune di San Giorgio a Cremano

Registreerimisnumber: 01435550635

Osakond: Settore VI

Postiaadress: Piazza Carlo di Borbone n. 10

Linn: SAN GIORGIO A CREMANO (NA)

Sihtnumber: 80046

Riik – jaotus (NUTS): Napoli (ITF33)

Riik: Itaalia

Kontaktpunkt: SERVIZIO PATRIMONIO

E-posti aadress: protocollo.generale@cremano.telecompost.it

Telefon: 0815654356

Faks: 0815654400

Internetiaadress: <https://www.comune.sangiorgioacremano.na.it/sito/>

Hankija profiil: <https://www.comune.sangiorgioacremano.na.it/sito/>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused

Pakkumusi menetlev organisatsioon

Vaidlustusorgan

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: b80acf40-facc-4343-b236-e5e1c3bbd267 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 19/02/2026 12:04:10 (UTC+01:00) Kesk-Euroopa aeg, Lääne-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: itaalia keel

Teate avaldamise number: 124125-2026

ELT S väljaande number: 37/2026

Avaldamise kuupäev: 23/02/2026